

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง  
(ระยะดำเนินการ)

ณ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569



การเคหะแห่งชาติ

905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เลขที่ 153/393 หมู่ที่ 1 ถนนวัดโพธิ์-บางใหญ่ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000 (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 24/1 หมู่ที่ 6 ตำบลท่าเรือ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84240 (สุราษฎร์ธานีสาขา1)

โทรศัพท์ 0-7796-1924, 081-7876989

E-mail: monitoringgreenenvi@gmail.com

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบบริ่ง  
(ระยะดำเนินการ)

ณ ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569



การเคหะแห่งชาติ

905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่ 153/393 หมู่ที่ 1 ถนนวัดโพธิ์-บางใหญ่ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000 (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 24/1 หมู่ที่ 6 ตำบลท่าเรือ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84240 (สุราษฎร์ธานีสาขา1)

โทรศัพท์ 0-7796-1924, 081-7876989

E-mail: monitoringgreenenvi@gmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง

วันที่ 25 มิถุนายน 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง ตั้งอยู่ที่ ตำบลสำโรงเหนือ  
อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ ของการเคหะแห่งชาติ ฉบับประจำเดือน

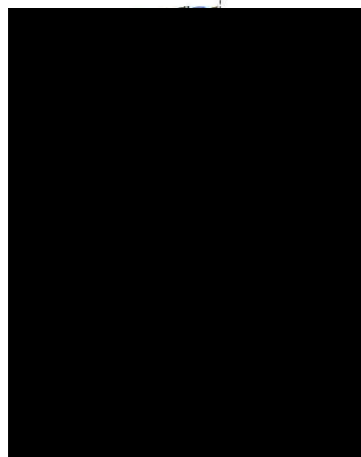
( ✓ ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน  
นายศิวตล แสงอรุณ  
นางสาววรรณพร ผลผลา  
นางสาวปรียาภรณ์ ตามี  
นางสาวดาราราย ทองดี  
นางสาวศิริวัชร จำปางาม  
นายณัฐวุฒิ ศรีจันทร์  
นางสาวนิโลบล เทพทอง



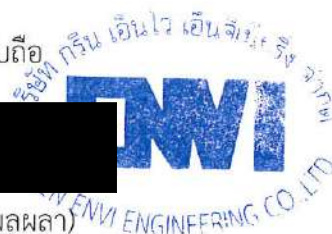
ตำแหน่ง  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม  
เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววรรณพร ผลผลา)

กรรมการผู้จัดการ



สารบัญ



## สารบัญ

|                                                                   | หน้า |
|-------------------------------------------------------------------|------|
| สารบัญ                                                            | ก    |
| สารบัญภาคผนวก                                                     | ข    |
| สารบัญตาราง                                                       | ข    |
| สารบัญรูป                                                         | ค    |
| บทที่ 1 บทนำ                                                      |      |
| 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน                                   | 1-1  |
| 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป                                    | 1-2  |
| 1.3 วัตถุประสงค์                                                  | 1-14 |
| 1.4 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา                                   | 1-14 |
| 1.5 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                          | 1-15 |
| บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |      |
| 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม       | 2-1  |
| 2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม             | 2-34 |
| บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                        |      |
| 3.1 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง                                       | 3-1  |
| 3.2 การวิเคราะห์ตัวอย่าง                                          | 3-1  |
| 3.3 ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ                                | 3-10 |
| บทที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                    |      |
| 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม       | 4-1  |
| 4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ                                   | 4-1  |
| 4.3 ข้อเสนอแนะ                                                    | 4-3  |

### สารบัญภาคผนวก

|           |                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|
| ภาคผนวก ก | ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ                                               |
| ภาคผนวก ข | อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ                        |
| ภาคผนวก ค | หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน               |
| ภาคผนวก ง | มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง                                          |
| ภาคผนวก จ | หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

### สารบัญตาราง

|                 | หน้า                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ตารางที่ 1.2-1  | สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ 1-3                                                                                                                                                                            |
| ตารางที่ 2.1-1  | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ<br>มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ<br>บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือน<br>มกราคม - มิถุนายน 2569 2-2 |
| ตารางที่ 2.1-2  | สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ<br>ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 2-28                                       |
| ตารางที่ 3.2-1  | รายละเอียดดัชนีที่ตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 3-2                                                                                                                                                              |
| ตารางที่ 3.3.-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 3-19                                                                                                                                                      |
| ตารางที่ 3.3-2  | เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย 3-25                                                                                                                                                      |

## สารบัญรูป

|               | หน้า                                                                         |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| รูปที่ 1.2-1  | พื้นที่ตั้งโครงการ                                                           |
| รูปที่ 1.2-2  | ผังบริเวณโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง            |
| รูปที่ 2.2-1  | ป้ายชื่อโครงการ                                                              |
| รูปที่ 2.2-2  | ถนนภายในโครงการ                                                              |
| รูปที่ 2.2-3  | ห้วยดับเพลิงภายในโครงการ                                                     |
| รูปที่ 2.2-4  | ไฟส่องสว่างภายในโครงการ                                                      |
| รูปที่ 2.2-5  | บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ                                                      |
| รูปที่ 2.2-6  | จุดรอรถสาธารณะหน้าโครงการ                                                    |
| รูปที่ 2.2-7  | ลำโพงกระจายเสียงภายในโครงการ                                                 |
| รูปที่ 2.2-8  | กล้องวงจรปิดภายในโครงการ                                                     |
| รูปที่ 2.2-9  | ถังดับเพลิงภายในโครงการ                                                      |
| รูปที่ 2.2-10 | ป้ายห้ามจอดรถภายในโครงการ                                                    |
| รูปที่ 2.211  | ระบบคีย์การ์ดก่อนเข้า - ออกโครงการ                                           |
| รูปที่ 2.2-12 | ลูกศรภายในโครงการ                                                            |
| รูปที่ 3.1-1  | ผังแสดงจุดที่เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง                                       |
| รูปที่ 3.1-2  | การเก็บน้ำประจำเดือนมกราคม 2569                                              |
| รูปที่ 3.1-3  | การเก็บน้ำประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569                                          |
| รูปที่ 3.1-4  | การเก็บน้ำประจำเดือนมีนาคม 2569                                              |
| รูปที่ 3.1-5  | การเก็บน้ำประจำเดือนเมษายน 2569                                              |
| รูปที่ 3.1-6  | การเก็บน้ำประจำเดือนพฤษภาคม 2569                                             |
| รูปที่ 3.1-7  | การเก็บน้ำประจำเดือนมิถุนายน 2569                                            |
| รูปที่ 3.3-1  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)                              |
| รูปที่ 3.3-2  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)                   |
| รูปที่ 3.3-3  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) |

### สารบัญรูป (ต่อ)

|               |                                                                                                       | หน้า |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| รูปที่ 3.3-4  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)                                              | 3-22 |
| รูปที่ 3.3-5  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)                                        | 3-23 |
| รูปที่ 3.3-6  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนเตรท – ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen)                                     | 3-23 |
| รูปที่ 3.3-7  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา                           | 3-45 |
| รูปที่ 3.3-8  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา                | 3-46 |
| รูปที่ 3.3-9  | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา | 3-47 |
| รูปที่ 3.3-10 | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา                  | 3-48 |
| รูปที่ 3.3-11 | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา            | 3-49 |
| รูปที่ 3.3-12 | กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนเตรท – ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา         | 3-50 |

บทที่ 1

บทนำ

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

#### โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

บทที่ 1

บทนำ

## 1. บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2540 - 2544) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักสำหรับข้าราชการต่างๆ ในจังหวัดสมุทรปราการ ที่ยังไม่มีที่อยู่อาศัยของตนเอง ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร รวม 313 หน่วยพักบนพื้นที่ 6 ไร่ 2 งาน 41.66 ตารางวา หรือ 10,566.64 ตร.ม.

โครงการจึงเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 2 (พ.ศ.2535) ซึ่งการเคหะแห่งชาติได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม : สผ. แล้ว รายละเอียดตั้งหนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.5/9837 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2552 โดยกำหนดให้โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ สผ.ได้ให้ความเห็นชอบไว้อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้มอบหมายให้ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ และเทศบาลตำบลด่านสำโรง

## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

### 1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

- 1) ชื่อโครงการ : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง
- 2) สถานที่ตั้ง : ถนนสุขุมวิท 107 (ซอยแบร์ริง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ (ดังรูปที่ 1.2-1)
- 3) ชื่อเจ้าของโครงการ : การเคหะแห่งชาติ
- 4) สถานที่ติดต่อ : 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240  
โทรศัพท์: +66 (02) 351 7777 อีเมล: [prnha@nha.co.th](mailto:prnha@nha.co.th)
- 5) ขนาดพื้นที่โครงการ : มีพื้นที่ทั้งหมด 6-2-41.66 ไร่ (10,566.64 ตารางเมตร)  
จำนวน 7 อาคาร จำนวน หั อ ง พัก อ า ศั ย 3 1 3 ห นั ว ย  
(ดังรูปที่ 1.2-2)
- 6) จัดทำรายงานโดย : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
- 7) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความเห็นชอบตามหนังสือที่ ทส 1009.5/9837 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2552
- 8) หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับโครงการ : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม , สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ และเทศบาลตำบลด่านสำโรง
- 9) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย : กรกฎาคม - ธันวาคม 2568

### 1.2.2 รายละเอียดโครงการ

#### 1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 107 (ซอยแบร์ริง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ ภายในโครงการประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร จำนวนห้องพักชุดพักอาศัยทั้งหมด 313 ห้องโดยมีพื้นที่โครงการ 6-2-41.66 ไร่ (10,566.64 ตารางเมตร) สำหรับอาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการมีดังนี้

|             |        |                                                    |
|-------------|--------|----------------------------------------------------|
| ทิศเหนือ    | ติดกับ | บ้านเรือนราษฎร อาคารพักอาศัย และโรงงา อุตสาหกรรม   |
| ทิศใต้      | ติดกับ | ถนนสุขุมวิท 107 (ซอยแบร์ริง) ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | การไฟฟ้านครหลวง                                    |
| ทิศตะวันตก  | ติดกับ | ที่ดินบุคคลอื่น (บ้านเช่า)                         |



## 2) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากกรุงเทพมหานครเดินทางไปถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่สำคัญ เลี้ยวเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 107 (แบริง) ประมาณ 2 กิโลเมตร จะเห็นพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

## 3) ประเภทและองค์ประกอบภายในโครงการ

### (1) การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ มีพื้นที่ทั้งหมด 6-2-41.66 ไร่ (10,566.64 ตารางเมตร) มีการจัดแบ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการดังแสดงสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการในตารางที่ 1-1 และผังบริเวณของโครงการในรูปที่ 1.2-2 โดยมีองค์ประกอบภายในโครงการ ดังนี้

- อาคารพักอาศัย 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีห้องชุดพักรวมทั้งสิ้น 313 ห้อง พื้นที่รวม 3,150 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น

- อาคารพักอาศัย F6A จำนวน 6 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 270 ห้อง
- อาคารพักอาศัย F6B จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 43 ห้อง

### ตารางที่ 1.2-1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

| ประโยชน์การใช้ที่ดิน                 | พื้นที่ (ตร.ม.) | ร้อยละ |
|--------------------------------------|-----------------|--------|
| อาคารพักอาศัย 5 ชั้น (จำนวน 7 อาคาร) | 3,150.00        | 29.81  |
| สวน                                  | 865.03          | 8.19   |
| สนามเด็กเล่น                         | 78.53           | 0.74   |
| ถนน ทางเดิน รางระบายน้ำและที่จอดรถ   | 2,661.00        | 25.18  |
| จุดวางถังรองรับมูลฝอย                | 150.0           | 1.42   |
| อาคารพักมูลฝอยรวม                    | 50.84           | 0.48   |
| บ่อบำบัดน้ำเสีย                      | 204.00          | 1.93   |
| บ่อหน่วงน้ำ                          | 394.60          | 3.73   |
| ถังเก็บน้ำใต้ดิน                     | 168.44          | 1.59   |
| พื้นที่ว่างปลูกหญ้า                  | 2,844.20        | 26.92  |
| รวมพื้นที่โครงการทั้งหมด             | 10,566.64       | 100.00 |

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ, 2569

● **พื้นที่ส่วนกลาง** เป็นพื้นที่สาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ มีพื้นที่รวม 7,567 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น

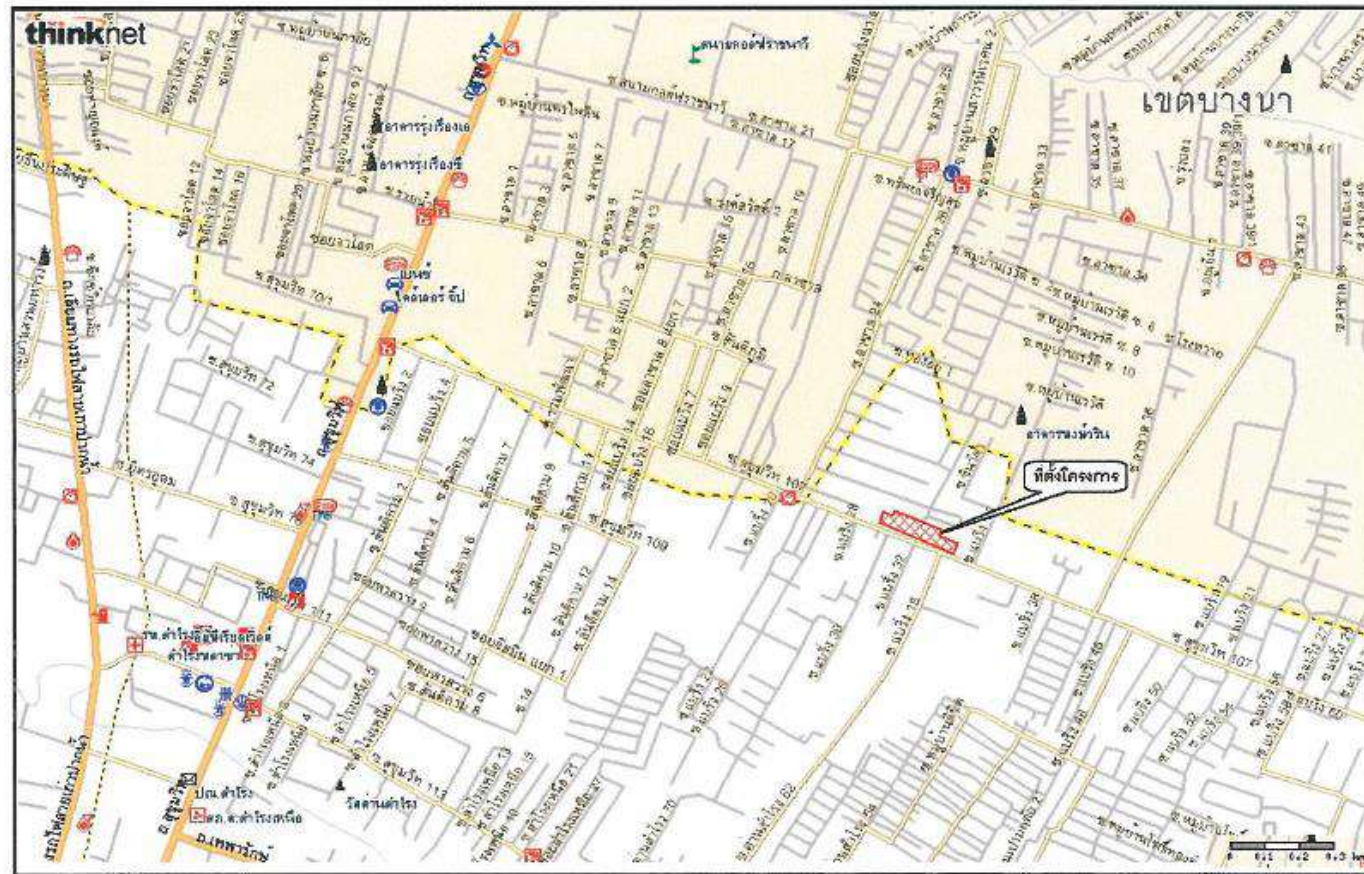
- สวน 569.03 ตารางเมตร
- สนามเด็กเล่น 78.53 ตารางเมตร
- ถนน ทางเดิน รางระบายน้ำ และที่จอดรถ 2,661.00 ตารางเมตร
- จุดวางถังรองรับมูลฝอย 150.00 ตารางเมตร
- อาคารพักร่มมูลฝอยรวม 50.84 ตารางเมตร
- บ่อบำบัดน้ำเสีย 204.00 ตารางเมตร
- บ่อหน่วงน้ำ 394.60 ตารางเมตร
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน 168.44 ตารางเมตร
- พื้นที่ว่างปลูกหญ้า 2,844.20 ตารางเมตร

## (2) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ภายในอาคาร

ภายในอาคารประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 5 ชั้น สูง 14.40 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 7 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัย 313 อาคาร โดยรูปแบบภายในอาคารมี 2 แบบ คือ อาคารพักอาศัย F6A อาคารพักอาศัย F6B โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคาร ดังนี้

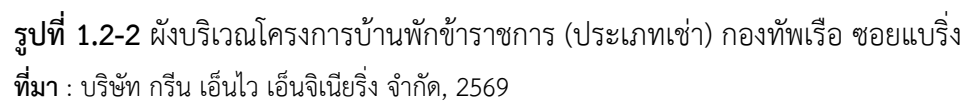
### ● อาคารพักอาศัย

- อาคารพักอาศัย F6A : ขนาด 5 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แต่ละอาคารประกอบด้วยห้องพักขนาด 33.49 ตารางเมตร จำนวน 45 ห้อง/อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 1,937.13 ตารางเมตร/อาคาร
- อาคารพักอาศัย F6B : ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารประกอบด้วยห้องพัก (ขนาด 33.49 ตารางเมตร) จำนวน 43 ห้อง/อาคาร และสำนักงาน (ขนาด 66.98 ตารางเมตร) จำนวน 1 ห้อง/อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 1,937.13 ตารางเมตร/อาคาร



รูปที่ 1.2-1 พื้นที่ตั้งโครงการ

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



#### 4) ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

##### น้ำใช้ภายในโครงการ

##### 1. ปริมาณความต้องการน้ำใช้

บริษัทที่ปรึกษาคำนวณปริมาณความต้องการใช้น้ำตามลักษณะของกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการพบว่าเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำ สามารถสรุปได้ดังนี้

- ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมดเฉลี่ย = 203.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- หรือ = 8.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง
- ปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด = 19.07 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง  
(คิดเทียบกับที่ 2.25 เท่าของน้ำใช้เฉลี่ย)

##### 2. แหล่งน้ำใช้

โครงการจะได้ขอรับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง

##### 3. ระบบจ่ายน้ำ

โครงการได้ขอรับการบริการน้ำประปาจากสำนักงานการประปาสภาพระโขนง โดยจะต่อเชื่อมท่อจากท่อเมนส่งน้ำของการประปาที่วางอยู่ใต้ดินมาตามแนวถนนเข้า-ออกโครงการ เพื่อนำน้ำเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งมีขนาด 2.50×7.50×2.90 เมตร ปริมาตรเก็บกักประมาณ 54.38 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร ทางโครงการจะควบคุมระดับน้ำโดยใช้ระบบลูกลอย ซึ่งน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ซึ่งมีขนาด 3.4×3.6×2.0 เมตร คิดเป็นปริมาตรกักเก็บถังละ 24.48 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร โดยอาศัยการทำงานของเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ซึ่งระดับน้ำบนถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจะถูกควบคุมโดยใช้ระบบลูกลอยเช่นกัน

จากนั้นน้ำจะถูกจ่ายด้วยระบบ Gravity Flow ไปยังห้องพักต่างๆของแต่ละอาคารต่อไป โดยระบบจ่ายน้ำของโครงการจะเป็นระบบจ่ายน้ำเฉพาะน้ำเย็นเท่านั้น สำหรับ Riser Diagram ระบบประปาของอาคารพักอาศัย F6A และ F6B

##### 4. การสำรองน้ำใช้

การสำรองน้ำใช้ทั่วไปของอาคาร F6A และ F6B แต่ละอาคารประกอบด้วย

- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ขนาด 2.50×7.50×2.90 เมตร ปริมาตรกักเก็บประมาณ 54.38 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร
- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : ขนาด 3.4×3.6×2.0 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 24.48 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร

ดังนั้นปริมาณน้ำสำรองของอาคาร F6A และ F6B ในแต่ละอาคาร เท่ากับ 78.86 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร

## **ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ**

### **1. ปริมาณและลักษณะน้ำเสีย**

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ คาดว่ามีปริมาณ 190.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้ ซึ่งไม่นำส่วนของน้ำใช้สำหรับพื้นที่สีเขียวมาคิดรวมด้วย เนื่องจากมีการระเหยหรือซึมลงดินทั้งหมด

### **2. ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในอาคารต่างๆ**

น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องครัว และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในอาคารต่างๆ ของโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ โดยระบบท่อรวมน้ำเสียของแต่ละอาคารประกอบด้วย

- ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากเครื่องสุขภัณฑ์ผ่านท่อสิ่งปฏิกูลในแนวนอน จากนั้นไหลรวมสู่ท่อสิ่งปฏิกูลในแนวตั้ง และจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป
- ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) เป็นท่อระบายน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในกิจกรรมอื่นๆ เช่น อาบน้ำ ซักล้าง เป็นต้น ผ่านท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน จากนั้นไหลรวมสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวตั้งและจะไหลไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป
- ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) เป็นท่อระบายสำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกเพื่อใช้รักษาความดันภายในท่อระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้อากาศหมุนเวียนในท่อระบายน้ำเพื่อตัดกลิ่นจากเครื่องสุขภัณฑ์

### **3. รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสียและขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย**

รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย ทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคาร และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration System เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

#### **การบำบัดน้ำเสียขั้นต้น**

ทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคาร ดังนี้

- ถังดักไขมันจำนวน 1 ชุด/อาคาร
- ถังบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน

น้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแล้ว จะมีค่า BOD เหลือเพียง 95.91 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

### การบำบัดน้ำเสียรวม

ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration System บริเวณใกล้บ่อหนองน้ำโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วน้ำเสียจากจุดวางถังรองรับมูลฝอย และน้ำเสียจากอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

**ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย** ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ) และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศแบบ Fixed Film Aeration System โดยอาศัยจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศที่เกาะติดผิวกลาง ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสียที่ไหลเข้าสู่ระบบ

ทั้งนี้โครงการได้ประสานงานกับ “หน่วยบริการ” ของ นางสาวรณดา ยมนา ซึ่งเป็นเอกชนที่รับบริการเก็บขนและกำจัดสิ่งปฏิกูล ในการเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะและถังกักเก็บตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย

#### **5) ระบบระบายน้ำ**

**1. ระบบระบายน้ำภายในโครงการ** ระบบระบายน้ำภายในโครงการ เป็นระบบระบายน้ำแบบแยก (Separate System) โดยแยกเป็นท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝน โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ท่อระบายน้ำเสีย: เป็นท่อ RCP ขนาด 0.4 เมตร ทำหน้าที่รวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วยระบบการบำบัดขั้นต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration System เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากนั้นจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง 0.40 เมตร ผ่านบ่อพักประตุน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

- ท่อระบายน้ำฝน: เป็นท่อ คสล. ขนาด 0.40-0.60 เมตร และวางระบายน้ำรูปตัว U ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหนองน้ำ เพื่อควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน และอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการไว้ในบ่อหนองน้ำ ก่อนจะระบายออกผ่านบ่อพักประตุน้ำ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

**2. การป้องกันน้ำท่วม** ทางโครงการจัดให้มีบ่อหนองน้ำ (กักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อทำการกักเก็บปริมาณน้ำผิวดินที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราการไหลของน้ำผิวดินที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ

นั่นคือ ทางโครงการต้องหนองน้ำฝนเป็นปริมาณอย่างน้อยเท่ากับปริมาณน้ำส่วนเกิน คือ 209.38 ลูกบาศก์เมตร

### 3. บ่อหน่วงน้ำของโครงการ โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- พื้นที่บ่อหน่วงน้ำ = 395.51 ตารางเมตร
- ความลึกของบ่อ = 2.0 เมตร
- Slope ของบ่อ = 1:1.5
- ปริมาตรเก็บกัก = 230.33 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกกักเก็บสูงสุด 1.00 เมตร)

### 4. วิธีควบคุมการระบายน้ำ โครงการได้จัดให้มีวิธีการควบคุมการระบายน้ำ ดังนี้

**ช่วงเวลาปกติ** การระบายน้ำภายในโครงการในช่วงเวลาปกติ น้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคาร ซึ่งประกอบด้วย ถังดักไขมัน และถังกรองไร้อากาศ จากนั้นน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration System เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งขนาด 0.40 เมตร ผ่านบ่อพักประตุน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

**ช่วงฤดูฝน** ในช่วงฝนตก ปริมาณน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นทั้งหมด 209.38 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการซึ่งเป็นท่อ คสล. ขนาด 0.40-0.60 เมตร และวางระบายน้ำรูปตัว U ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรกักเก็บ 230.33 ลูกบาศก์เมตร เพื่อควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน และอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา ซึ่งบ่อหน่วงน้ำของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายหลังการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ ก่อนจะระบายออกผ่านบ่อพักประตุน้ำ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป

**ช่วงฝนหยุดตก** เมื่อฝนหยุดตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยใช้ท่อระบายน้ำ ขนาด 0.15 เมตร ความลาดชัน 1: 1000 ซึ่งคิดเป็นอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการเพียง 0.090 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ดังนั้นอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการจึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.131 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

ดังนั้น น้ำที่ระบายออกจากบ่อหน่วงจะไหลออกด้วยอัตราค่าที่คือ เพียง 0.090 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.131 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป ทั้งนี้จะใช้เวลาในการระบายน้ำส่วนเกินออกจากบ่อหน่วงน้ำ (513.91 ลูกบาศก์เมตร) ให้หมดภายในเวลาประมาณ 2 ชั่วโมง



## 6) ระบบการจราจร และลานจอดรถภายในโครงการ

1. ถนนและการจราจร โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท 107 มีเขตทางกว้าง 16.00 เมตร ขนาด 2 ช่องจราจร/ทิศทาง

สำหรับถนนภายในโครงการ เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก จัดการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง โดยมีถนนรวม 2 สาย ดังภาพที่ 2-19 ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

- สาย A มีความกว้าง 10.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 7.00 เมตร ทางเท้ากว้างด้านละ 1.50 เมตร
- สาย B มีความกว้าง 8.50 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร ทางเท้ากว้างด้านละ 1.25 เมตร

2. ที่จอดรถ ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ บริเวณริมถนนของโครงการ จำนวนรวมทั้งหมด 56 คัน โดยที่จอดรถแต่ละคันมีขนาดกว้าง×ยาว เท่ากับ 2.4×5 เมตร

## 7) การจัดการขยะมูลฝอย

1. การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ แยกแต่ละประเภทได้ดังนี้

- มูลฝอยเปียก 71.86 % คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 2.034 ลบ.ม./วัน
- มูลฝอยแห้ง 27.95 % คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 0.791 ลบ.ม./วัน
- มูลฝอยอันตราย 0.19 % คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 0.005 ลบ.ม./วัน

### 2. วิธีจัดการมูลฝอย

จัดวางถังรองรับมูลฝอยในโครงการทางโครงการจัดให้มีที่พักรับมูลฝอยภายในโครงการ จำนวน 6 จุด กระจายทั่วโครงการ โดยแต่ละจุดจะจัดวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง/จุด แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง คิดเป็นปริมาตรกักเก็บรวม เท่ากับ 4.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นวันละ 2.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละครัวเรือนแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพัก และบรรจุใส่ถุงมาทิ้งในถังรองรับการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลด่านสำโรงต่อไป อาคารพักรับมูลฝอยรวมของโครงการ มีจำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณสวนของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นคอนกรีตขัดมัน ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นแบบเรียบ ขนาด 3×2.9×1.5 เมตร คิดเป็นปริมาตรกักเก็บมูลฝอยรวม 13.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 4.61 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือรองรับมูลฝอยได้นาน 4 วัน

3. การจัดการมูลฝอย พื้นที่รับผิดชอบการเก็บขนมูลฝอยของโครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบในการดูแลเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรง ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 2 เที่ยว/วัน โดยทางเทศบาลตำบลสำโรงจะนำมูลฝอยที่เก็บขนได้ไปกำจัดยังสถานที่กำจัดมูลฝอยที่ หจก. ต.แสงชัยปากน้ำ ซึ่งเป็นบ่อฝังกลบมูลฝอยของเอกชน มีวิธีการกำจัดมูลฝอยโดยการฝังกลบ

## 8) ระบบไฟฟ้า

เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 1.41 MVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง สถานีไฟฟ้าย่อยแบร์ริง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ของแต่ละอาคาร และจ่ายไฟฟ้าไปที่ตู้จ่ายไฟ ซึ่งจะจ่ายโหลดแต่ละชั้นเพื่อจ่ายไฟฟ้าเข้าสู่อาคารต่างๆของโครงการต่อไป

นอกจากนี้ ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรไฟฟ้าอัตโนมัติในแต่ละทางเดินไฟฟ้า และได้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า โดยใช้สายอากาศล่อฟ้าติดตั้งบริเวณชั้นหลังคาของอาคารพักอาศัยทุกอาคาร

## 9) ระบบระบายอากาศ

ห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องแต่ละห้องมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- ห้องนอน พื้นที่ 9×15 ตารางเมตร (ไม่รวมห้องน้ำและระเบียง) มีช่องเปิดระบายอากาศเป็นหน้าต่างบานเกล็ด ขนาด 1.10×(0.55×2) เมตร จำนวน 1 แห่ง มีพื้นที่ระบายอากาศ 1.21 ตารางเมตร คิดเป็น 13.22 % ของพื้นที่ห้อง

- ห้องอเนกประสงค์ พื้นที่ 20.435 ตารางเมตร (ไม่รวมห้องน้ำและระเบียง) มีช่องเปิดระบายอากาศเป็นหน้าต่างบานเกล็ด จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ หน้าต่างบานเกล็ด ขนาด 1.10×(0.55×2) เมตร จำนวน 2 แห่ง ขนาด 0.6×1.0 เมตร จำนวน 1 แห่ง และประตู 2.0×0.7 จำนวน 1 แห่ง มีพื้นที่ระบายอากาศ 4.42 ตารางเมตร คิดเป็น 21.63% ของพื้นที่ห้อง

- ห้องน้ำ พื้นที่ 2.275 ตารางเมตร มีช่องเปิดระบายอากาศ 0.243 ตารางเมตร คิดเป็น 10.68 % ของพื้นที่ห้อง

## 10) ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบรักษาความปลอดภัย

1. ระบบป้องกันอัคคีภัย ทางโครงการได้ออกแบบให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารที่พักอาศัย F6A, อาคารที่พักอาศัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับ สำหรับวิธีการทำงาน คือ เมื่ออุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ ชุดกดแจ้งและเครื่องตรวจจับควัน ที่ติดตั้งตามห้องหรือพื้นที่ที่กำหนดไว้ทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่ง ก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะตัดสวิตช์เสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียงในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งเสียงสัญญาณเตือนไปยังบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ และหรือบริเวณอื่นพร้อมกันหมด สำหรับแผงควบคุมติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่อง บริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร

1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟทำงาน โดยติดตั้งทั้งระบบแจ้งอัตโนมัติและระบบแจ้งที่ใช้โดยอุปกรณ์แจ้งเหตุ มีรายละเอียดดังนี้

1.2.1) ชุดจุดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินคู่กับ Alarm Bell ในทุกชั้นของอาคาร จำนวนชั้นละ 2 จุด

1.2.2) เครื่องตรวจจับควันใช้สำหรับตรวจจับควัน ที่เกิดขึ้นมากผิดปกติ โดยจะติดตั้งไว้ในบริเวณห้องเครื่องชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร และบริเวณโถงทางเดินในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณเตือนไปยัง Fire Alarm Control Panel

1.3) อุปกรณ์สัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งสามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง โดยอุปกรณ์สัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวนชั้นละ 2 จุด

2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ได้แก่ ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลาง จำนวนชั้นละ 1 จุด

3. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน(Emergency Light) กรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในโครงการ อาคารพักอาศัยแต่ละอาคาร (ทั้งอาคาร F6A และ F6B) ได้จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน จำนวน 14 เครื่อง/อาคาร โดยติดตั้งที่ชั้นที่ 1 จำนวน 2 เครื่อง ชั้นที่ 2/5 จำนวน 3 เครื่อง/ชั้น โดยติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน ซึ่งไฟส่องสว่างฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ

4. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Emergency Exit) เป็น Automatic Emergency Exit Light เป็นป้ายพลาสติกมีตัวอักษรเรืองแสง “EXIT” มีตำแหน่งติดตั้งบริเวณทางเข้า - ออกสู่บันไดหนีไฟ และบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลาง รวม 2 จุด/ชั้น

5. ป้ายบอกชั้นและแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นป้ายพลาสติก ติดตั้งบริเวณโถงบันไดกลางของทุกๆ ชั้นๆ ละ 1 จุด

6. บันไดหนีไฟ เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร มีลักษณะเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 1.40 เมตร อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมาถึงสะดวกได้ ชั้นบนสุดถึงชั้นล่าง ซึ่งสามารถลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารภายในระยะเวลาไม่เกิน 5 นาที

7. จุติรวมพลและบริเวณปลอดภัย ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการได้กำหนดตำแหน่งไว้บริเวณสวนสาธารณะและสนามเด็กเล่น มีพื้นที่รวม 943.56 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุติรวมพล 1.00 ตารางเมตร/คน

8. การซ้อมหนีไฟ ทางโครงการจะจัดให้มีการซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การดับเพลิงและการอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างราบรื่นและปลอดภัยมากที่สุด โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงของเทศบาลตำบลด่านสำโรงเพื่อดำเนินการ และจะจัดให้มีแผนผังแสดงตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และจุติรวมพล โดยติดตั้งไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณฯ โถงทางเดิน หน้าโถงบันไดหนีไฟ เป็นต้น และเมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ

## 11) สิ่งอำนวยความสะดวกและระบบสาธารณูปโภค

สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ได้แก่ ระบบสื่อสาร (ระบบโทรศัพท์ และสายอากาศ TV) ระบบรักษาความปลอดภัย ที่จอดรถและพื้นที่สีเขียวสำหรับพักผ่อน

สำหรับระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ระบบประปา ระบบไฟฟ้า ถนนและลานจอดรถ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและบ่อน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ในช่วง 5 ปีแรก จะอยู่ในความรับผิดชอบของการเคหะแห่งชาติ เมื่อเปิดดำเนินการ การเคหะแห่งชาติจะจัดทำข้อตกลงกับกองทัพเรือในการเช่าเหมาอาคารทั้งหมด โดยกองทัพเรือรับผิดชอบจัดเก็บค่าเช่าจากผู้เช่าอยู่อาศัยโดยตรง

### 1.3 วัตถุประสงค์

1. เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบะริง ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว

2. เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ

3. เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ และตรวจสอบรายละเอียดการดำเนินโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. เพื่อใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยมีให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนใกล้เคียง

5. เพื่อให้ข้อเสนอแนะและแนวทางที่จะเป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมประกอบการดำเนินโครงการต่อไป และหาวิธีที่จะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน

### 1.4 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา

ขอบเขตในการศึกษาและจัดทำรายงานประกอบด้วย 3 ส่วนหลัก ดังนี้

**ส่วนที่ 1 สรุปรายละเอียดโครงการ** : เป็นการศึกษาและสรุปรายละเอียดโครงการโดยสังเขป ซึ่งประกอบด้วย ที่ตั้งโครงการ ประเภทและลักษณะโครงการ การจัดการระบบสาธารณูปโภคของโครงการ เป็นต้น

**ส่วนที่ 2 การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ** : เป็นการศึกษาและตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

**ส่วนที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม :** เป็นการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีประเด็นการศึกษาตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว โดยสรุปและวิจารณ์ผลการตรวจสอบพร้อมทั้งข้อเสนอแนะ

1) การติดตามตรวจสอบตามมาตรการผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2) การติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยวิธีการสุ่มเก็บตัวอย่าง

### 1.5 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบระยะดำเนินการโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบด้านต่างๆ ดังรายละเอียดในบทที่ 2 และ 3 ต่อไป ซึ่งมีแผนการดำเนินงานดังนี้

- 1) น้ำทิ้งจากโครงการ : ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งตามจุดต่างๆ ความถี่ ทุกๆ เดือน
- 2) ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย : ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย (ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง)
- 3) ข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม : รายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง)

## บทที่ 2

ผลการดำเนินงานตามมาตรการการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด รายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซอยแบร์ริง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

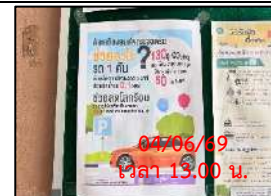
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                 | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>          |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                            |                              |                                                                                       |
| <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>                       | 1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้                                                     | 1.โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้                                                                                                              | -                            |    |
|                                                 | 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน 270 ตร.ม (พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นโดยประมาณ) และดูแลให้สภาพดีอยู่เสมอ                  | 2. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน 270 ตร.ม. และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ทุกสัปดาห์ หากพบว่าตายหรือเสื่อมโทรมจะปลูกทดแทนทันที | -                            |   |
| <b>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</b> | 1. จัดทำแนวรั้วคอนกรีตล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | 1.โครงการได้จัดทำแนวรั้วคอนกรีตล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดี                                                                   | -                            |  |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ         | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                      | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและ<br>การชะล้างพังทลาย<br>ของดิน (ต่อ) | 2.ปลูกต้นไม้จัดสวนและพืชคลุมดินในบริเวณ<br>พื้นที่ว่างและดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                     | 2.โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้จัดสวนและ<br>พืชคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง                                                                        | -                            |   |
| 1.3 แผ่นดินไหว                                         | 1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ใน<br>สภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิด<br>การเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที                                                                     | 1. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลส่วน<br>โครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่<br>ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหาย<br>จะรีบซ่อมแซมทันที       | -                            |   |
|                                                        | 2. จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์<br>การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณ<br>โถงทางเดินทุกชั้น เพื่อเป็นการเตรียมความ<br>พร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยใน<br>โครงการ | 2. โครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์<br>และมีการแจ้งเตือนผ่านแอปพลิเคชันไลน์<br>(Line) และ มีการรายงานเกี่ยวกับ<br>แผ่นดินไหวกับผู้บังคับบัญชา | -                            |  |
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน                        | 1. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆที่ทำให้<br>เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับ<br>ผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน                                                                  | 1.โครงการมีการควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำ<br>ใดๆที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน และสร้างความ<br>รำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน                 | -                            | -                                                                                    |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                           | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ                                | 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่<br>โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน<br>30 กิโลเมตร/ชั่วโมง                                                                                                     | 1.โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว<br>ภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง                                                                                      | -                            |    |
|                                                | 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ตามที่ได้ออกแบบ<br>ไว้ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่<br>เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ                                                                                               | 2. โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น<br>ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับ<br>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์<br>ภายในโครงการ                                     | -                            |    |
|                                                | 3. ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ”<br>ในพื้นที่จอดรถของโครงการและกำชับให้<br>เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด                                                                                               | 3. โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์<br>“ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” และมี<br>เจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้จอดรถติด<br>เครื่องยนต์                                             | -                            |   |
|                                                | 4. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม<br>กับสภาพจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่<br>อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ<br>โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน (เช้า - เย็น) เพื่อลดการ<br>ระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร | 4. โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่คอยจัดระบบ<br>การจราจรภายในโครงการ แต่ทางโครงการมี<br>ระบบไม้กั้นเข้า- ออกหน้าโครงการแบบใช้คีย์<br>การ์ด และมีกล้องวงจรปิดจับป้ายทะเบียนรถ | -                            |  |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ<br>(ต่อ)                       | 5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเบื้องต้น<br>เนื่องมาจากผลกระทบที่เกิดจากโครงการ<br>ในช่วงเปิดดำเนินการ โดยหลักเกณฑ์และ<br>เงื่อนไขในการชดเชยความเสียหายให้กับ<br>บุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ให้เป็นไปตาม<br>ข้อ ตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับ<br>การเคหะแห่งชาติ ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการ<br>- ชดเชยความเสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับ<br>ผลกระทบดังกล่าว โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไข<br>ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความ<br>เสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ<br>ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการ | 5. โครงการมีมาตรการการชดเชยเบื้องต้น<br>อันเนื่องมาจากผลกระทบที่เกิดจาก<br>โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ โดย<br>หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยความ<br>เสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ<br>ดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อ ตกลงระหว่างผู้ที่<br>ได้รับความเสียหายกับการเคหะแห่งชาติ ซึ่ง<br>เป็นผู้ดำเนินโครงการ<br>- โครงการมีการชดเชยความเสียหายให้กับ<br>บุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว<br>โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเป็นไปตามข้อตกลง<br>ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว<br>กับการเคหะแห่งชาติ ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการ<br>โดยมีมาตรการชดเชยความเสียหายดังนี้ | -                            | -             |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| 1.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/<br>โทรทัศน์            | <p>1. มาตรการทั่วไป</p> <p>1) ก่อนเปิดดำเนินการให้การเคหะแห่งชาติ<br/>ทำประชาสัมพันธ์โดยจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่<br/>รอบโครงการ รัศมี 40 เมตร ถึงวิธีการติดต่อ<br/>โครงการในกรณีที่เกิดการ<br/>รบกวนสัญญาณ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ<br/>ไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง</p> <p>2) กรณีไม่สามารถปรับแผงรับสัญญาณได้<br/>และจุดรับสัญญาณมีเพียง 1 จุดโครงการจะ<br/>พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทน<br/>แผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดี<br/>เหมือนเดิม</p> <p>3) กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับ<br/>สัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคาร<br/>มีมากกว่า 1 จุดจะพิจารณาติดตั้งจานรับ<br/>สัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณ โดย<br/>เพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> | <p>1. โครงการดำเนินการตามมาตรการทั่วไป<br/>ดังนี้</p> <p>1) ก่อนเปิดดำเนินการให้การเคหะแห่งชาติ<br/>ทำประชาสัมพันธ์โดยจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่<br/>อยู่รอบโครงการ รัศมี 40 เมตร ถึงวิธีการ<br/>ติดต่อโครงการในกรณีที่เกิดการ<br/>รบกวนสัญญาณ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ<br/>ไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง</p> <p>2) กรณีไม่สามารถปรับแผงรับสัญญาณได้<br/>และจุดรับสัญญาณมีเพียง 1 จุดโครงการจะ<br/>พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทน<br/>แผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดี<br/>เหมือนเดิม</p> <p>3) กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับ<br/>สัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคาร<br/>มีมากกว่า 1 จุดจะพิจารณาติดตั้งจานรับ<br/>สัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณ โดย<br/>เพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> | -                            | -             |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                               | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/<br>โทรทัศน์ (ต่อ)      | 4) กรณีบ้านพักอาศัยมีจานดาวเทียมติดตั้งอยู่<br>แล้ว จะพิจารณาย้ายตำแหน่งติดตั้งจานรับ<br>สัญญาณดาวเทียมให้ใหม่ เพื่อให้สามารถรับ<br>สัญญาณได้ดีเหมือนเดิม                                                                     | 4) กรณีบ้านพักอาศัยมีจานดาวเทียมติด<br>ตั้งอยู่แล้ว จะพิจารณาย้ายตำแหน่งติดตั้ง<br>จานรับสัญญาณดาวเทียมให้ใหม่ เพื่อให้<br>สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม                                                                                | -                            | -                                                                                     |
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>         |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                                                                       |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br>บนบก                     | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ<br>ลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพและ<br>ด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำที่จะ<br>กล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ 3.3 อย่าง<br>เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร<br>ชีวภาพบริเวณใกล้เคียง | 1. โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการ<br>ป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร<br>กายภาพและด้านการจัดการน้ำเสียและการ<br>ระบายน้ำที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ<br>3.3 อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง | -                            |    |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ในน้ำ                    | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลด<br>ผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพและด้าน<br>การจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำที่จะกล่าว<br>ต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ 3.3 อย่างเคร่งครัด<br>เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ<br>บริเวณใกล้เคียง  | 1. โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการ<br>ป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร<br>กายภาพและด้านการจัดการน้ำเสียและการ<br>ระบายน้ำที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ<br>3.3 อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง | -                            |  |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                                                                      |
| <b>3.1 การใช้น้ำ</b>                           | 1. ธรณกรค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่าง<br>ประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา                                                                                                                                                                                                                        | 1. โครงการมีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายใน<br>โครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้<br>น้ำประปา รวมทั้งมีการตรวจสอบระบบท่อจ่าย<br>น้ำประปาในด้านความสามารถด้านวิศวกรรม<br>ประปา (การรั่ว ซึม หรือแตก) หากพบเหตุ<br>บกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที                                                                  | -                            |   |
|                                                | 2. จัดทำป้าย/แผ่นพับ เพื่อประชาสัมพันธ์และ<br>แนะนำแนวทางในการประหยัดน้ำเพื่อรณรงค์ให้<br>ผู้พักอาศัยประหยัด                                                                                                                                                                                            | 2. โครงการมีการจัดทำป้าย และมีการ<br>ประชาสัมพันธ์และแนะนำแนวทางในการ<br>ประหยัดน้ำเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัด                                                                                                                                                                                              | -                            |  |
|                                                | 3. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบน<br>ดาดฟ้า ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้<br>ภายในโครงการอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน ใน<br>กรณีที่การให้บริการน้ำของการประปานครหลวง<br>เกิดขัดข้อง โดยมีรายละเอียด ดังนี้<br>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ขนาด 2.6×7.6×2.5 เมตร<br>ปริมาตรกักเก็บน้ำ 49.90 ลบ.ม. | 3. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บ<br>น้ำบนดาดฟ้า ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรอง<br>น้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพออย่างน้อย<br>1 วัน ในกรณีที่การให้บริการน้ำของการ<br>ประปานครหลวงเกิดขัดข้อง โดยมีรายละเอียด<br>ดังนี้<br>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ขนาด 2.6×7.6×2.5 เมตร<br>ปริมาตรกักเก็บน้ำ 49.90 ลบ.ม. | -                            | -                                                                                    |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                            | - ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ขนาด3.4×3.6×2.1 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำ 25.70 ลบ.ม.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า : ขนาด 3.4×3.6×2.1 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำ 25.70 ลบ.ม.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                                                                                      |
|                                                | 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                            |   |
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย                           | 1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้้นตัน (Septic Anaerobic System) จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียขั้้นตันก่อน รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>- ถังดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 1.02 ลบ.ม. โดยติดตั้งไว้จำนวน 1 ถัง/อาคาร<br>- ถังบำบัดน้ำเสียขั้้นตัน (Septic Anaerobic System) จำนวน 1 ชุด/อาคาร มีขนาดรองรับ น้ำเสีย 30 ลบ.ม./วัน/อาคาร | 1. โครงการจัดให้มีบ่อดักไขมัน และระบบ บำบัดน้ำเสียขั้้นตัน (Septic Anaerobic System) จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัด น้ำเสียขั้้นตันก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>- ถังดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 1.02 ลบ.ม. โดยติดตั้งไว้จำนวน 1 ถัง/อาคาร<br>- ถังบำบัดน้ำเสียขั้้นตัน (Septic Anaerobic System) จำนวน 1 ชุด/อาคาร มีขนาด รองรับน้ำเสีย 30 ลบ.ม./วัน/อาคาร | -                            |  |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย<br>(ต่อ)                  | 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม Fixed Film Aeration System มีขนาดรองรับน้ำเสีย 200 ลบ.ม. /วัน ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่าร้อยละ 85 จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป | 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม Fixed Film Aeration System มีขนาดรองรับน้ำเสีย 200 ลบ.ม. /วัน ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่าร้อยละ 85 จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีความถี่ในการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และมีการสุ่มตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณบ่อตรวจสอบน้ำของแต่ละอาคาร (จุดก่อน – หลังผ่านการบำบัด และบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ) ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, TSS, TKN, Nitrate, Oil & Grease | -                            |    |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย<br>(ต่อ)                  | 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วน<br>แยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br>ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษา<br>ประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนี้<br>- ถังเกราะในระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 ปี<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยสูบออก<br>ประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง<br>- ถังกักเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย<br>รวม ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | 3. โครงการมีการสูบกากตะกอนออกจาก<br>ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>รวม ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษา<br>ประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนี้<br>- ถังเกราะในระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ<br>1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยสูบออก<br>ประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง<br>- ถังกักเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br>ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -                            | <br> |
|                                                | 4. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดัก<br>ไขมันแต่ละถังอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย<br>การตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปาก<br>ถุงให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งในถังขยะเปียก                                                                                                                                                                 | 4. โครงการมีการกำจัดกากไขมันออกจากถังดัก<br>ไขมันแต่ละถังอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย<br>การตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุง<br>ให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งในถังขยะเปียก                                                                                                                                                               | -                            |                                                                                        |
|                                                | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญไว้<br>ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำ<br>เสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานดีอยู่<br>ตลอดเวลา                                                                                                                                                                                     | 5. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความ<br>ชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบ<br>บำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการ<br>ทำงานดีอยู่ตลอดเวลา                                                                                                                                                                               | -                            |                                                                                       |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3. การระบายน้ำและ<br>การป้องกันน้ำท่วม       | 1. ระบบระบายน้ำให้แยกท่อระบายน้ำทิ้งและ<br>ท่อระบายน้ำฝนออกจากกัน                                                                                                                                                  | 1. โครงการได้ใช้ระบบระบายน้ำให้แยกท่อ<br>ระบายน้ำทิ้งและท่อระบายน้ำฝนออก<br>จากกัน รวมทั้งตรวจสอบระบบเส้นท่อ<br>ระบายน้ำและบ่อกักน้ำ และต้องขุดลอก<br>อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันหรือ<br>ดินเขิน                       | -                            |    |
|                                                | 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก<br>โครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิม คือไม่<br>เกิน 0.131 ลบ.ม./วินาที โดยจัดให้มีบ่อบังคับ<br>น้ำ ปริมาตรกักเก็บ 230.33 ลบ.ม. เพื่อให้<br>สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ | 2. โครงการได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก<br>จากโครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิม<br>คือไม่เกิน 0.131 ลบ.ม./วินาที โดยจัดให้มี<br>บ่อบังคับน้ำ ปริมาตรกักเก็บ 230.33 ลบ.ม.<br>เพื่อให้สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินได้อย่าง<br>เพียงพอ | -                            |   |
|                                                | 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบ<br>ระบายน้ำ และระบบหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้<br>รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆให้มีสภาพดีพร้อม<br>ใช้งานอยู่ตลอดเวลา                                                            | 3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและ<br>บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบหน่วง<br>น้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆให้<br>มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ ตลอดเวลา                                                               | -                            |  |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ                                         | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3. การระบายน้ำและ<br>การป้องกันน้ำท่วม<br>(ต่อ) | 4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2<br>ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน<br>หรือพื้นที่ที่มีการอุดตันหรือตันขึ้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4. โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำ<br>โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือพื้นที่<br>ที่มีการอุดตันหรือตันขึ้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                    |                                                                                                |
| 3.4 การจัดการขยะ                                  | 1. จัดให้มีจุดวางถังขยะภายในโครงการ<br>จำนวน 6 จุด และตั้งวางถังขยะขนาด<br>240 ลิตร ที่มีความแข็งแรงทนทาน และ<br>มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 3 ถัง/จุด แยกเป็น<br>ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะอันตราย<br>อย่างละ 1 ถัง โดยให้ติดป้ายที่มีข้อความ<br>“ถังขยะเปียก” “ถังขยะแห้ง” และ “ถังขยะ<br>อันตราย”<br><br>2. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัย<br>และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกขยะแต่ละ<br>ประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อน<br>นำมาทิ้งในถังขยะแต่ละประเภท | 1. โครงการได้จัดเตรียมจุดวางถังรองรับ<br>มูลฝอยไว้บริเวณด้านข้างของอาคารพักขยะ<br>ซึ่งเป็นรถตู้คอนเทนเนอร์ เนื่องจากการใช้ถัง<br>ขยะจะไม่สะดวกต่อการเก็บขนมูลฝอยของ<br>อบต.สำโรง และทาง อบต.สำโรงมีการเข้า<br>เก็บขยะทุกวันจันทร์และวันศุกร์ (2 ครั้งต่อ<br>สัปดาห์)<br><br>2. โครงการมีการติดป้ายให้คำแนะนำและ<br>ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และพนักงาน<br>หรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกขยะแต่ละประเภท<br>ใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งใน<br>ถังขยะแต่ละประเภท | - โครงการควรประสานงาน<br>ให้อบต.สำโรงเพิ่มความถี่ใน<br>การเก็บมูลฝอย | <br><br> |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ<br>(ต่อ)                      | 3. จัดให้มีอาคารพักขยะรวมภายในโครงการ<br>จำนวน 1 แห่ง เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก<br>สามารถรองรับขยะได้ 3 วัน | 3. โครงการมีอาคารพักขยะรวมภายใน<br>โครงการ แต่เนื่องจากวิธีการเก็บมูลฝอยของ<br>อบต.สำโรง เป็นรถตู้คอนเทนเนอร์จึงไม่สะดวก<br>ในการเก็บมูลฝอย โครงการจึงรวบรวมจัดให้มี<br>ที่พักมูลฝอยขยะบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ<br>และทาง อบต.สำโรงมีการเข้าเก็บขยะทุกวัน<br>จันทร์และวันศุกร์ (2 ครั้งต่อสัปดาห์) | -                            |    |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ<br>(ต่อ)                      | <p>4. อาคารพักขยะรวมควรแยกการกักเก็บขยะเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย โดยจัดให้แบ่งอาคารพักขยะรวมเป็น 3 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก : ปริมาณขยะเปียก 2.034 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 6.102 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะเปียกควรมีปริมาตรอย่างน้อย 6.2 ลบ.ม.</li> <li>- ห้องพักขยะแห้ง : ปริมาณขยะแห้ง 0.791 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 2.0373 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะแห้งควรมีปริมาตรอย่างน้อย 2.4 ลบ.ม.</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย : ปริมาณขยะอันตราย 0.005 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 0.015 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะเปียกควรมีปริมาตรอย่างน้อย 0.02 ลบ.ม.</li> </ul> | <p>4. โครงการมีอาคารพักขยะรวมภายในโครงการ แต่เนื่องจากวิธีการเก็บมูลฝอยของ อบต.สำโรง เป็นรถตู้คอนเทนเนอร์จึงไม่สะดวกในการเก็บมูลฝอย โครงการจึงรวบรวมจัดให้มีที่พักลมูลฝอยขยะบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อสะดวกต่อการเก็บมูลฝอยของอบต.สำโรง</p> | -                            |    |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ                                         | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ<br>(ต่อ)                      | 5. ให้นักงานทำความสะอาดของโครงการ<br>ทำหน้าที่ทำความสะอาดจุดวางถังขยะและ<br>อาคารพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขน<br>ขยะ เพื่อให้จุดวางถังขยะมีความสะอาดและ<br>ถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกัน<br>แมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน | 5. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด<br>จุดวางถังขยะ ภายหลังการเก็บขนขยะ<br>เพื่อให้จุดวางถังขยะมีความสะอาดและถูก<br>สุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลง<br>และกลิ่นเหม็นรบกวน | - โครงการควรประสานงาน<br>ให้อบต.สำโรงเพิ่มความถี่ใน<br>การเก็บมูลฝอย |   |
|                                                | 6. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังและ<br>อาคารพักขยะรวม โดยการปลูกต้นไม้<br>ประดับหรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอม เพื่อเพิ่มความ<br>สวยงามบดบังมุมมองจากภายนอก และลด<br>ผลกระทบด้านกลิ่นจากขยะ                                       | 6. โครงการได้จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ<br>จุดวางถัง แต่ไม่มีการปลูกต้นไม้ประดับ<br>หรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอม                                                                          | -                                                                    |  |
|                                                | 7. รวบรวมน้ำเสียจากจุดวางถังขยะและ<br>อาคารพักขยะรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย เพื่อ<br>รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อ<br>บำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง                                                           | 7. โครงการได้มีการรวบรวมน้ำเสียจากจุด<br>วางถังขยะ เข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย เพื่อ<br>รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อ<br>บำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง               | -                                                                    | -                                                                                    |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

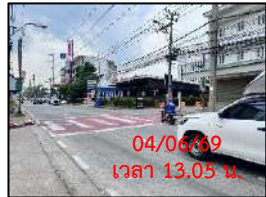
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                           | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า                                | 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐาน<br>การไฟฟ้าทุกประการ                                                                                                                 | 1. โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้า<br>ตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ                                                                                                                                 | -                            |  |
|                                                | 2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดิน<br>สายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทาง<br>ไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้<br>เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตาม<br>หลักวิชาการ | 2. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการ<br>ติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการ<br>เดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และ<br>อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความ<br>เรียบร้อย และถูกต้องตามหลักวิชาการ | -                            | -                                                                                   |
|                                                | 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่<br>ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบชำรุดเสียหาย<br>ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยน<br>อุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งาน                      | 3. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล<br>อุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่<br>เสมอหากพบชำรุดเสียหาย ต้องมีการ<br>ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยน<br>อุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งาน                 | -                            | -                                                                                   |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพอากาศ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง                       | 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถโดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และสัญญาณที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | 1. โครงการได้ติดตั้งสัญญาณจราจรได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และไม่มีสัญญาณที่บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งทางโครงการมีระบบไม้กั้นเข้า - ออกหน้าโครงการแบบใช้คีย์การ์ด และมีกล้องวงจรปิดจับป้ายทะเบียนรถ | -                            |     |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                     | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การคมนาคมและ<br>การขนส่ง (ต่อ)             | 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ อย่าง<br>น้อยจำนวน 56 คัน และห้ามประกอบกิจการ<br>ใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้<br>เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้จำนวนที่จอดรถ<br>ลดลง | 2. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายใน<br>โครงการ อย่างน้อยจำนวน 56 คัน และไม่มี<br>การประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง<br>ในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะ<br>ทำให้จำนวนที่จอดรถลดลง | -                            |                                                                                          |
|                                                | 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณ<br>ทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลาโดยเฉพาะใน<br>ชั่วโมงเร่งด่วน                                                 | 3. โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอย<br>แต่ทางโครงการมีระบบไม้กั้นเข้า - ออก<br>หน้าโครงการแบบใช้คีย์การ์ด และมีกล้อง<br>วงจรปิดจับป้ายทะเบียนรถ                                              | -                            | <br> |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                    | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์<br>ที่ดิน                   | 1. ดำเนินการตามแผน และผังภูมิสถาปัตย์<br>รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละ<br>บริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อ<br>ไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | 1. โครงการมีการดำเนินการตามแผน และผัง<br>ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้<br>ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้<br>ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับ<br>กฎหมายที่เกี่ยวข้อง | -                            | -                                                                                     |
|                                                | 2. ห้ามก่อสร้างหรือการกระทำใดๆที่ทำให้เกิด<br>การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปแนวทางที่<br>ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง                                                   | 2. โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือการกระทำ<br>ใดๆ ที่ทำให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>เปลี่ยนแปลงไปแนวทางที่ขัดแย้งกับกฎหมาย<br>ที่เกี่ยวข้อง                                                     | -                            | -                                                                                     |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                           |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                               |                              |                                                                                       |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ<br>และสังคม                   | -                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                             | -                            | -                                                                                     |
| 4.2 อาชีวอนามัย                                | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย<br>ภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                             | 1.โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความ<br>ปลอดภัย แต่มีเจ้าหน้าที่ประจำภายใน<br>โครงการและมีระบบไม้กั้นเข้า – ออกหน้า<br>โครงการแบบใช้คีย์การ์ด และมีกล้องวงจร<br>ปิดจับป้ายทะเบียนรถ         | -                            |  |
| 4.3 สาธารณสุข                                  | -                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                             | -                            | -                                                                                     |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                        | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                       |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 ความปลอดภัย<br>สาธารณะและการ<br>บรรเทาสาธารณภัย | 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และ<br>อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า - ออกของ<br>โครงการตลอดเวลา                 | 1. โครงการไม่มีเวรยามรักษาความปลอดภัย<br>แต่ทางโครงการมีระบบไม้กั้นเข้า - ออกหน้า<br>โครงการแบบใช้คีย์การ์ด และมีกล้องวงจรปิด<br>จับป้ายทะเบียนรถ | -                            |  |
|                                                     | 2. ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุม<br>การก่อสร้างและคุณภาพของวัสดุก่อสร้างให้ได้<br>ตามมาตรฐานการก่อสร้าง | 2. โครงการมีการควบคุมการก่อสร้างและ<br>คุณภาพของวัสดุก่อสร้างให้ได้ตามมาตรฐาน<br>การก่อสร้าง                                                      | -                            | -                                                                                   |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                         | <p>1. จัดให้มีระบบอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และ<br/>ครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ<br/>กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47<br/>(พ.ศ.2540) ออกตาม พรบ.ควบคุมอาคาร<br/>พ.ศ.2522 ครบถ้วนทุกประการ ตามที่ออกแบบไว้<br/>ในรายละเอียดโครงการ ได้แก่</p> <p>1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิง<br/>ไหม้ ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องบริเวณชั้นที่ 1 ของแต่<br/>ละอาคาร</p> <p>2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิง<br/>ไหม้ โดยเลือกใช้สัญญาณแบบกริ่ง (Fire<br/>Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน<br/>จำนวน 2 จุด/ชั้น</p> <p>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ</p> <p>3.1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ<br/>ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินคู่กับ Alarm Bell<br/>ในทุกชั้นของอาคาร 2 จุด/ชั้น</p> | <p>1. โครงการจัดให้มีระบบอัคคีภัยครอบคลุมทุก<br/>พื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่<br/>เกี่ยวข้อง คือกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537)<br/>และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตาม<br/>พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ครบถ้วนทุก<br/>ประการ ตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียด<br/>โครงการ ได้แก่</p> <p>1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุ<br/>เพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่อง บริเวณชั้นที่ 1<br/>ของแต่ละอาคาร</p> <p>2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิง<br/>ไหม้ โดยเลือกใช้สัญญาณแบบกริ่ง (Fire<br/>Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน<br/>จำนวน 2 จุด/ชั้น</p> <p>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ</p> <p>3.1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ<br/>ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินคู่กับ Alarm<br/>Bell ในทุกชั้นของอาคาร 2 จุด/ชั้น</p> | -                            |     |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)                | <p>3.2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร พร้อมติดตั้งแผง Control ภายในแต่ละอาคาร</p> <p>1.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลาง 1 จุด/ชั้น</p> <p>1.3 บันไดหนีไฟ แต่ละอาคารมีจำนวน 1 บันได เป็นบันไดที่สามารถลงถึงชั้นพื้นดิน</p> <p>1.4 ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณทางเข้า-ออก สู่บันไดหนีไฟ และบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลางรวม 2 จุด/ชั้น</p> <p>1.5 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 2 ตัว บริเวณโถงทางเดินและบริเวณบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2-5 ติดตั้ง 3 ตัว/ชั้น</p> | <p>3.2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคารพร้อมติดตั้งแผง Control ภายในแต่ละอาคาร</p> <p>1.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลาง 1 จุด/ชั้น</p> <p>1.3 บันไดหนีไฟ แต่ละอาคารมีจำนวน 1 บันได เป็นบันไดที่สามารถลงถึงชั้นพื้นดิน</p> <p>1.4 ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณทางเข้า-ออก สู่บันไดหนีไฟ และบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลางรวม 2 จุด/ชั้น</p> <p>1.5 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 2 ตัว บริเวณโถงทางเดินและบริเวณบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2-5 ติดตั้ง 3 ตัว/ชั้น</p> | -                            |    |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ                                                                           | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)                | 2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณ<br>สวนมีขนาดพื้นที่ 943.56 ตร.ม.เพื่อให้<br>สามารถรองรับคนในโครงการอย่างเพียงพอ<br>(1 ตร.ม./คน)                                                                                                      | 2. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด<br>บริเวณสวนมีขนาดพื้นที่ 943.56 ตร.ม.<br>เพื่อให้สามารถรองรับคนในโครงการอย่าง<br>เพียงพอ (1 ตร.ม./คน)                                                                                                               | -                                                                                                      |   |
|                                                | 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ<br>1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น<br>หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้<br>รีบดำเนินการแก้ไขทันที                                                                                   | 3. โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกัน<br>อัคคีภัยทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้<br>ดียิ่งขึ้น หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือ<br>ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที                                                                                     | -                                                                                                      | -                                                                                    |
|                                                | 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้<br>ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้<br>จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที                                                                                                         | 4. โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้<br>อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติด<br>ตั้งอยู่                                                                                                                                                                   | -                                                                                                      |  |
|                                                | 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่<br>ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น<br>เส้นทางการหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้ง<br>แบบแปลนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถ<br>มองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร เช่น<br>บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก | 5. โครงการไม่มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง<br>แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ<br>ป้ายบอกชั้น เส้นทางการหนีไฟ และจุดรวม<br>พล โดยติดตั้งแบบแปลนผังดังกล่าวไว้ใน<br>ตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละ<br>ชั้นของอาคาร เช่น บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก | - ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง<br>แสดงตำแหน่งที่ติดตั้ง<br>อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆตาม<br>ที่ติดตาม<br>มาตรการระบุ | -                                                                                    |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |                                                                                      |

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)                | 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย<br>อำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้<br>รถดับเพลิงพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณที่จุด<br>เกิดเหตุอย่างรวดเร็ว                                                                                                                                       | 6. โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความ<br>ปลอดภัย แต่มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ<br>คอยอำนวยความสะดวก                                                                | -                            |  |
|                                                | 7. ประสานงานร่วมกับตำรวจจราจรท้องที่ใน<br>การช่วยจัดการจราจรให้รถดับเพลิงเข้า<br>ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งรวมถึงการนำคนเจ็บส่ง<br>โรงพยาบาล                                                                                                                                                  | 7. โครงการมีการประสานงานร่วมกับตำรวจ<br>จราจรท้องที่ในการช่วยจัดการจราจรให้<br>รถดับเพลิงเข้าดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งรวมถึง<br>การนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล            | -                            |  |
|                                                | 8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ ให้เข้ามา<br>อำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่าง<br>รวดเร็ว                                                                                                                                                                                              | 8. โครงการมีการประสานงานกับ<br>หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ ให้เข้ามาอำนวยความสะดวก<br>และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว                                                        | -                            | -                                                                                   |
|                                                | 9. จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิง<br>ไหม้ขึ้น โดยให้บุคลากรภายในโครงการรวมทั้ง<br>ผู้พักอาศัยทำการซ้อมอพยพเป็นประจำทุกๆ 6<br>เดือน พร้อมแจกเอกสารการป้องกันอัคคีภัย<br>และปฏิบัติตนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย<br>ทุกห้องพร้อมติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ชั้น<br>ล่างของอาคาร | 9. โครงการได้ดำเนินการประสานงานกับ<br>อบต.สำโรง จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิด<br>เหตุเพลิงไหม้ขึ้น โดยให้บุคลากรภายใน<br>โครงการรวมทั้งผู้พักอาศัยทำการซ้อมอพยพ | -                            | -                                                                                   |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                        |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)                | 10. ประสานงานกับการประปานครหลวง ใน<br>การขอติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงสาธารณะ ไว้<br>บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อรถดับเพลิง<br>สามารถใช้น้ำจากแหล่งดังกล่าวเข้าช่วยเหลือ<br>ดับเพลิงได้ทันที                                                                                                                                                                                                                                      | 10. มีการประสานงานกับการประปานคร<br>หลวง ในการขอติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง<br>สาธารณะ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อ<br>รถดับเพลิงสามารถใช้น้ำจากแหล่งดังกล่าว<br>เข้าช่วยเหลือดับเพลิงได้ทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                            |   |
| 4.6 การศึกษา                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | -                                                                                    |
| 4.7 ศาสนา<br>ประเพณี และ<br>วัฒนธรรม           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | -                                                                                    |
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ                 | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาด<br>ประมาณ 3,787.76 ตร.ม. โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้น<br>ล่างภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด และแบ่งเป็น<br>พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอย่างน้อย 270 ตร.ม. โดย<br>โครงการจะต้องดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน<br>โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน และ<br>เพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย/<br>พนักงาน 4.01 ตร.ม./คน พร้อมทั้งจัดให้มี<br>เจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ<br>มีขนาดประมาณ 3,787.76 ตร.ม. โดยจัดไว้ที่<br>บริเวณชั้นล่างภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด<br>และแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอย่างน้อย<br>270 ตร.ม. โดยโครงการจะต้องดูแลรักษาพื้นที่<br>สีเขียวภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่าง<br>ยั่งยืน และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้<br>พักอาศัย/พนักงาน 4.01 ตร.ม./คน นอกจากนี้<br>บริเวณพื้นที่สีเขียวของ โครงการยังจัดให้เป็น<br>พื้นที่สันทนาการ เช่น สนามเด็กเล่น เป็นต้น | -                            |  |



ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                              | ปัญหา และ/หรือ<br>ข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง                                                                       |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ (ต่อ)           | 2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายใน<br>โครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ<br>ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ | 2. โครงการมีการควบคุมดูแลอาคารและ<br>บริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพ<br>ดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิ<br>สถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ | -                            |  |
|                                                | 3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่ง<br>และทาสีภายนอกตัวอาคาร                                                    | 3. โครงการเลือกใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ<br>ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวอาคาร                                                             | -                            |  |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

| ประจำเดือนมกราคม 2569                                                  |                                                                       |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 1 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 79.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 50.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 1 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 15 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 27.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 37.52 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ           | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 8.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 26.04 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ  |

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569                                              |                                                                       |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 2 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.6, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 30.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 66.64 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 2 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.7, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 12.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 36.12 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ  |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ           | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.6, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 22.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 42.28 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ  |

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ประจำเดือนมีนาคม 2569                                                  |                                                                       |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 3 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 24.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 50.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ   |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 3 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 161.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 47.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ           | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.8, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 151.3. มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 37.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ประจำเดือนเมษายน 2569                                                  |                                                                       |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 4 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 21 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 56.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 44.24 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ  |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 4 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 18.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 36.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ    |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ           | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 4.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 738.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 48.16 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ประจำเดือนพฤษภาคม 2569                                                 |                                                                       |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 5 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 49 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 81.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 46.76 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ    |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ประจำอาคาร 5 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 174.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 43.12 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ   |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ           | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 356.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 41.44 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ประจำเดือนมิถุนายน 2569                                                |                                                                   |                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เงื่อนไขตามมาตรการ                                                     | จุดตรวจวัด                                                        | ดัชนีตรวจวัด                                                                              | ความถี่         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <b>จุดที่ 1</b><br>จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 31 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 72.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 51.80 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ |
|                                                                        | <b>จุดที่ 2</b><br>จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 27 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 37.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 33.32 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ   |
| 2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบาย                   | <b>จุดที่ 3</b><br>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ       | - pH - BOD<br>- Total Suspended Solids<br>- Oil & Grease<br>- TKN<br>- Nitrate - Nitrogen | เดือนละ 1 ครั้ง | ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 16 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 571.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 33.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen)         |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

## 2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง แสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-8 ต่อไปนี้



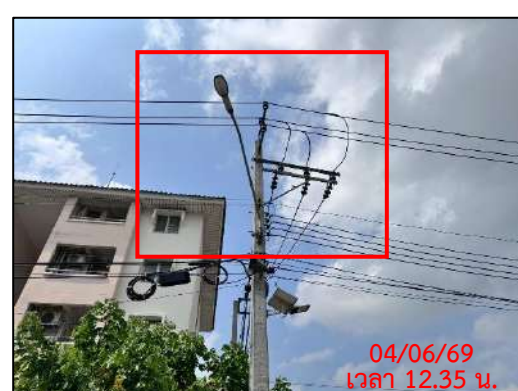
รูปที่ 2.2-1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.2-2 ถนนภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-3 หัวดับเพลิงภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-4 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-5 บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-6 จุตรอรรถสาธารณะหน้าโครงการ





รูปที่ 2.2-7 ลำโพงกระจายเสียงภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-8 กล้องวงจรปิดภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-9 ถังดับเพลิงภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-10 ป้ายห้ามจอดรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-11 ระบบคีย์การ์ดก่อนเข้า - ออก  
โครงการ



รูปที่ 2.2-12 ลูกศรภายในโครงการ

รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-10 ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

### บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ได้ทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ชอยแบริง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ซึ่งดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โดยมีรายละเอียดดังนี้

### 3.1 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ พร้อมตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผังแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.1-1) (การเก็บน้ำประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดังรูปที่ 3.1-2 ถึงรูปที่ 3.1-7) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งดังนี้

1. จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
2. จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
3. บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

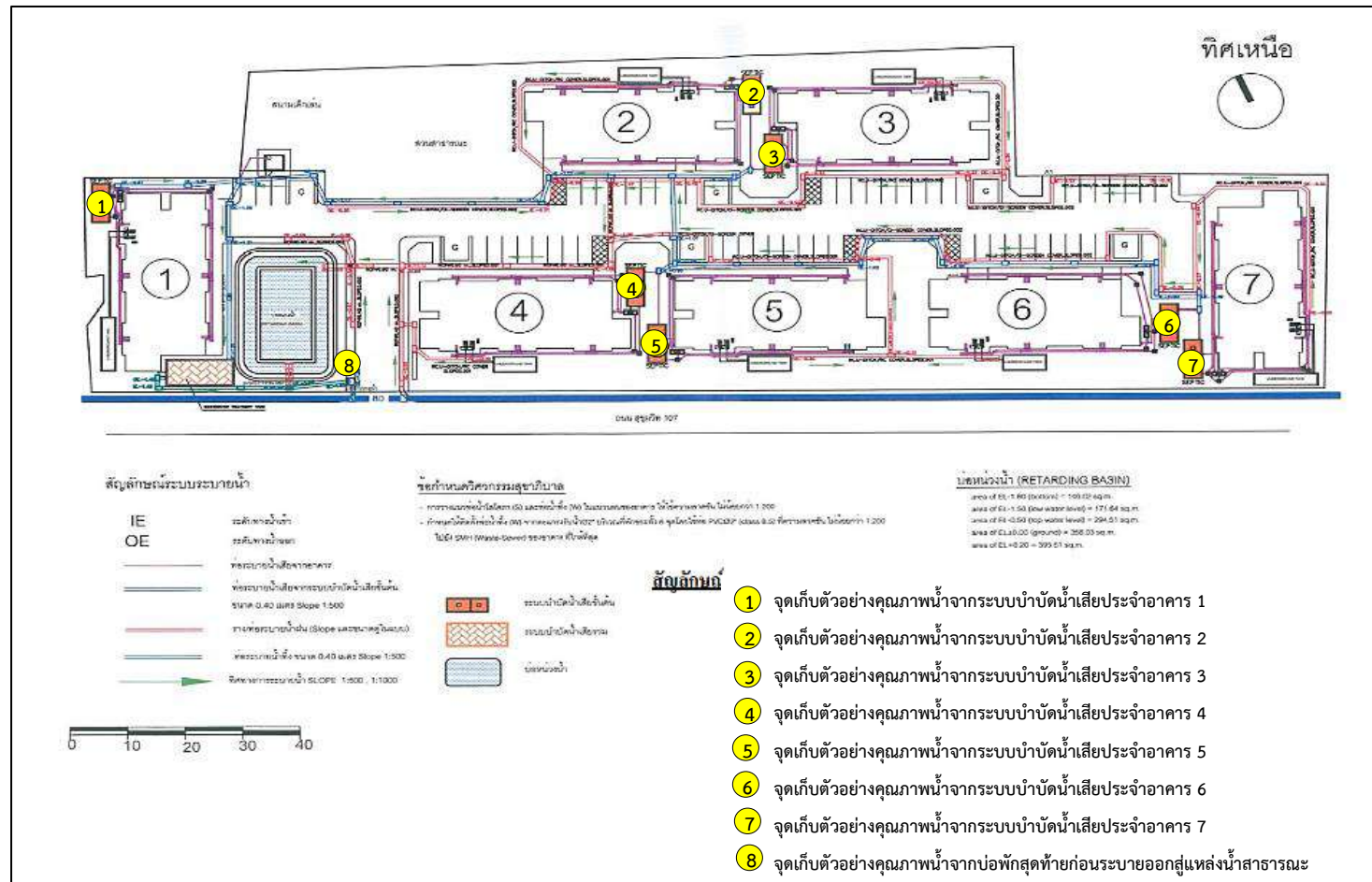
### 3.2 การวิเคราะห์ตัวอย่าง

การติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยวิธีการสุ่มเก็บตัวอย่าง สำหรับวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 รายละเอียดดัชนีที่ตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง/ดัชนีการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                       | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                             | วิธีการเก็บตัวอย่าง                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร</b><br>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ค่าบีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)<br>- ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)<br>- ปริมาณไนเตรท (Nitrate) | - Electrometric Method (4500 H+)<br>- Dried at 103-105 °C<br>- 5-Day BOD Test<br>- Macro Kjeldahl<br>- Liquid- Liquid Partition Gravimetric Method<br>- Cadmium Reduction | - จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling) |
| <b>2.การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร</b><br>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ค่าบีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)<br>- ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)<br>- ปริมาณไนเตรท (Nitrate)                | - Electrometric Method (4500 H+)<br>- Dried at 103-105 °C<br>- 5-Day BOD Test<br>- Macro Kjeldahl<br>- Liquid- Liquid Partition Gravimetric Method<br>- Cadmium Reduction | - จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling) |
| <b>3.การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</b><br>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ค่าบีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น(TKN)<br>- ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)<br>- ปริมาณไนเตรท (Nitrate)            | - Electrometric Method (4500 H+)<br>- Dried at 103-105 °C<br>- 5-Day BOD Test<br>- Macro Kjeldahl<br>- Liquid- Liquid Partition Gravimetric Method<br>- Cadmium Reduction | - จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling)<br>- จ้วงตัก (grab sampling) |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.1-1 ผังแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง  
ที่มา : การเคหะแห่งชาติ, 2569





จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-2 การเก็บน้ำประจำเดือนมกราคม 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-3 การเก็บน้ำประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-4 การเก็บน้ำประจำเดือนมีนาคม 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569





จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-5 การเก็บน้ำประจำเดือนเมษายน 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-6 การเก็บน้ำประจำเดือนพฤษภาคม 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6



จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3.1-7 การเก็บน้ำประจำเดือนมิถุนายน 2569

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

### 3.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์จุดเก็บก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1-7, จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1-7 และบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึง รูปที่ 3.3-6 สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

#### 3.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

##### ประจำเดือนมกราคม 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 79.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 50.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 15 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 27.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 37.52 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 8.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 26.04 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

### ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.6, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 30.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 66.64 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.7, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 12.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 36.12 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.6, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 22.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 42.28 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

### ประจำเดือนมีนาคม 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 24.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 50.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 161.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 47.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.8, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 151.3. มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 37.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1



### ประจำเดือนเมษายน 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 21 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 56.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 44.24 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 18.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 36.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 4.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 738.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 48.16 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

### ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 49 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 81.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 46.76 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 174.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 43.12 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 356.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 41.44 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1



### ประจำเดือนมิถุนายน 2569

(1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 31 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 72.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, , ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 51.80 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.3, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 27 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 37.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 33.32 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

(3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตรวจพบ มีค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 16 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด Total Suspended Solids (TSS) เท่ากับ 571.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 33.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) ตรวจไม่พบ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

### 3.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

#### ประจำเดือนมกราคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 ที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

#### ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

#### ประจำเดือนมีนาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของจุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### **ประจำเดือนเมษายน 2569**

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### **ประจำเดือนพฤษภาคม 2569**

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### ประจำเดือนมิถุนายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                |                                  |                                |                                |                                  |                                  |                                  | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | มกราคม 2569                      |                                  |                                | กุมภาพันธ์ 2569                  |                                |                                | มีนาคม 2569                      |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | อาคาร 1                          |                                  |                                | อาคาร 2                          |                                |                                | อาคาร 3                          |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                           | ST.1                             | ST.2                           | ST.3                           | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                             |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.2                              | 7.1                              | 7.5                            | 7.6                              | 7.7                            | 7.6                            | 7.2                              | 7.4                              | 7.8                              | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD<br>(Biochemical Oxygen Demand)                  | mg/l  | 20                               | 15                               | 10                             | 30                               | 11                             | 12                             | 14                               | 11                               | 10                               | ≤30                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน<br>(Oil & Grease)                  | mg/l  | 6                                | 3                                | 1                              | 11                               | 5                              | 2                              | 2                                | <1                               | 1                                | ≤20                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 79.5                             | 27.7                             | 8.9                            | 30.0                             | 12.0                           | 22.0                           | 24.7                             | 161.0                            | 151.3                            | ≤40                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 50.40                            | 37.52                            | 26.04                          | 66.64                            | 36.12                          | 42.28                          | 50.40                            | 47.60                            | 37.60                            | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                             | ND                               | ND                             | ND                             | ND                               | ND                               | ND                               | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 25.00                            |                                  |                                | -                                | 63.33                          |                                | -                                | 21.43                            |                                  | -                        |

ที่มา : <sup>1/</sup> Standard Methods for the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non-Detectable) หมายถึงตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                              |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                              | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เมษายน 2569                      |                                  |                              | พฤษภาคม 2569                     |                                  |                                  | มิถุนายน 2569                    |                                  |                              |                          |
|                                                         |       | อาคาร 4                          |                                  |                              | อาคาร 5                          |                                  |                                  | อาคาร 6                          |                                  |                              |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                         | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                             | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                         |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.3                              | 7.5                              | 7.4                          | 7.4                              | 7.5                              | 7.2                              | 7.3                              | 7.3                              | 7.1                          | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD<br>(Biochemical Oxygen Demand)                  | mg/l  | 21                               | 14                               | 10                           | 49                               | 11                               | 11                               | 31                               | 27                               | 16                           | ≤30                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน<br>(Oil & Grease)                  | mg/l  | 3                                | 1                                | 4                            | 2                                | 1                                | 1                                | 4                                | 1                                | <1                           | ≤20                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 56.7                             | 18.3                             | 738.0                        | 81.5                             | 174.2                            | 356.0                            | 72.0                             | 37.0                             | 571.0                        | ≤40                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 44.24                            | 36.40                            | 48.16                        | 46.76                            | 43.12                            | 41.44                            | 51.80                            | 33.32                            | 33.60                        | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                           | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                           | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ดำขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ดำขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 33.33                            |                                  |                              | -                                | 77.55                            |                                  | -                                | 12.90                            |                              | -                        |

ที่มา : <sup>1/</sup> Standard Methods for the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

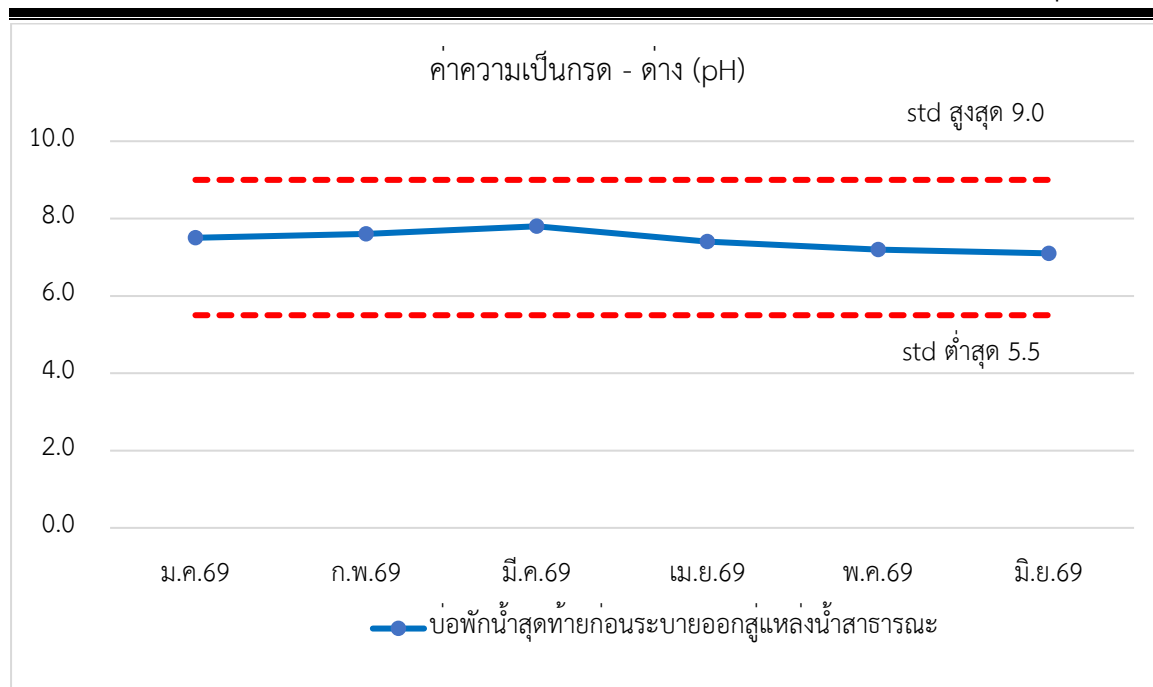
\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึงตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

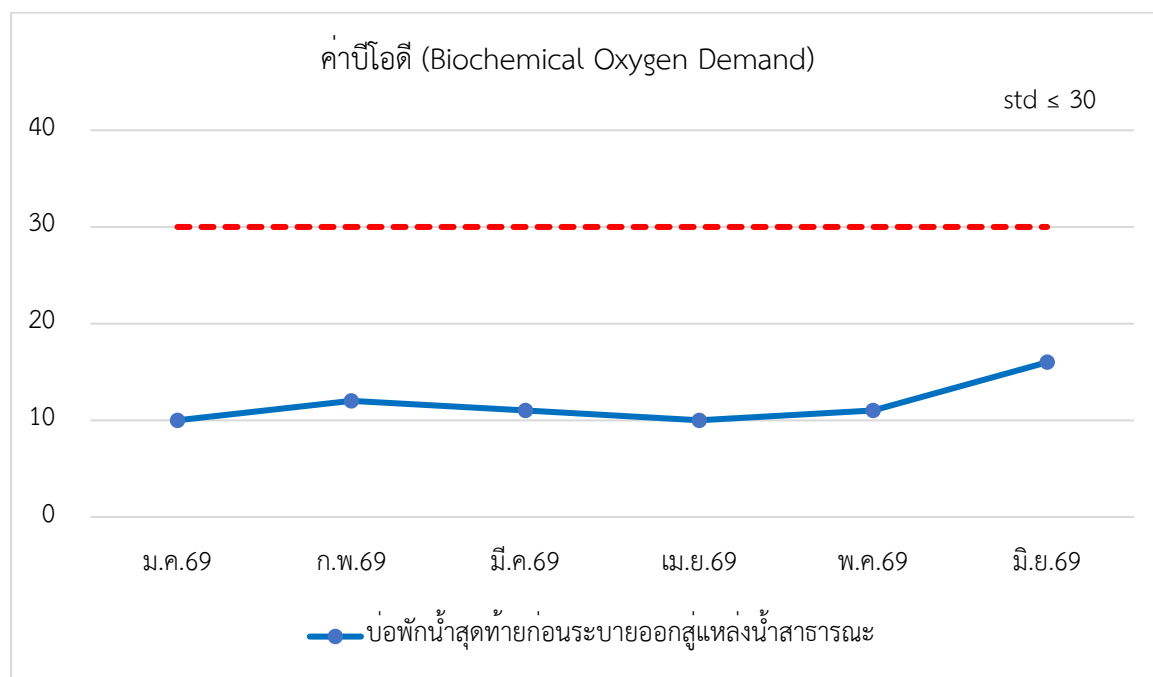
ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังจากการบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



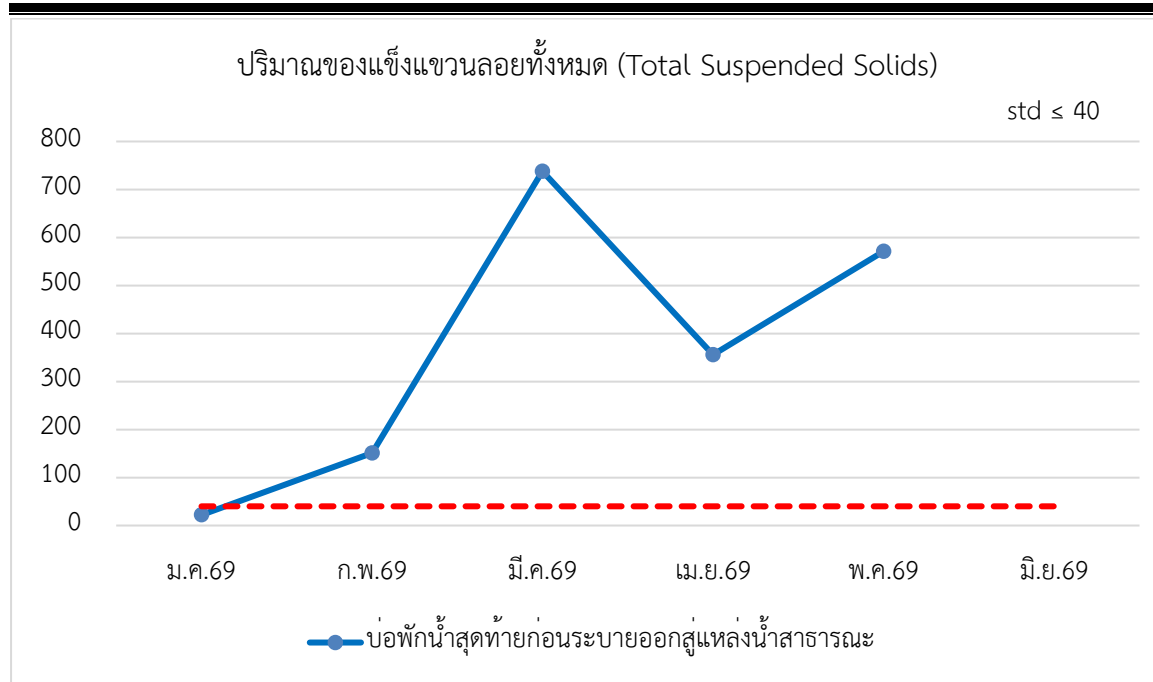
รูปที่ 3.3-1 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



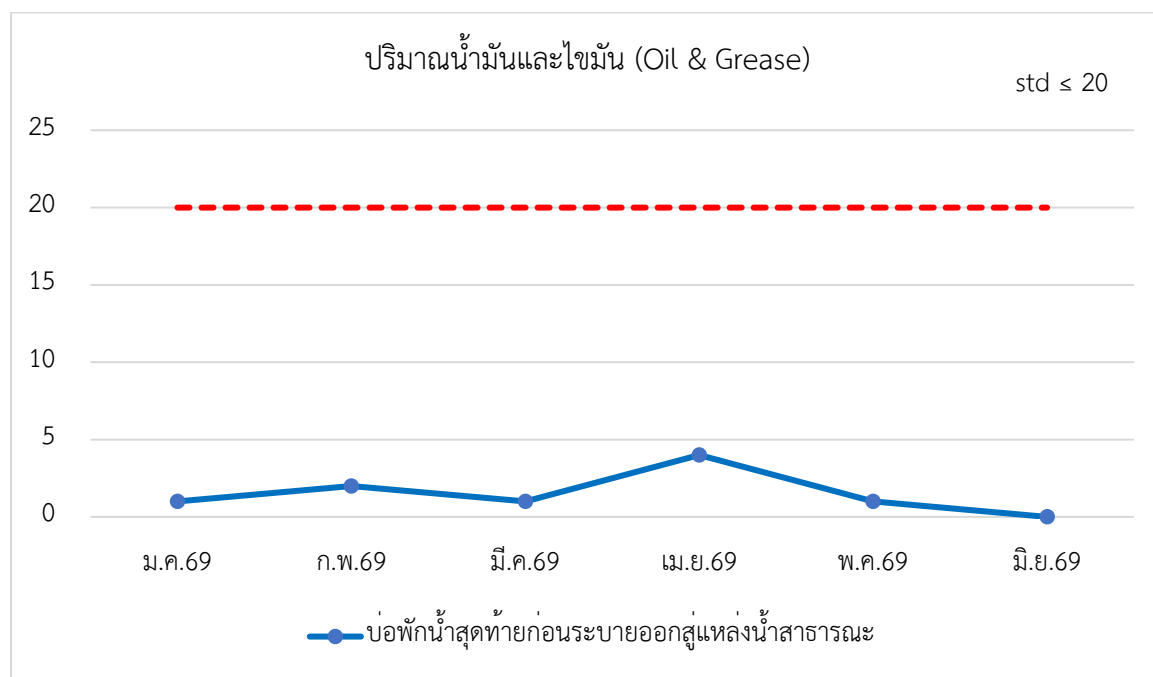
รูปที่ 3.3-2 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-3 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

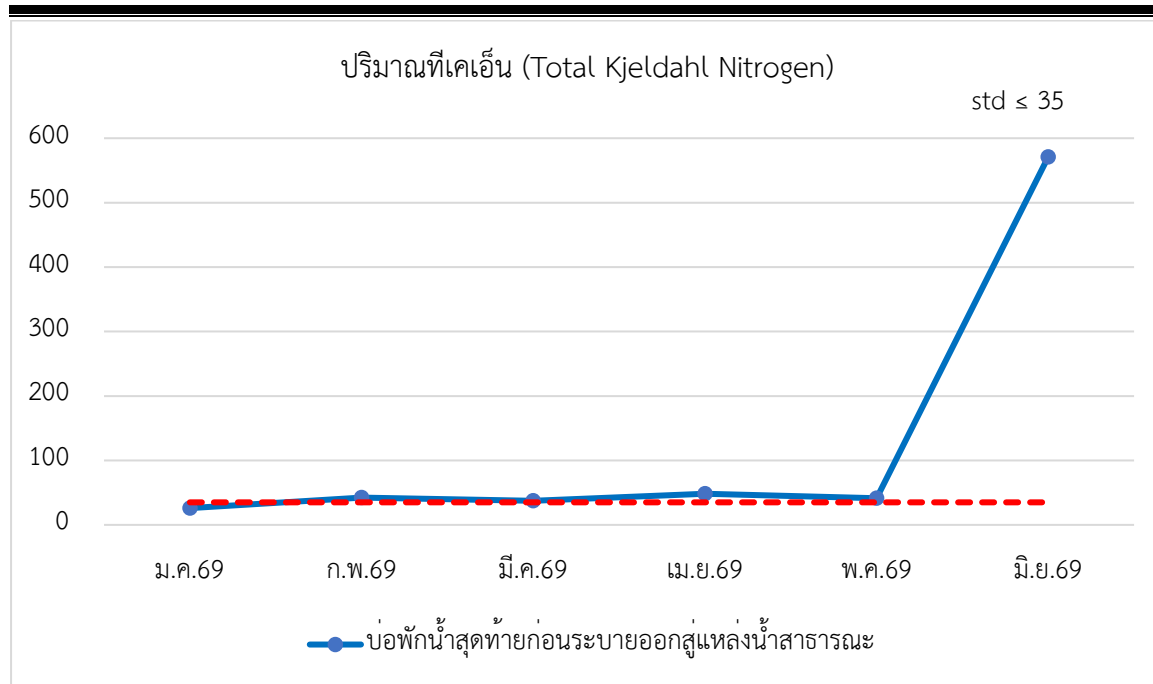
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-4 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

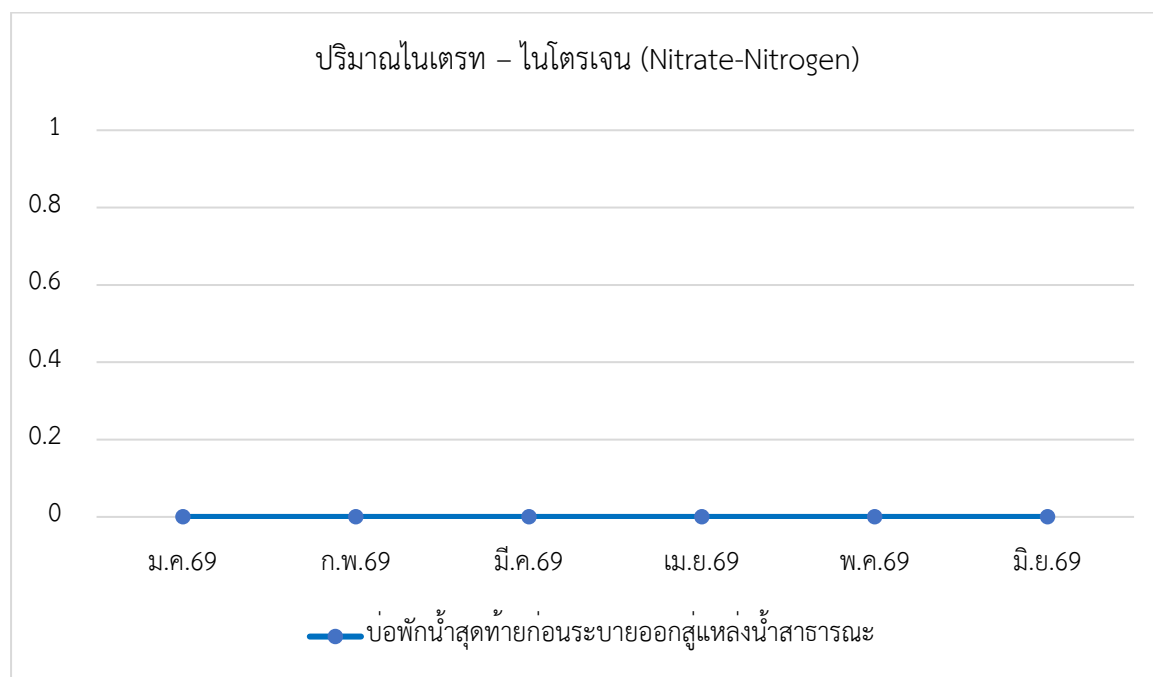
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569





รูปที่ 3.3-5 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-6 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนเตรท – ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

### 3.3.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย เปรียบเทียบกับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม 2566- เดือนมิถุนายน 2569) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3-2 และกราฟรูปที่ 3.3-7 ถึง รูปที่ 3.3-12

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร, คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และคุณภาพจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา ซึ่งส่วนใหญ่คุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดโดยทางโครงการ จะยังคงตรวจสอบประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด |      |         |       |       |                 |       |         |       |       | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|--------------|------|---------|-------|-------|-----------------|-------|---------|-------|-------|------------|
|                                              |       | มกราคม 2566  |      |         |       |       | กุมภาพันธ์ 2566 |       |         |       |       |            |
|                                              |       | อาคาร 1      |      | อาคาร 7 |       | ST.3  | อาคาร 2         |       | อาคาร 6 |       | ST.3  |            |
|                                              |       | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2  |       | ST.1            | ST.2  | ST.1    | ST.2  |       |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 7.60         | 7.80 | 6.60    | 7.10  | 7.50  | 6.70            | 6.70  | 6.90    | 6.80  | 7.50  | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 31           | 20   | 180     | 130   | 110   | 103             | 125   | 221     | 177   | 28    | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | <5           | <5   | 179     | 19.2  | 32.7  | 52.1            | 40.4  | 181     | 179   | 6.0   | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 3            | <1   | 57      | 10    | 6     | 19              | 16    | 127     | 51    | 3     | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)            | mg/l  | 11.20        | 8.86 | 131.60  | 35.00 | 87.73 | 42.53           | 42.56 | 52.35   | 43.12 | 34.72 | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 1.19         | 1.02 | 4.58    | 5.53  | 4.58  | 2.64            | 2.53  | 2.80    | 4.48  | 2.12  | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด |        |         |       |       |             |      |         |      |      | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|--------------|--------|---------|-------|-------|-------------|------|---------|------|------|------------|
|                                              |       | มีนาคม 2566  |        |         |       |       | เมษายน 2566 |      |         |      |      |            |
|                                              |       | อาคาร 3      |        | อาคาร 5 |       | ST.3  | อาคาร 4     |      | อาคาร 3 |      | ST.3 |            |
|                                              |       | ST.1         | ST.2   | ST.1    | ST.2  |       | ST.1        | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 7.00         | 7.20   | 7.00    | 7.10  | 7.40  | 6.70        | 6.50 | 7.30    | 7.90 | 8.00 | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 99           | 82     | 198     | 116   | 88    | 105         | 133  | 66      | 184  | 55   | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | 149          | 15.6   | 187     | 51.9  | 114   | 520         | 592  | 20.4    | 10.5 | 12.6 | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 40           | 13     | 73      | 4     | 3     | 9           | 8    | 4       | 9    | 4    | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)            | mg/l  | 156.80       | 145.60 | 69.60   | 61.60 | 48.53 | 86          | 132  | 27      | 112  | 29   | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 6.74         | 6.50   | 8.92    | 6.36  | 6.51  | 5.38        | 5.78 | <5      | 1.19 | 2.04 | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด |      |         |      |       |               |      |         |      |      | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|--------------|------|---------|------|-------|---------------|------|---------|------|------|------------|
|                                              |       | พฤษภาคม 2566 |      |         |      |       | มิถุนายน 2566 |      |         |      |      |            |
|                                              |       | อาคาร 5      |      | อาคาร 4 |      | ST.3  | อาคาร 6       |      | อาคาร 2 |      | ST.3 |            |
|                                              |       | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2 |       | ST.1          | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 6.90         | 7.10 | 6.70    | 6.80 | 7.80  | 6.60          | 7.10 | 6.70    | 6.70 | 7.40 | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 93           | 135  | 252     | 236  | 39    | 192           | 198  | 330     | 36   | 97   | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | 45.2         | <5   | 76.8    | 5.1  | 63.6  | 263           | 13.5 | 46.9    | 7.9  | 29.2 | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 34           | 25   | 10      | 68   | 6     | 118           | 50   | 32      | 22   | 5    | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)           | mg/l  | 46           | 66   | 67      | 20   | 26    | 53            | 48   | 71      | 31   | 29   | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 4.61         | 2.31 | 6.31    | 3.09 | <0.50 | 5.19          | 4.46 | 14.02   | 7.19 | 5.39 | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด |      |         |      |      |              |      |         |      |      | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|--------------|------|---------|------|------|--------------|------|---------|------|------|------------|
|                                              |       | กรกฎาคม 2566 |      |         |      |      | สิงหาคม 2566 |      |         |      |      |            |
|                                              |       | อาคาร 7      |      | อาคาร 1 |      | ST.3 | อาคาร 1      |      | อาคาร 7 |      | ST.3 |            |
|                                              |       | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 6.70         | 7.00 | 7.40    | 6.90 | 7.30 | 7.50         | 7.10 | 6.40    | 7.00 | 7.20 | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 220          | 194  | 89      | 59   | 70   | 32           | 17   | 181     | 93   | 23   | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | 263          | 15.5 | <5      | 9    | 17.7 | <5           | <5   | 21.     | <5   | 11.8 | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 36           | 25   | 2       | 1    | 3    | 3            | 3    | 96      | 6    | 14   | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)            | mg/l  | 66           | 39   | 42      | 24   | 30   | 38           | 11   | 32      | 18   | 42   | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 3.67         | 1.12 | 0.70    | 4.97 | 1.24 | <0.50        | 3.24 | 5.56    | 0.78 | 1.36 | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด |      |         |      |      |             |      |         |      |      | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|--------------|------|---------|------|------|-------------|------|---------|------|------|------------|
|                                              |       | กันยายน 2566 |      |         |      |      | ตุลาคม 2566 |      |         |      |      |            |
|                                              |       | อาคาร 2      |      | อาคาร 6 |      | ST.3 | อาคาร 3     |      | อาคาร 5 |      | ST.3 |            |
|                                              |       | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      | ST.1        | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 6.70         | 7.00 | 6.50    | 7.30 | 7.20 | 7.30        | 7.20 | 7.30    | 7.20 | 7.40 | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 53.9         | 29.3 | 31.6    | <5   | 24   | 74.0        | 94.0 | 36.0    | 73.0 | 35.0 | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | 212          | 18.0 | 192     | 52   | <5   | 36.7        | 28.8 | 5.3     | 18.0 | 9.3  | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 17           | 1    | 80      | 9    | 2    | 28          | 18   | 14      | 11   | 1    | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)           | mg/l  | 6.96         | 1.34 | 4.17    | 4.75 | 30   | 20          | 38   | 12      | 28   | 26   | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 73           | 17   | 30      | 56   | 1.97 | 2.18        | 3.12 | 0.82    | 4.26 | 1.66 | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                            | หน่วย | ผลการตรวจวัด   |      |         |      |       |              |      |         |      |      | ค่ามาตรฐาน |
|----------------------------------------------|-------|----------------|------|---------|------|-------|--------------|------|---------|------|------|------------|
|                                              |       | พฤศจิกายน 2566 |      |         |      |       | ธันวาคม 2566 |      |         |      |      |            |
|                                              |       | อาคาร 4        |      | อาคาร 3 |      | ST.3  | อาคาร 5      |      | อาคาร 4 |      | ST.3 |            |
|                                              |       | ST.1           | ST.2 | ST.1    | ST.2 |       | ST.1         | ST.2 | ST.1    | ST.2 |      |            |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                        | -     | 6.70           | 7.10 | 7.10    | 7.30 | 7.30  | 7.40         | 7.40 | 7.30    | 7.40 | 7.10 | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)          | mg/l  | 80             | 29   | 33      | 9.6  | 64    | 114          | 150  | 97      | 130  | 90   | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)      | mg/l  | <5             | 9.0  | <5      | <5   | 10.0  | 6.7          | <5   | <5      | <5   | 6.2  | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)          | mg/l  | 19             | 1    | 2       | 14   | 8     | 9            | 6    | 13      | 5    | 20   | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)           | mg/l  | 5.8            | 8.2  | 9.0     | 4.4  | 45    | 21           | 26   | 21      | 4    | 40   | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) | mg/l  | 0.94           | 2.64 | 4.05    | 0.26 | <0.50 | 2.25         | 2.30 | 2.33    | 2.49 | 3.03 | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                          | ค่ามาตรฐาน <sup>2</sup> |
|-----------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               |       | มกราคม 2567                      |                                  |                                  |                                  |                                  | กุมภาพันธ์ 2567                  |                                  |                                  |                                  |                          |                         |
|                                               |       | อาคาร 1                          |                                  | อาคาร 7                          |                                  | ST.3                             | อาคาร 2                          |                                  | อาคาร 6                          |                                  | ST.3                     |                         |
|                                               |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                                  | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                          |                         |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                         | -     | 6.87                             | 6.75                             | 6.69                             | 6.50                             | 6.81                             | 6.50                             | 6.21                             | 6.22                             | 6.24                             | 6.64                     | 5.0-9.0                 |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 93                               | 56                               | 68                               | 66                               | 18                               | 94                               | 80                               | 67                               | 51                               | 27                       | ≤30                     |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)       | mg/l  | 14.2                             | 13.1                             | 10.7                             | 11.0                             | 5.2                              | 22.6                             | 11.4                             | 18.0                             | 9.4                              | 1.4                      | ≤40                     |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 10                               | 5                                | 5                                | 5                                | <1                               | 10                               | 9                                | 5                                | 5                                | 2                        | ≤20                     |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 113.12                           | 41.44                            | 75.60                            | 35.84                            | 22.40                            | 73.92                            | 52.64                            | 66.08                            | 39.20                            | 34.72                    | ≤35                     |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen)* | mg/l  | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | 0.024                            | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | 3.429                    | -                       |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน |                         |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 39.78                            |                                  | 2.94                             |                                  | -                                | 14.89                            |                                  | 23.88                            |                                  | -                        | -                       |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์รี่ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                  |                                  |                          |                                  |                                  |                                  |                                  |                          | ค่ามาตรฐาน <sup>2</sup> |
|-----------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               |       | มีนาคม 2567                      |                                  |                                  |                                  |                          | เมษายน 2567                      |                                  |                                  |                                  |                          |                         |
|                                               |       | อาคาร 3                          |                                  | อาคาร 5                          |                                  | ST.3                     | อาคาร 4                          |                                  | อาคาร 3                          |                                  | ST.3                     |                         |
|                                               |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                          | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                          |                         |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                         | -     | 6.27                             | 6.24                             | 6.16                             | 6.14                             | 7.10                     | 6.33                             | 6.38                             | 6.36                             | 6.41                             | 6.20                     | 5.0-9.0                 |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 93                               | 50                               | 54                               | 44                               | 25                       | 57                               | 30                               | 68                               | 55                               | 17                       | ≤30                     |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)       | mg/l  | 15.8                             | 14.3                             | 7.4                              | 11.6                             | 24.4                     | 12.0                             | 6.8                              | 6.5                              | 5.3                              | 1.3                      | ≤40                     |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 10                               | 5                                | 5                                | 3                                | 2                        | 9                                | 4                                | 6                                | 4                                | 1                        | ≤20                     |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 77.28                            | 60.48                            | 62.44                            | 41.44                            | 17.92                    | 38.08                            | 28.00                            | 30.08                            | 26.04                            | 19.60                    | ≤35                     |
| ปริมาณไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen)* | mg/l  | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | 0.066                    | 0.011                            | <0.008                           | <0.008                           | <0.008                           | 6.490                    | -                       |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน |                         |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 46.24                            |                                  | 18.52                            |                                  | -                        | 47.37                            |                                  | 19.12                            |                                  | -                        | -                       |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด |            |          |          |          |               |          |            |            |          | ค่ามาตรฐาน |
|-----------------------------------------------|-------|--------------|------------|----------|----------|----------|---------------|----------|------------|------------|----------|------------|
|                                               |       | พฤษภาคม 2567 |            |          |          |          | มิถุนายน 2567 |          |            |            |          |            |
|                                               |       | อาคาร 5      |            | อาคาร 4  |          | ST.3     | อาคาร 6       |          | อาคาร 2    |            | ST.3     |            |
|                                               |       | ST.1         | ST.2       | ST.1     | ST.2     |          | ST.1          | ST.2     | ST.1       | ST.2       |          |            |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                      | -     | 6.70         | 6.89       | 6.83     | 6.90     | 7.08     | 7.34          | 7.38     | 7.49       | 7.34       | 7.25     | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 27           | 26         | 22       | 21       | 21       | 50            | 23       | 44         | 36         | 58       | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) | mg/l  | 9.3          | 11.6       | 6.9      | 11.6     | 26.8     | 30.8          | 18.0     | 38.86      | 21.4       | 119.6    | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 2            | 2          | 2        | 2        | 2        | 6             | 2        | 4          | 4          | 6        | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 39.20        | 38.08      | 42.56    | 36.40    | 89.60    | 40.60         | 33.32    | 38.92      | 34.72      | 33.48    | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรต - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrate)*  | mg/l  | <0.008       | <0.008     | <0.008   | <0.008   | <0.008   | 0.032         | 0.020    | 0.031      | 0.024      | 0.021    | -          |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองขุ่น   | เหลืองขุ่น | เหลืองใส | เหลืองใส | เหลืองใส | เหลืองขุ่น    | เหลืองใส | เหลืองขุ่น | เหลืองขุ่น | เหลืองใส |            |
|                                               |       | มีกลิ่น      | มีกลิ่น    | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  | มีกลิ่น       | มีกลิ่น  | มีกลิ่น    | มีกลิ่น    | มีกลิ่น  |            |
|                                               |       | มีตะกอน      | มีตะกอน    | มีตะกอน  | มีตะกอน  | มีตะกอน  | มีตะกอน       | มีตะกอน  | มีตะกอน    | มีตะกอน    | มีตะกอน  |            |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 3.70         |            | 4.55     |          | -        | 54.00         |          | 18.18      |            | -        | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด |          |            |          |          |              |          |          |          |          | ค่ามาตรฐาน |
|-----------------------------------------------|-------|--------------|----------|------------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|------------|
|                                               |       | กรกฎาคม 2567 |          |            |          |          | สิงหาคม 2567 |          |          |          |          |            |
|                                               |       | อาคาร 7      |          | อาคาร 1    |          | ST.3     | อาคาร 1      |          | อาคาร 7  |          | ST.3     |            |
|                                               |       | ST.1         | ST.2     | ST.1       | ST.2     |          | ST.1         | ST.2     | ST.1     | ST.2     |          |            |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                      | -     | 6.53         | 6.77     | 6.43       | 6.71     | 6.79     | 6.80         | 7.31     | 7.06     | 7.40     | 7.51     | 5.0-9.0    |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 25           | 11       | 21         | 14       | 15       | 72           | 26       | 48       | 15       | 11       | ≤30        |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) | mg/l  | 54.9         | 7.1      | 41.1       | 6.1      | 5.7      | 40.0         | 28.7     | 48.0     | 11.9     | 28.4     | ≤40        |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 3            | 1        | 2          | 1        | 1        | 6            | 3        | 5        | 1        | <1       | ≤20        |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 54.88        | 43.68    | 187.60     | 44.80    | 45.92    | 53.76        | 36.40    | 51.52    | 32.20    | 24.64    | ≤35        |
| ปริมาณไนเตรต - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrate)*  | mg/l  | <0.008       | <0.008   | <0.008     | <0.008   | <0.008   | <0.008       | <0.008   | <0.008   | <0.008   | <0.008   | -          |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองขุ่น   | เหลืองใส | เหลืองขุ่น | เหลืองใส | เหลืองใส | เหลืองขุ่น   | เหลืองใส | เหลืองใส | เหลืองใส | เหลืองใส | -          |
|                                               |       | มีกลิ่น      | มีกลิ่น  | มีกลิ่น    | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  | มีกลิ่น      | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  | มีกลิ่น  |            |
|                                               |       | มีตะกอน      | มีตะกอน  | มีตะกอน    | มีตะกอน  | มีตะกอน  | มีตะกอน      | มีตะกอน  | มีตะกอน  | มีตะกอน  | มีตะกอน  |            |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 56.00        |          | 33.33      |          | -        | 63.89        |          | 68.75    |          | -        | -          |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด                   |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                | ค่ามาตรฐาน <sup>2</sup> |
|-----------------------------------------------|-------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
|                                               |       | กันยายน 2567                   |                                |                                |                                |                                | ตุลาคม 2567                    |                                |                                |                                |                                |                         |
|                                               |       | อาคาร 2                        |                                | อาคาร 6                        |                                | ST.3                           | อาคาร 3                        |                                | อาคาร 5                        |                                | ST.3                           |                         |
|                                               |       | ST.1                           | ST.2                           | ST.1                           | ST.2                           |                                | ST.1                           | ST.2                           | ST.1                           | ST.2                           |                                |                         |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                      | -     | 7.07                           | 7.01                           | 7.04                           | 6.90                           | 7.21                           | 6.84                           | 7.09                           | 6.64                           | 6.65                           | 6.97                           | 5.5-9.0                 |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 23                             | 17                             | 26                             | 13                             | 21                             | 11                             | 10                             | 11                             | 10                             | 14                             | ≤30                     |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) | mg/l  | 41.6                           | 16.4                           | 16.2                           | 7.8                            | 28.3                           | 158.0                          | 85.0                           | 42.3                           | 22.4                           | 3.7                            | ≤40                     |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 2                              | <1                             | 2                              | 2                              | <1                             | 3                              | 1                              | 2                              | <1                             | <1                             | ≤20                     |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 79.24                          | 52.80                          | 62.16                          | 40.04                          | 33.60                          | 42.00                          | 37.10                          | 72.80                          | 13.16                          | 13.16                          | ≤35                     |
| ปริมาณไนเตรต - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrate)*  | mg/l  | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                         | -                       |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                       |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 26.09                          |                                | 50.00                          |                                | -                              | 9.09                           |                                | 9.09                           |                                | -                              | -                       |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์รี่ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/ Parameters                             | หน่วย | ผลการตรวจวัด                   |                                |                                  |                                |                                |                                |                                |                                |                                  |                                | ค่ามาตรฐาน <sup>2</sup>          |   |
|-----------------------------------------------|-------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|---|
|                                               |       | พฤศจิกายน 2567                 |                                |                                  |                                |                                | ธันวาคม 2567                   |                                |                                |                                  |                                |                                  |   |
|                                               |       | อาคาร 4                        |                                | อาคาร 3                          |                                | ST.3                           | อาคาร 5                        |                                | อาคาร 4                        |                                  | ST.3                           |                                  |   |
|                                               |       | ST.1                           | ST.2                           | ST.1                             | ST.2                           |                                | ST.1                           | ST.2                           | ST.1                           | ST.2                             |                                |                                  |   |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                      | -     | 6.87                           | 7.16                           | 7.08                             | 7.03                           | 7.01                           | 7.18                           | 6.86                           | 6.79                           | 7.06                             | 7.28                           | 5.5-9.0                          |   |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)           | mg/l  | 21                             | 11                             | 13                               | 11                             | 12                             | 10                             | 10                             | 10                             | 10                               | 20                             | ≤30                              |   |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) | mg/l  | 31.6                           | 20.8                           | 25.6                             | 35.4                           | 7.2                            | 23.3                           | 23.4                           | 29.2                           | 29.0                             | 36.3                           | ≤40                              |   |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)           | mg/l  | 3                              | 2                              | 2                                | 1                              | 1                              | 2                              | 1                              | 3                              | 2                                | 1                              | ≤20                              |   |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*            | mg/l  | 84.00                          | 54.60                          | 54.60                            | 61.60                          | 63.84                          | 84.00                          | 59.64                          | 59.08                          | 47.60                            | 60.20                          | ≤35                              |   |
| ปริมาณไนเตรต - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrate)*  | mg/l  | <0.008                         | <0.008                         | <0.008                           | <0.008                         | <0.008                         | ND                             | ND                             | ND                             | ND                               | ND                             | -                                |   |
| Sample Appearance                             |       | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | - |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                  | %     | 47.62                          |                                | 15.38                            |                                | -                              | 0.00                           |                                | 0.00                           |                                  | -                              | -                                |   |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                |                                  |                                |                                  |                                  |                                |                                |                                |                                | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เดือนมกราคม 2568                 |                                |                                  |                                |                                  | เดือนกุมภาพันธ์ 2568             |                                |                                |                                |                                |                          |
|                                                         |       | อาคาร 1                          |                                | อาคาร 7                          |                                | ST.3                             | อาคาร 2                          |                                | อาคาร 6                        |                                | ST.3                           |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                             | ST.2                           |                                  | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                           | ST.2                           |                                |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.18                             | 6.94                           | 6.95                             | 6.76                           | 7.02                             | 7.11                             | 7.02                           | 6.68                           | 6.91                           | 7.28                           | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 27                               | 11                             | 12                               | 10                             | 11                               | 37                               | 17                             | 18                             | 10                             | 12                             | ≤30                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 33.3                             | 17.0                           | 80.6                             | 14.5                           | 27.2                             | 32.0                             | 17.8                           | 22.0                           | 33.4                           | 12.9                           | ≤40                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 5                                | 3                              | 3                                | 4                              | 2                                | 6                                | 4                              | 3                              | 2                              | 2                              | ≤20                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)                      | mg/l  | 70.56                            | 47.60                          | 66.92                            | 42.00                          | 50.96                            | 106.12                           | 55.07                          | 124.88                         | 66.27                          | 42.28                          | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)         | mg/l  | ND                               | ND                             | ND                               | ND                             | ND                               | ND                               | ND                             | ND                             | ND                             | ND                             | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 59.26                            |                                | 16.67                            |                                | -                                | 54.05                            |                                | 44.44                          |                                | -                              | -                        |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                |                                  |                                |                                  |                                  |                                |                                 |                                |                                 | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เดือนมีนาคม 2568                 |                                |                                  |                                |                                  | เดือนเมษายน 2568                 |                                |                                 |                                |                                 |                          |
|                                                         |       | อาคาร 3                          |                                | อาคาร 5                          |                                | ST.3                             | อาคาร 4                          |                                | อาคาร 3                         |                                | ST.3                            |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                             | ST.2                           |                                  | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                            | ST.2                           |                                 |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 6.71                             | 6.72                           | 6.82                             | 6.79                           | 6.90                             | 7.0                              | 7.0                            | 6.9                             | 7.1                            | 7.5                             | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 41                               | 22                             | 22                               | 10                             | 12                               | 59                               | 25                             | 19                              | 11                             | 17                              | ≤30                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 6.8                              | 16.0                           | 11.0                             | 18.8                           | 13.9                             | 34.8                             | 22.7                           | 28.2                            | 31.2                           | 89.0                            | ≤40                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 5                                | 2                              | <1                               | 1                              | 1                                | 4                                | 1                              | <1                              | <1                             | <1                              | ≤20                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)                      | mg/l  | 100.80                           | 22.12                          | 140.00                           | 67.20                          | 52.50                            | 64.12                            | 45.36                          | 61.60                           | 48.16                          | 54.88                           | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)         | mg/l  | <0.050                           | ND                             | <0.050                           | ND                             | <0.050                           | ND                               | ND                             | ND                              | ND                             | ND                              | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เขียวขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เขียวขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 46.34                            |                                | 54.54                            |                                | -                                | 57.63                            |                                | 42.11                           |                                | -                               | -                        |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

คำมาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                |                                  |                                |                                |                                  |                                |                                  |                                  |                                  | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เดือนพฤษภาคม 2568                |                                |                                  |                                |                                | เดือนมิถุนายน 2568               |                                |                                  |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | อาคาร 5                          |                                | อาคาร 4                          |                                | ST.3                           | อาคาร 6                          |                                | อาคาร 2                          |                                  | ST.3                             |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                             | ST.2                           |                                | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                             | ST.2                             |                                  |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.0                              | 7.2                            | 7.2                              | 7.6                            | 7.2                            | 7.1                              | 7.0                            | 7.2                              | 7.2                              | 7.3                              | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 25                               | 12                             | 31                               | 22                             | 10                             | 18                               | 11                             | 10                               | 10                               | 10                               | ≤30                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 15.8                             | 12.0                           | 29.2                             | 8.5                            | 4.5                            | 29.0                             | 92.8                           | 8.2                              | 75.5                             | 118.7                            | ≤40                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 5                                | 2                              | 3                                | 1                              | 1                              | 6                                | 4                              | 4                                | 3                                | <1                               | ≤20                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)                      | mg/l  | 56.00                            | 43.12                          | 62.44                            | 40.04                          | 28.00                          | 69.44                            | 52.08                          | 66.36                            | 48.44                            | 60.20                            | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)         | mg/l  | <0.050                           | <0.050                         | ND                               | ND                             | <0.050                         | ND                               | ND                             | ND                               | ND                               | ND                               | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 52.00                            |                                | 29.03                            |                                | -                              | 38.89                            |                                | 0.00                             |                                  |                                  | -                        |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

คำมาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                |                                   |                                  |                                |                                  |                                  |                                  |                                  |                                | ค่า<br>มาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
|                                                         |       | เดือนกรกฎาคม 2568                |                                |                                   |                                  |                                | เดือนสิงหาคม 2568                |                                  |                                  |                                  |                                |                              |
|                                                         |       | อาคาร 7                          |                                | อาคาร 1                           |                                  | ST.3                           | อาคาร 1                          |                                  | อาคาร 7                          |                                  | ST.3                           |                              |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                           | ST.1                              | ST.2                             |                                | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                                |                              |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.2                              | 7.3                            | 7.1                               | 7.0                              | 7.3                            | 7.6                              | 7.4                              | 7.2                              | 7.3                              | 7.4                            | 5.5-9.0                      |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 17                               | 10                             | 14                                | 12                               | 10                             | 11                               | 10                               | 15                               | 10                               | 10                             | ≤30                          |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 66.5                             | 10.2                           | 36.7                              | 277.0                            | 18.5                           | 29.0                             | 64.0                             | 68.7                             | 28.2                             | 8.8                            | ≤40                          |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 5                                | 1                              | 2                                 | <1                               | 1                              | 7                                | 1                                | 5                                | 1                                | 1                              | ≤20                          |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 62.40                            | 40.04                          | 46.20                             | 41.16                            | 22.40                          | 72.80                            | 64.40                            | 81.48                            | 44.52                            | 51.52                          | ≤35                          |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | 6.546                            | ND                             | ND                                | ND                               | ND                             | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                             | -                            |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น มี<br>ตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                            |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            |       | 41.18                            |                                | 14.29                             |                                  | -                              | 9.09                             |                                  | 33.33                            |                                  | -                              | -                            |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์รี่ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

คำมาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เดือนกันยายน 2568                |                                  |                                  |                                  |                                  | เดือนตุลาคม 2568                 |                                  |                                  |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | อาคาร 2                          |                                  | อาคาร 6                          |                                  | ST.3                             | อาคาร 3                          |                                  | อาคาร 5                          |                                  | ST.3                             |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                                  | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                                  |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.3                              | 7.2                              | 7.1                              | 7.2                              | 7.4                              | 7.2                              | 7.3                              | 7.0                              | 7.1                              | 7.2                              | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 20                               | 10                               | 20                               | 11                               | 12                               | 26                               | 20                               | 11                               | 11                               | 10                               | ≤30                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 74.0                             | 34.5                             | 67.5                             | 49.5                             | 78.0                             | 30                               | 25                               | 53                               | 39                               | 26                               | ≤40                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 9                                | 1                                | 8                                | <1                               | 2                                | 10                               | 5                                | 5                                | 1                                | 1                                | ≤20                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 80.08                            | 34.72                            | 82.60                            | 34.44                            | 33.88                            | 40.60                            | 37.24                            | 38.27                            | 26.04                            | 22.40                            | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 50.00                            |                                  | 45.00                            |                                  | -                                | 23.08                            |                                  | 0.00                             |                                  | -                                | -                        |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

คำมาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                  |                                  |                                |                                  |                                   |                                  |                                  |                                  | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เดือนพฤศจิกายน 2568              |                                  |                                  |                                  |                                | เดือนธันวาคม 2568                |                                   |                                  |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | อาคาร 4                          |                                  | อาคาร 3                          |                                  | ST.3                           | อาคาร 5                          |                                   | อาคาร 4                          |                                  | ST.3                             |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.1                             | ST.2                             |                                | ST.1                             | ST.2                              | ST.1                             | ST.2                             |                                  |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 6.9                              | 7.3                              | 7.0                              | 7.3                              | 6.9                            | 7.2                              | 7.0                               | 7.1                              | 7.2                              | 7.2                              | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand)                     | mg/l  | 10                               | 10                               | 11                               | 10                               | 5                              | 11                               | 10                                | 15                               | 10                               | 10                               | ≤30                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 98.7                             | 42.0                             | 36.4                             | 24.0                             | 6.8                            | 19.8                             | 26.5                              | 37.2                             | 28.7                             | 38.5                             | ≤40                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)                     | mg/l  | 7                                | 5                                | 4                                | 3                                | <1                             | 5                                | 2                                 | 11                               | 1                                | 3                                | ≤20                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 44.24                            | 34.16                            | 49.00                            | 8.08                             | 22.68                          | 64.96                            | 60.48                             | 65.52                            | 60.76                            | 63.84                            | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                             | ND                               | ND                                | ND                               | ND                               | ND                               | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น มี<br>ตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            |       | %                                | 0.00                             |                                  | 9.09                             |                                | -                                | 9.09                              |                                  | 33.33                            |                                  | -                        |

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568, บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

คำมาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                                |                                  |                                |                                |                                  |                                  |                                  | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | มกราคม 2569                      |                                  |                                | กุมภาพันธ์ 2569                  |                                |                                | มีนาคม 2569                      |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | อาคาร 1                          |                                  |                                | อาคาร 2                          |                                |                                | อาคาร 3                          |                                  |                                  |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                           | ST.1                             | ST.2                           | ST.3                           | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                             |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.2                              | 7.1                              | 7.5                            | 7.6                              | 7.7                            | 7.6                            | 7.2                              | 7.4                              | 7.8                              | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD<br>(Biochemical Oxygen Demand)                  | mg/l  | 20                               | 15                               | 10                             | 30                               | 11                             | 12                             | 14                               | 11                               | 10                               | ≤30                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน<br>(Oil & Grease)                  | mg/l  | 6                                | 3                                | 1                              | 11                               | 5                              | 2                              | 2                                | <1                               | 1                                | ≤20                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 79.5                             | 27.7                             | 8.9                            | 30.0                             | 12.0                           | 22.0                           | 24.7                             | 161.0                            | 151.3                            | ≤40                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 50.40                            | 37.52                            | 26.04                          | 66.64                            | 36.12                          | 42.28                          | 50.40                            | 47.60                            | 37.60                            | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                             | ND                               | ND                             | ND                             | ND                               | ND                               | ND                               | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองใส<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 25.00                            |                                  |                                | -                                | 63.33                          |                                | -                                | 21.43                            |                                  | -                        |

ที่มา : <sup>1/</sup> Standard Methods for the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึงตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

| ดัชนี/Parameters                                        | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |                                  |                              |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |                              | ค่ามาตรฐาน <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------|
|                                                         |       | เมษายน 2569                      |                                  |                              | พฤษภาคม 2569                     |                                  |                                  | มิถุนายน 2569                    |                                  |                              |                          |
|                                                         |       | อาคาร 4                          |                                  |                              | อาคาร 5                          |                                  |                                  | อาคาร 6                          |                                  |                              |                          |
|                                                         |       | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                         | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                             | ST.1                             | ST.2                             | ST.3                         |                          |
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                | -     | 7.3                              | 7.5                              | 7.4                          | 7.4                              | 7.5                              | 7.2                              | 7.3                              | 7.3                              | 7.1                          | 5.5-9.0                  |
| ค่า BOD<br>(Biochemical Oxygen Demand)                  | mg/l  | 21                               | 14                               | 10                           | 49                               | 11                               | 11                               | 31                               | 27                               | 16                           | ≤30                      |
| ปริมาณไขมันและน้ำมัน<br>(Oil & Grease)                  | mg/l  | 3                                | 1                                | 4                            | 2                                | 1                                | 1                                | 4                                | 1                                | <1                           | ≤20                      |
| ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids) | mg/l  | 56.7                             | 18.3                             | 738.0                        | 81.5                             | 174.2                            | 356.0                            | 72.0                             | 37.0                             | 571.0                        | ≤40                      |
| ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN)*                      | mg/l  | 44.24                            | 36.40                            | 48.16                        | 46.76                            | 43.12                            | 41.44                            | 51.80                            | 33.32                            | 33.60                        | ≤35                      |
| ปริมาณไนเตรต – ไนโตรเจน<br>(Nitrate – Nitrogen)*        | mg/l  | ND                               | ND                               | ND                           | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                               | ND                           | -                        |
| Sample Appearance                                       |       | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ดำขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | เหลืองขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | ดำขุ่น<br>มีกลิ่น<br>มีตะกอน | -                        |
| ประสิทธิภาพในการบำบัดค่า BOD                            | %     | 33.33                            |                                  |                              | -                                | 77.55                            |                                  | -                                | 12.90                            |                              | -                        |

ที่มา : <sup>1/</sup> Standard Methods for the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึงตรวจไม่พบ

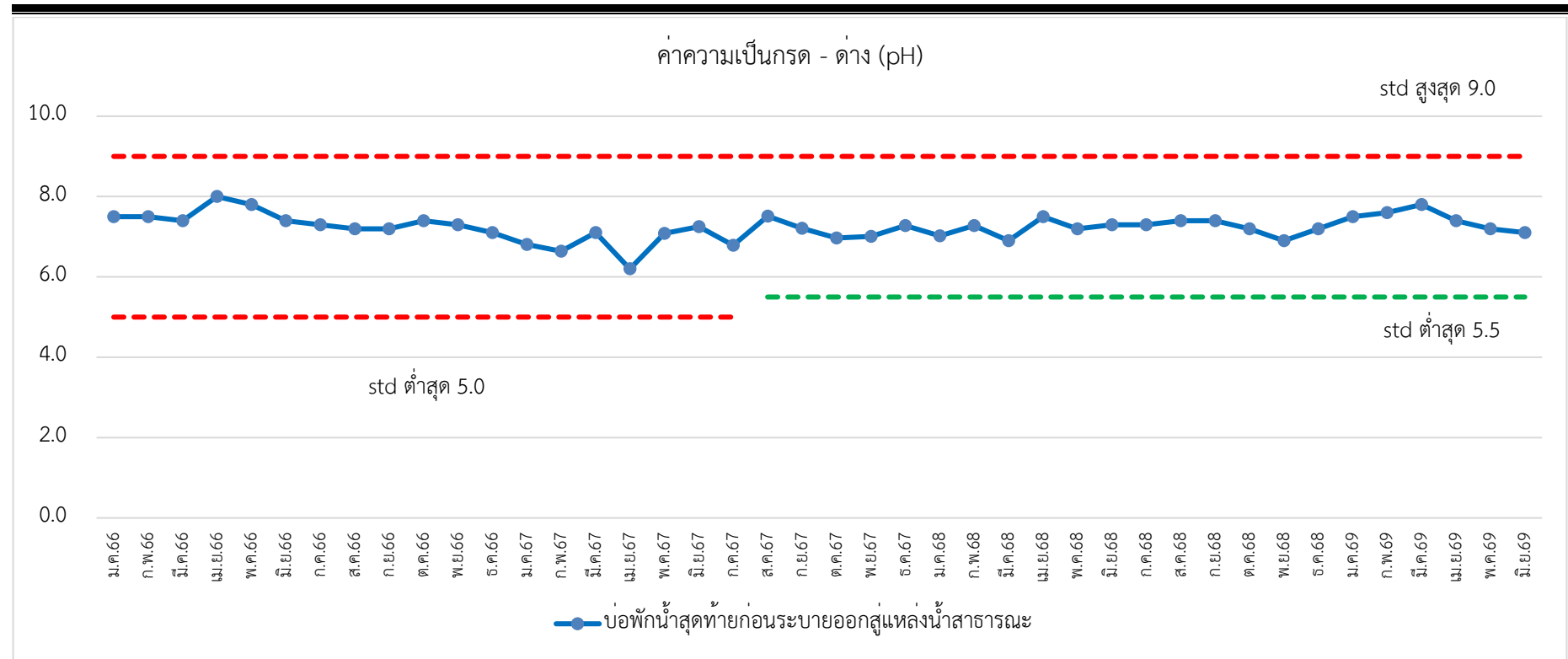
หมายเหตุ : ST.1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ST.2 จุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด

ST.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

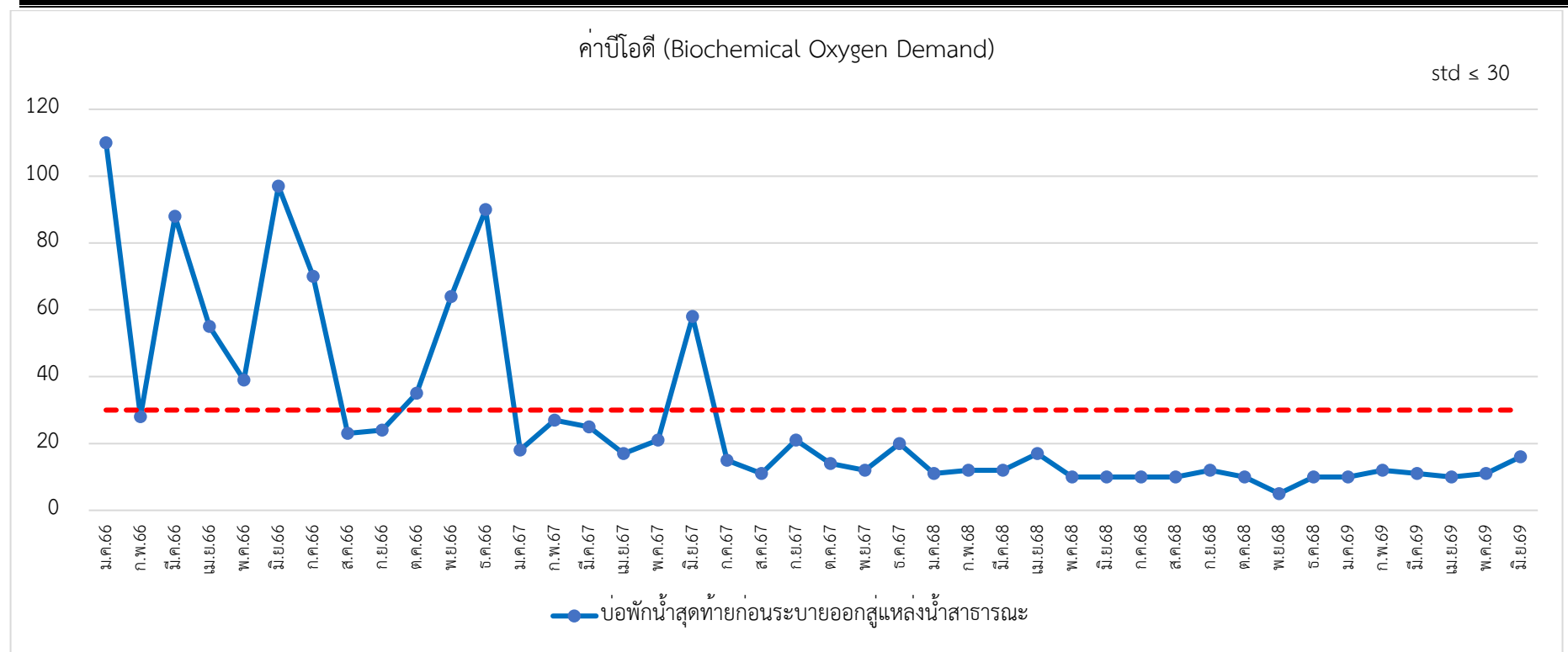


— คือ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

— คือ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

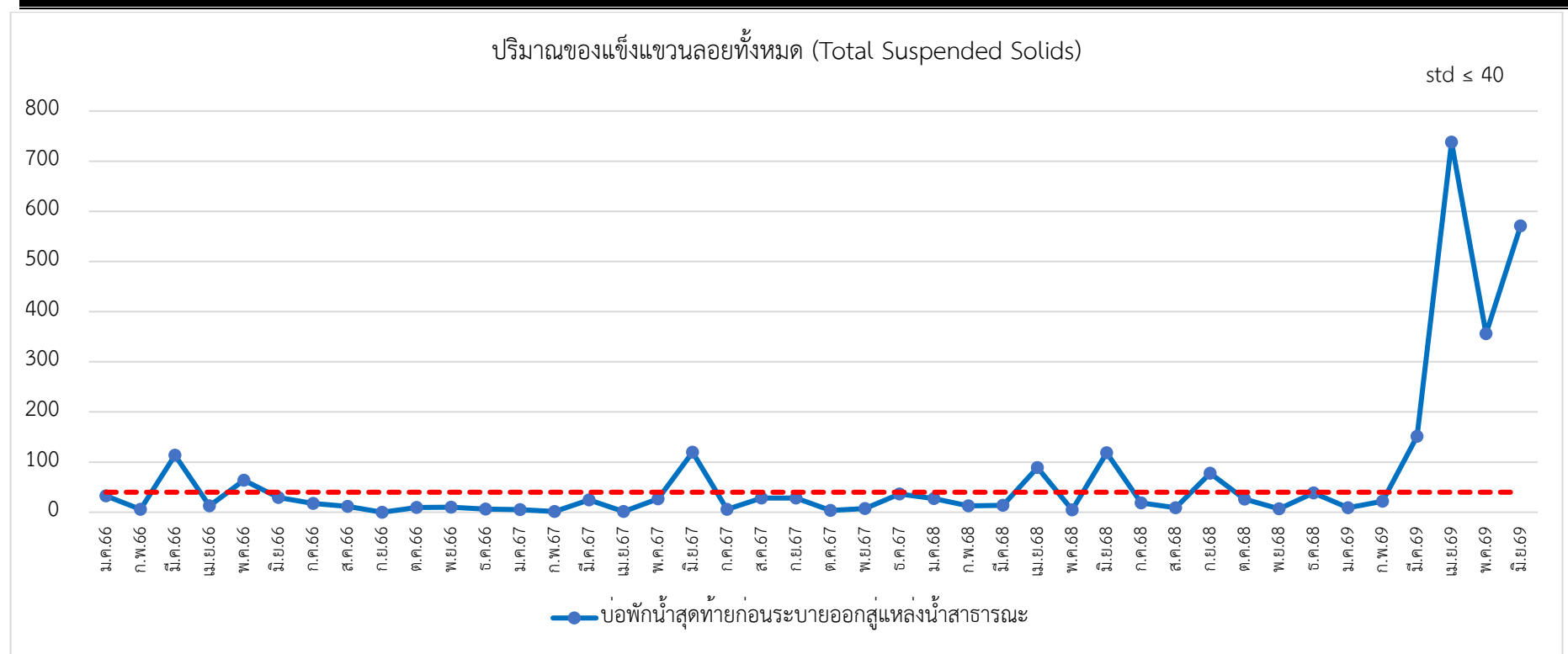
รูปที่ 3.3-7 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-8 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา  
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



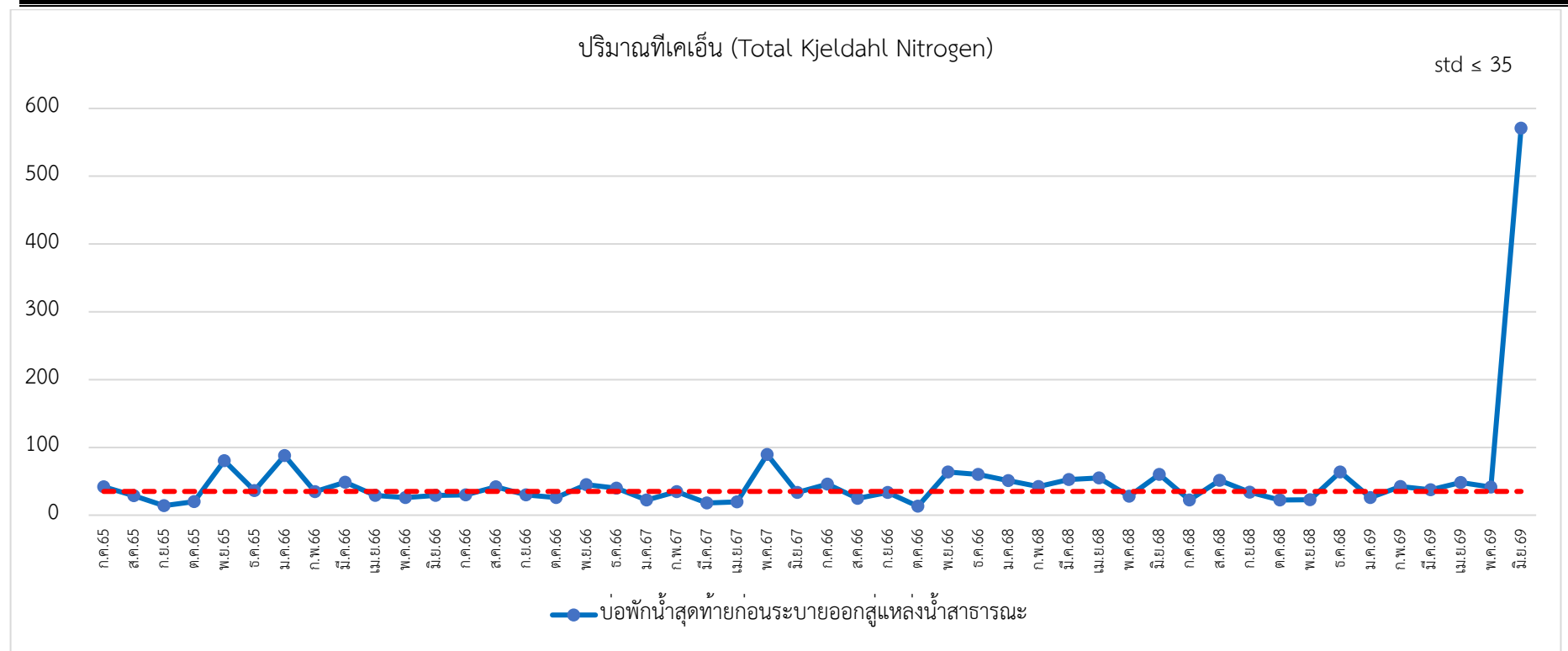


รูปที่ 3.3-9 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-10 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา  
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-11 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา  
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569



รูปที่ 3.3-12 กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนเตรท – ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) กับผลตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา  
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

## บทที่ 4

สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินโครงการ แต่มีบางส่วนที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม ดังนี้

1. โครงการไม่มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางหนีไฟ โดยติดตั้งแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร เช่น บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก

#### 4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

##### ประจำเดือนมกราคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1 ที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

##### ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### ประจำเดือนมีนาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ, ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของจุดเก็บน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### ประจำเดือนเมษายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5 และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

### ประจำเดือนมิถุนายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6, คุณภาพน้ำจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6 และคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ของบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะที่มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด

## 4.3 ข้อเสนอแนะ

1. ขอให้ผู้ดำเนินการตามมาตรการเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานอย่างต่อเนื่อง ดังนี้

1.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.2 เปิดระบบบำบัดน้ำเสียระยะเวลาตามที่คู่มือและรายการคำนวณของระบบบำบัดน้ำเสียระบุเพื่อให้จุลินทรีย์ได้รับออกซิเจนที่เพียงพอในการบำบัดน้ำเสีย และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.3 ตรวจสอบไขมันในบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการอุดตันของกากตะกอนไขมัน เมื่อมีปริมาณมากควรตักใส่ถุงดำและนำไปกำจัดให้ถูกวิธี และถูกสุขลักษณะ



1.4 ตรวจสอบบ่อเกรอะ หากพบว่า มีเศษขยะ ถูพลาสติก ควรดำเนินการตักออก รวมทั้งตรวจสอบตักตะกอนตะกอนในบ่อเกรอะและถังตกตะกอน หากพบว่ามีตะกอนสูงกว่า 1 ใน 3 ส่วนของความสูงถังตกตะกอนต้องสูบออกเพื่อไม่ให้เกิดการสะสมอยู่ในถังตกตะกอน ทำให้กำจัดยาก

2. ควรเพิ่มความถี่ในการล้างทำความสะอาดและกำจัดตะกอนภายในท่อรวบรวมน้ำเสีย

3. โครงการควรประสานงานให้อบต. สำโรงเพิ่มความถี่ในการเก็บมูลฝอย

ภาคผนวก ก  
ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901029

Analysis No. : W69/01029

Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/01/2026

Received Date : 07/01/2026

Analytical Date : 07-14/01/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.2     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 20      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 6       | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 79.5    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901029

Analysis No. : W69/01029

Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sampling Date : 06/01/2026

Received Date : 07/01/2026

Analytical Date : 07-14/01/2026

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 50.40   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901030

Analysis No. : W69/01030

Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/01/2026

Received Date : 07/01/2026

Analytical Date : 07-14/01/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.1     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 15      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 3       | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 27.7    | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)



( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901030

Analysis No. : W69/01030

Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 06/01/2026

Received Date : 07/01/2026

Analytical Date : 07-14/01/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 37.52   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901031  
Analysis No. : W69/01031  
Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแปริ่ง  
Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ  
Sampling Method : Grap Sampling  
Sampling By : Green Envi Engineering  
Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/01/2026  
Received Date : 07/01/2026  
Analytical Date : 07-14/01/2026  
Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.5     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 10      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 8.9     | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน                       |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6901031

Analysis No. : W69/01031

Report Date : 15/01/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 06/01/2026

Received Date : 07/01/2026

Analytical Date : 07-14/01/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 26.04   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน        |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 23<sup>rd</sup> ed Washington, DC : APHA, 2017

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902039

Analysis No. : W69/02039

Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแปริ่ง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/02/2026

Received Date : 04/02/2026

Analytical Date : 04-11/02/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.6     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 30      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 11      | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 30.0    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902039  
Analysis No. : W69/02039  
Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 03/02/2026

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2

Received Date : 04/02/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 04-11/02/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 66.64   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902040

Analysis No. : W69/02040

Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/02/2026

Received Date : 04/02/2026

Analytical Date : 04-11/02/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.7     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 11      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 5       | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 12.0    | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน                       |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902040

Analysis No. : W69/02040

Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 03/02/2026

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2

Received Date : 04/02/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 04-11/02/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 36.12   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน        |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902041

Analysis No. : W69/02041

Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/02/2026

Received Date : 04/02/2026

Analytical Date : 04-11/02/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.6     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 12      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 22.0    | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 2       | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน                       |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6902041

Analysis No. : W69/02041

Report Date : 12/02/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grab Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 03/02/2026

Received Date : 04/02/2026

Analytical Date : 04-11/02/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 42.28   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองใส มีกลิ่น มีตะกอน        |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903034

Analysis No. : W69/03034

Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/03/2026

Received Date : 04/03/2026

Analytical Date : 04-11/03/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.2     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 14      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 2       | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 24.7    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903034

Analysis No. : W69/03034

Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 03/03/2026

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3

Received Date : 04/03/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 04-11/03/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 50.40   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903035

Analysis No. : W69/03035

Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/03/2026

Received Date : 04/03/2026

Analytical Date : 04-11/03/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.4     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 11      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | <1      | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 161.0   | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903035  
Analysis No. : W69/03035  
Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง  
Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3  
Sampling Method : Grap Sampling  
laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 03/03/2026  
Received Date : 04/03/2026  
Analytical Date : 04-11/03/2026  
Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit                       | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L                       | Macro Kjeldahl                  | 47.60   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L                       | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน |                                 |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903036

Analysis No. : W69/03036

Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 03/03/2026

Received Date : 04/03/2026

Analytical Date : 04-11/03/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H*)                 | 7.8     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 10      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 151.3   | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6903036

Analysis No. : W69/03036

Report Date : 12/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sampling Date : 03/03/2026

Received Date : 04/03/2026

Analytical Date : 04-11/03/2026

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 37.60   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904030  
Analysis No. : W69/04030  
Report Date : 16/04/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง  
Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4  
Sampling Method : Grap Sampling  
Sampling By : Green Envi Engineering  
Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 02/04/2026  
Received Date : 03/04/2026  
Analytical Date : 03-10/04/2026  
Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H*)                 | 7.3     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 21      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 3       | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 56.7    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904030  
Analysis No. : W69/04030  
Report Date : 16/04/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 02/04/2026

Received Date : 03/04/2026

Analytical Date : 03-10/04/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 44.24   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904031

Analysis No. : W69/04031

Report Date : 16/04/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 02/04/2026

Received Date : 03/04/2026

Analytical Date : 03-10/04/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.5     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 14      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 18.3    | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904031  
Analysis No. : W69/04031  
Report Date : 16/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 4

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
เลขทะเบียน ๗-133

Sampling Date : 02/03/2026

Received Date : 03/03/2026

Analytical Date : 03-10/03/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 36.40   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904032

Analysis No. : W69/04032

Report Date : 16/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 02/03/2026

Received Date : 03/03/2026

Analytical Date : 03-10/03/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.4     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 10      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 738.0   | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 4       | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | ดำขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                         |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6904032  
Analysis No. : W69/04032  
Report Date : 16/03/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 02/03/2026

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Received Date : 03/03/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 03-10/03/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 48.16   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | ดำขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน          |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905037

Analysis No. : W69/05037

Report Date : 15/04/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/05/2026

Received Date : 07/05/2026

Analytical Date : 07-14/05/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.4     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 49      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 2       | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 81.5    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

.....  
( Atikarn Janthongkaw )  
(ว-296-จ-0009)

Analyst

.....  
( Siwadol Saengarun )  
(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905037

Analysis No. : W69/05037

Report Date : 15/05/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 06/05/2026

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5

Received Date : 07/05/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 07-14/05/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 46.76   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905038

Analysis No. : W69/05038

Report Date : 15/05/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริ่ง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/05/2026

Received Date : 07/05/2026

Analytical Date : 07-14/05/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.5     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 11      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 174.2   | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

.....  
( Atikarn Janthongkaw ) ( Siwadol Saengarun )  
(ว-296-จ-0009) (ว-296-ค-0002)  
Analyst Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905038

Analysis No. : W69/05038

Report Date : 15/05/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 06/05/2026

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5

Received Date : 07/05/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 07-14/05/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 43.12   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905039  
Analysis No. : W69/05039  
Report Date : 15/05/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบร์ริง  
Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ  
Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ  
Sampling Method : Grap Sampling  
Sampling By : Green Envi Engineering  
Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 06/05/2026  
Received Date : 07/05/2026  
Analytical Date : 07-14/05/2026  
Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.2     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 11      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 356.0   | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkarn )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6905039

Analysis No. : W69/05039

Report Date : 15/05/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Sampling Date : 06/05/2026

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Received Date : 07/05/2026

Sampling Method : Grap Sampling

Analytical Date : 07-14/05/2026

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Sample Type : Wastewater

เลขทะเบียน ว-133

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 41.44   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

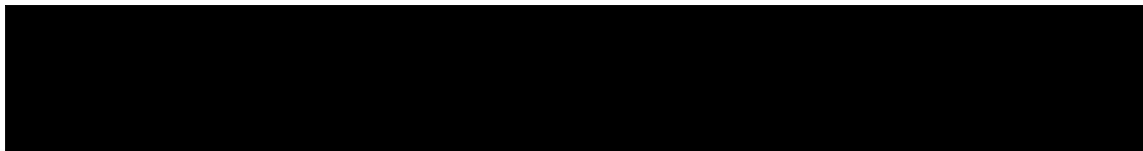
GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906030

Analysis No. : W69/06030

Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.3     | -                      |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 31      | -                      |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 4       | -                      |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 72.0    | -                      |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst

( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

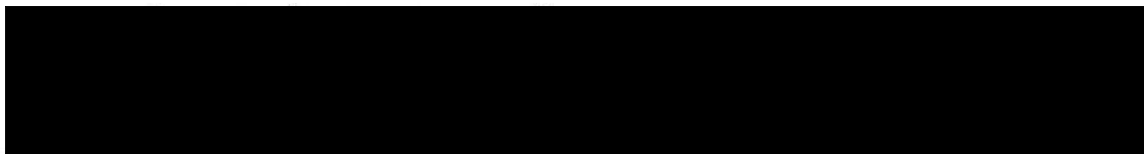
Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.



## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906030  
Analysis No. : W69/06030  
Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบะริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 51.80   | -                      |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906031

Analysis No. : W69/06031

Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.3     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 27      | Not more than 30       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | 1       | Not more than 20       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 37.0    | Not more than 40       |
| Sample Appearance         |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                     |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.





บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906031  
Analysis No. : W69/06031  
Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพอากาศ

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 6

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L | Macro Kjeldahl                  | 33.32   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        |      | เหลืองขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน      |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (เลขทะเบียน ว-296)

GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906032

Analysis No. : W69/06032

Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือซอยแบริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

Sampling By : Green Envi Engineering

Sampling Name : Nattawut Srijan (ว-296-ค-0003)

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters                | Unit | Analytical Method <sup>1/</sup>                | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|---------------------------|------|------------------------------------------------|---------|------------------------|
| pH (at 25 °C)             | -    | Electrometric Method (4500 H <sup>+</sup> )    | 7.1     | 5.5-9.0                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5-Day BOD Test                                 | 16      | Not more than 30       |
| Total Suspended Solids    | mg/L | Dried at 103-105 °C                            | 571.0   | Not more than 40       |
| Oil and Grease            | mg/L | Liquid- Liquid Partition<br>Gravimetric Method | <1      | Not more than 20       |
| Sample Appearance         |      | ดำขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน                         |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

( Atikarn Janthongkaw )

(ว-296-จ-0009)

Analyst



( Siwadol Saengarun )

(ว-296-ค-0002)

Laboratory Supervisor

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.



บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
GREEN ENVI ENGINEERING CO., LTD.

## ANALYSIS REPORT

Report No. : R6906032  
Analysis No. : W69/06032  
Report Date : 15/06/2026

Customer Name : โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือชอยแบร์ริง

Address : ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

Location : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

Sampling Method : Grap Sampling

laboratory outsourcing : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-133

Sampling Date : 04/06/2026

Received Date : 05/06/2026

Analytical Date : 05-12/06/2026

Sample Type : Wastewater

| Parameters               | Unit                   | Analytical Method <sup>1/</sup> | Results | Standard <sup>2/</sup> |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------|---------|------------------------|
| Total Kjeldahl Nitrogen* | mg/L                   | Macro Kjeldahl                  | 33.60   | Not more than 35       |
| Nitrate Nitrogen*        | mg/L                   | Cadmium Reduction               | ND      | -                      |
| Sample Appearance        | ดำขุ่น มีกลิ่น มีตะกอน |                                 |         |                        |

Remark : <sup>1/</sup> Standard Methods of the examination of water and wastewater 24<sup>th</sup> ed Washington, DC: APHA, 2023

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)

\* วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

Reported results refer to submitted sample(s) only.

Do not copy partial of this analysis report without official approval.

GEE-FM-002-01, REV 00, วันที่บังคับใช้ 01 ธันวาคม 2568

ภาคผนวก ข

อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ





ขวดเก็บตัวอย่างน้ำ



กระบวยเก็บตัวอย่างน้ำ



เครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำ



ลังโฟม



ชะแลง

อุปกรณ์เก็บตัวอย่างน้ำ

ภาคผนวก ค

หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียน

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ [REDACTED]

กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
[REDACTED]

๑ ต.ร.ค. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๕๖ [REDACTED]  
[REDACTED] ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

[REDACTED]

ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) [REDACTED]

ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

๒) [REDACTED]

ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

๓) [REDACTED]

ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

๔) [REDACTED]

ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ  
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่  
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

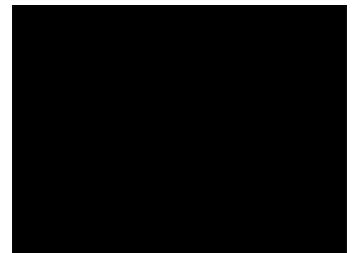
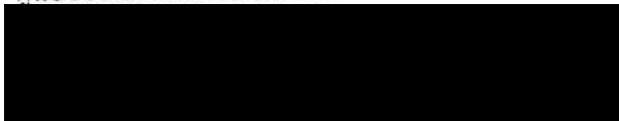
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ที่ อก ๐๓๒๒/๑๙๖๖๓

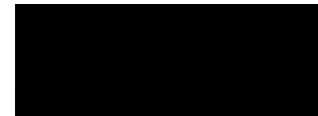
เลขทะเบียน ว-๒๙๖  
ลงวันที่ ๑๓ ธ.ค. ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ  
น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                  | วิธีวิเคราะห์                               |
|----------|---------------------------|---------------------------------------------|
| 1        | Biochemical Oxygen Demand | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method   |
| 2        | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Titrimetric Method           |
| 3        | Oil and Grease            | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method |
| 4        | pH                        | Electrometric Method                        |
| 5        | Sulfide                   | ZnS Precipitation, Iodometric Method        |
| 6        | Total Dissolved Solids    | Dried at 180 °C                             |
| 7        | Total Suspended Solids    | Dried at 103-105 °C                         |

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.  
23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.



นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๔๔๗๔



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

๑๖ ต.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เลขทะเบียน ว-๒๕๖

ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
จำนวน ๓ ราย ได้แก่

๑)

ทะเบียนเลขที่

๒)

ทะเบียนเลขที่

๓)

ทะเบียนเลขที่

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชน คือในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์  
กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้



ที่ อก ๐๓๒๒/ ๓ ๐ ๒๘



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

๒ ๖ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

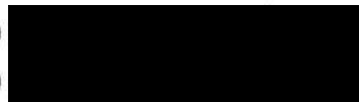
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๖ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๔/๑ [REDACTED] ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย ได้แก่

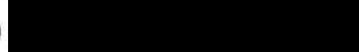
๑)



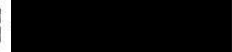
ทะเบียนเลขที่



๒)



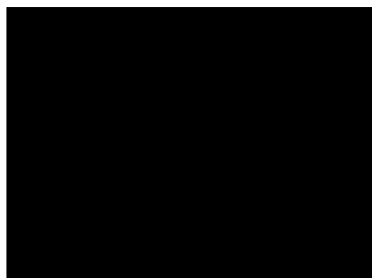
ทะเบียนเลขที่



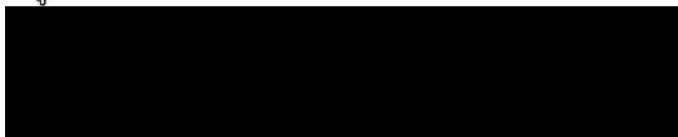
ทั้งนี้ หากประสงค์จะยื่นคำขอใดๆ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์ กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้





ที่ อก ๐๓๒๒/ ๘๘๐ ๙



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๗

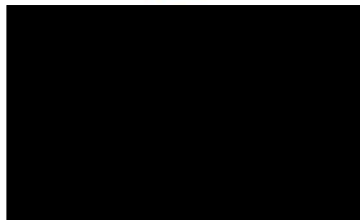
ตามคำขอฯ ที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
เลขทะเบียน ว-๒๙๖ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๔/๑ [REDACTED]  
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นให้เพิ่มผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชน จำนวน ๑ ราย ได้แก่ [REDACTED] ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้





ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๑๗๙๑



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

๐๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
เลขทะเบียน ว-๒๙๖

ขอยกเลิกบุคลากรต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

ทะเบียนเลขที่

๒. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

ทะเบียนเลขที่

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน







ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๙๙๐๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม

๐ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๖ [REDACTED]  
[REDACTED] ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) [REDACTED] ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]  
๒) [REDACTED] ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) [REDACTED] ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]  
๒) [REDACTED] ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน  
อุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๖

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๙๙๐๒ ลงวันที่ ๐๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                  | วิธีวิเคราะห์                                |
|----------|---------------------------|----------------------------------------------|
| 1        | Biochemical Oxygen Demand | 5-Day BOD Test, Azide Modification Method    |
| 2        | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Colorimetric Method           |
| 3        | Oil and Grease            | Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method |
| 4        | pH                        | Electrometric Method                         |
| 5        | Sulfide                   | Iodometric Method                            |
| 6        | Total Dissolved Solids    | Dried at 180 °C                              |
| 7        | Total Suspended Solids    | Dried from 103 to 105 °C                     |

#### เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023.



๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการ  
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ [REDACTED]  
[REDACTED] ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑)

ทะเบียนเลขที่

๒)

ทะเบียนเลขที่

๓)

ทะเบียนเลขที่

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑)

ทะเบียนเลขที่

๒)

ทะเบียนเลขที่

๓)

ทะเบียนเลขที่

๔)

ทะเบียนเลขที่

๕)

ทะเบียนเลขที่

๖)

ทะเบียนเลขที่

๗)

ทะเบียนเลขที่

๘)

ทะเบียนเลขที่

๙)

ทะเบียนเลขที่

๑๐

ทะเบียนเลขที่

๑๑

ทะเบียนเลขที่

๑๒

ทะเบียนเลขที่

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

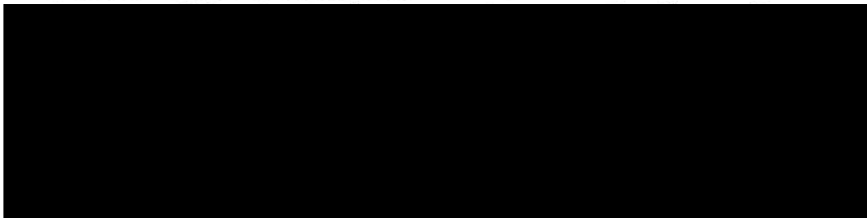
หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๗๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน  
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้  
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน





เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                  | วิธีวิเคราะห์                                                                                                              |
|----------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Arsenic                   | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                        |
| 2        | Barium                    | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                      |
| 3        | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>[2]</sup><br>2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>[2]</sup> |
| 4        | Cadmium                   | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 5        | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                          |
| 6        | Color                     | ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method <sup>[2]</sup>                                                            |
| 7        | Copper                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 8        | Cyanide                   | Distillation, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                           |
| 9        | Formaldehyde              | Distillation, Colorimetric Method <sup>[1]</sup>                                                                           |
| 10       | Free Chlorine             | DPD Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                                     |
| 11       | Hexavalent Chromium       | Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                                         |
| 12       | Lead                      | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 13       | Manganese                 | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 14       | Mercury                   | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                                |
| 15       | Nickel                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 16       | Oil & Grease              | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                 |
| 17       | pH                        | Electrometric Method <sup>[2]</sup>                                                                                        |
| 18       | Phenols                   | 1) Distillation, Chloroform Extraction Method <sup>[2]</sup><br>2) Distillation, Direct Photometric Method <sup>[2]</sup>  |
| 19       | Selenium                  | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                        |
| 20       | Sulfide                   | Iodometric Method <sup>[2]</sup>                                                                                           |
| 21       | Temperature               | Laboratory and Field Methods <sup>[2]</sup>                                                                                |
| 22       | Total Dissolved Solids    | Dried at 180 °C <sup>[2]</sup>                                                                                             |



| ลำดับที่ | สารมลพิษ                | วิธีวิเคราะห์                                                                                    |
|----------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23       | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl Method <sup>[2]</sup>                                                             |
| 24       | Total Suspended Solids  | Dried from 103-105 °C <sup>[2]</sup>                                                             |
| 25       | Trivalent Chromium      | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method;<br>Colorimetric Method; Calculation <sup>[2]</sup> |
| 26       | Zinc                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                      |

#### เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023.



ใบรับรองเลขที่  
(Certificate No.)



## ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

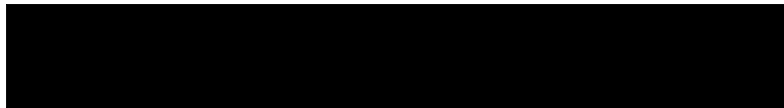
อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑  
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้  
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่  
(Address)



ได้รับการรับรองความสามารถ  
(Certificate of competence)

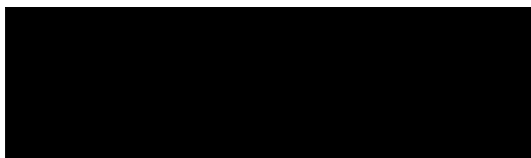
ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑  
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ  
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙  
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ [www.tisi.go.th](http://www.tisi.go.th)  
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and [www.tisi.go.th](http://www.tisi.go.th))

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖  
(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))



รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



ภาคผนวก ง  
มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด  
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่มียุทธศาสตร์น้ำท่วมหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า  
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข  
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ  
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร  
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน  
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

| ประเภทอาคาร                                                                                           | หน่วย         | อาคาร<br>ประเภท ก.       | อาคาร<br>ประเภท ข.                   | อาคาร<br>ประเภท ค.                  | อาคาร<br>ประเภท ง. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| <b>๑. อาคารอยู่อาศัย</b>                                                                              |               |                          |                                      |                                     |                    |
| อาคารชุด                                                                                              | ห้องชุด       | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป       | ตั้งแต่ ๑๐๐<br>แต่ไม่ถึง ๕๐๐         | ไม่ถึง ๑๐๐                          | -                  |
| หอพัก                                                                                                 | ห้อง          | -                        | ตั้งแต่<br>๒๕๐ ขึ้นไป                | ตั้งแต่ ๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๕๐         | ไม่ถึง ๕๐          |
| หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า<br>หรือกิจการอื่นในทำนอง<br>เดียวกัน ตามกฎหมาย<br>ว่าด้วยการสาธารณสุข     | ห้อง          | -                        | ตั้งแต่<br>๒๕๐ ขึ้นไป                | ตั้งแต่ ๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๕๐         | ไม่ถึง ๕๐          |
| สถานรับเลี้ยงเด็ก                                                                                     | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ<br>ผู้มีภาวะพึ่งพิง                                                            | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง<br>ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง                                                     | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| <b>๒. อาคารพาณิชย์</b>                                                                                |               |                          |                                      |                                     |                    |
| โรงแรม                                                                                                | ห้อง          | ตั้งแต่<br>๒๐๐ ขึ้นไป    | ตั้งแต่ ๖๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๐๐          | ไม่ถึง ๖๐                           | -                  |
| สถานบริการประเภท<br>สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว                                                           | ตาราง<br>เมตร | -                        | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>ขึ้นไป              | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๕,๐๐๐ | ไม่ถึง ๑,๐๐๐       |
| โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ<br>ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา<br>ของเอกชนหรือสถาบัน<br>อุดมศึกษาของทางราชการ |               | ตั้งแต่<br>๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒๕,๐๐๐ | -                                   | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |

| ประเภทอาคาร                                                                           | หน่วย | อาคาร<br>ประเภท ก.       | อาคาร<br>ประเภท ข.                    | อาคาร<br>ประเภท ค.                   | อาคาร<br>ประเภท ง. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| อาคารที่ทำการของทาง<br>ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ<br>องค์การระหว่างประเทศและ<br>ของเอกชน |       | ตั้งแต่<br>๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๕๕,๐๐๐ | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๑๐,๐๐๐ | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |
| ศูนย์การค้า<br>หรือห้างสรรพสินค้า                                                     |       | ตั้งแต่<br>๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒๕,๐๐๐  | -                                    | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |
| ตลาด                                                                                  |       | ตั้งแต่<br>๒,๕๐๐ ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๑,๕๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒,๕๐๐   | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๑,๕๐๐  | ไม่ถึง ๑,๐๐๐       |
| ภัตตาคารหรือร้านอาหาร                                                                 |       | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐<br>ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๕๐๐<br>แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐        | ตั้งแต่ ๒๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๕๐๐         | ไม่ถึง ๒๕๐         |
| ๓. อาคารสถานพยาบาล                                                                    | เตียง | ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป        | ตั้งแต่ ๑๐<br>แต่ไม่ถึง ๓๐            | -                                    | ไม่ถึง ๑๐          |

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

| พารามิเตอร์                                             | ค่ามาตรฐาน                        |                                   |                                   |                                                                             |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | อาคาร<br>ประเภท ก.                | อาคาร<br>ประเภท ข.                | อาคาร<br>ประเภท ค.                | อาคาร<br>ประเภท ง.                                                          |
| ๑. ความเป็นกรดและด่าง<br>(pH)                           | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                                                                   |
| ๒. บีโอดี<br>(Biochemical Oxygen<br>Demand)             | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร<br>สำหรับอาคารอยู่อาศัย                      |
|                                                         |                                   |                                   |                                   | ไม่เกิน ๑๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร<br>สำหรับอาคารพาณิชย์<br>และอาคารสถานพยาบาล |
| ๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended<br>Solids) | ไม่เกิน ๓๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๖๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                              |
| ๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด<br>(Total Dissolved Solids)   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๓๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | -                                                                           |



| พารามิเตอร์                                                                               | ค่ามาตรฐาน                                                                          |                                                                                     |                                             |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                           | อาคาร<br>ประเภท ก.                                                                  | อาคาร<br>ประเภท ข.                                                                  | อาคาร<br>ประเภท ค.                          | อาคาร<br>ประเภท ง.                                                           |
|                                                                                           | สำหรับอาคารอยู่<br>อาศัยและอาคาร<br>พาณิชย์                                         | สำหรับอาคารอยู่<br>อาศัยและอาคาร<br>พาณิชย์                                         | สำหรับอาคารอยู่<br>อาศัยและอาคาร<br>พาณิชย์ |                                                                              |
|                                                                                           | เพิ่มขึ้นจาก<br>ปริมาณในน้ำใช้<br>ปกติไม่เกิน<br>๑,๐๐๐<br>สำหรับอาคาร<br>สถานพยาบาล | เพิ่มขึ้นจาก<br>ปริมาณในน้ำใช้<br>ปกติไม่เกิน<br>๑,๐๐๐<br>สำหรับอาคาร<br>สถานพยาบาล | -                                           | -                                                                            |
| ๕. ซัลไฟด์<br>(Sulfide)                                                                   | ไม่เกิน ๑.๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                     | ไม่เกิน ๑.๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                     | ไม่เกิน ๑.๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร             | -                                                                            |
| ๖. ทีเคเอ็น<br>(Total Kjeldahl Nitrogen)                                                  | ไม่เกิน ๓๕<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                      | ไม่เกิน ๓๕<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                      | ไม่เกิน ๔๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร              | -                                                                            |
| ๗. น้ำมันและไขมัน<br>(Oil and Grease)                                                     | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                      | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                      | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร              | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร<br>สำหรับอาคารอยู่อาศัย                       |
|                                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                             | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัม<br>ต่อลิตร สำหรับอาคาร<br>พาณิชย์และอาคาร<br>สถานพยาบาล |
| ๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด<br>(Total Coliform Bacteria)<br>(สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๕,๐๐๐<br>(เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐<br>มิลลิลิตร)                                   | ไม่เกิน ๕,๐๐๐<br>(เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐<br>มิลลิลิตร)                                   | -                                           | -                                                                            |
| ๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม<br>(Fecal Coliform Bacteria)<br>(สำหรับอาคารสถานพยาบาล)   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>(เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐<br>มิลลิลิตร)                                   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>(เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐<br>มิลลิลิตร)                                   | -                                           | -                                                                            |
| ๑๐. คลอรีนอิสระ<br>(Free Chlorine)<br>(สำหรับอาคารสถานพยาบาล)                             | ไม่เกิน ๑.๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                     | ไม่เกิน ๑.๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                                     | -                                           | -                                                                            |

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก จ

หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงาน

ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

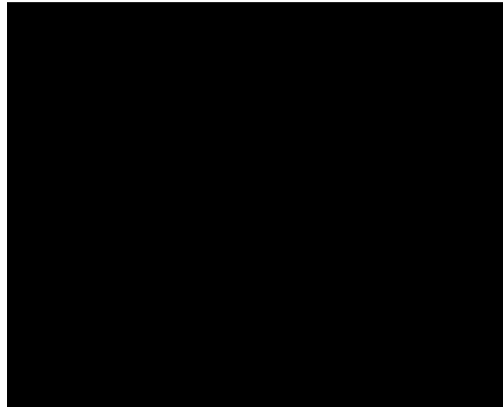
ที่ ทส 1009.1/

9860

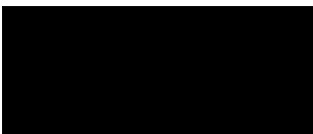


ถึง บริษัท เอ็น.เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส 1009.5/9837 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2552 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 107  
(ชอยแบริง) ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/

9837



สำนักงานนโยบายและแผน

23 ธันวาคม 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า)  
กองทัพอากาศ ชอยแบริง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1247  
ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพอากาศ ชอยแบริง ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2552 เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2552 ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพอากาศ ชอยแบริง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก 313 ห้อง และบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากการเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ  
ชอยแบริง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้ การเคหะแห่งชาติ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน  
รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ  
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดสมุทรปราการดำเนินการให้  
เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

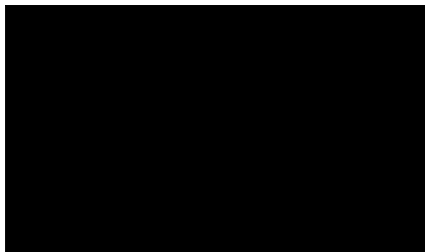
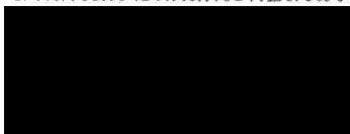
ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ มณฑลราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม





# สำเนา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง  
ของ การเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ  
การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107(ชอยแบริง) ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมือง  
จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวม มีจำนวนห้องพักอาศัย 313 ห้อง  
จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การ  
เคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผล  
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้  
ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต  
และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ  
ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของ  
ประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง  
หน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ  
หน่วยงาน

แนวทางและมาตรการใน

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>สภาพเดิมพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ลักษณะพื้นที่เป็นที่ลุ่มมีน้ำท่วมขัง ต่ำกว่าระดับถนนเฉลี่ยประมาณ 1-2 เมตร ปัจจุบันมีอาคารร้างอยู่ 1 หลัง และบ้านเรือนราษฎรที่ปลูกสร้างในพื้นที่ 2 หลัง ซึ่งทางกองทัพเรือเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการรื้อย้ายให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นโรงงานอุตสาหกรรม ที่พักอาศัย/พาณิชยกรรม โดยมีพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์กระจายตัวอยู่ทั่วไป ในการก่อสร้างโครงการ มีความจำเป็นต้องปรับระดับดินให้มีระดับเท่ากับถนนสุขุมวิท 107 โดยปรับถมดินเพิ่ม 1-2 เมตร เพื่อให้สะดวกในการก่อสร้างอาคารและวางระบบสาธารณูปโภค ซึ่งระดับดินที่ปรับถมภายในโครงการมีความสูงไม่ต่างไปจากพื้นที่โดยรอบมากนัก จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> | <p>1. จัดทำรั้วคอนกรีตที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ</p> | <p>1. การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>3. กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ<br>ชะล้างพังทลายของดิน | <p>การก่อสร้างโครงการมีการถมพื้นที่โครงการให้สูงจากระดับดินเดิม (1-2 เมตร) เพื่อให้เท่ากับระดับถนนด้านหน้าโครงการ และเพื่อความสะดวกในการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค ซึ่งในการปรับถมดินโครงการจะใช้ดินปรับถมจาก ตำบลแพรกษาใหม่ จังหวัดสมุทรปราการขนส่งมาตามถนนสุขุมวิท และถนนสุขุมวิท 107 ประมาณ 20 เที่ยว/วัน (ใช้ดินปรับถมประมาณ 16,000 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งในการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p><u>การประเมินผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน</u></p> <p>ในการปรับถมดินเพื่อให้เท่ากับระดับถนนด้านหน้าโครงการ และเพื่อความสะดวกในการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่ดี ดินที่นำมาเทกอง ไถด้น และปรับเกลี่ยดิน อาจพังทลายออกนอกพื้นที่ได้ ดังนั้นทางโครงการจะจัดทำกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตรรอบแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะต้องทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการปรับถมดิน อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>อยู่ในระดับต่ำที่สุด โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วกำแพงคอนกรีตที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการก่อนนำดินมาปรับถม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก</li> <li>2. การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> <li>3. กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อและตัวถังรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</li> </ol> | -                                         |

(นายสมชาย วิชาญพันธุ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.3 แผ่นดินไหว                              | จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ของกระทรวงมหาดไทย พบว่า พื้นที่โครงการ จัดอยู่ในบริเวณที่ 1 กำหนดตามกฎกระทรวง ดังกล่าว แต่เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ขนาด 5 ชั้น มีความสูง 14.40 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 7 อาคาร พื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น 1,937.13 ตร.ม./อาคาร จำนวน ห้องพักอาศัยรวม 313 ห้อง มีผู้พักอาศัย 134-135 คน/อาคาร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบที่ได้คำนวณไว้ตลอดการก่อสร้าง | - ในช่วงก่อสร้างที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้มี วิศวกรควบคุมดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่ วิศวกรโยธาผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารที่ออกแบบไว้ | -                                         |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน             | <p>ในการรื้อถอนอาคารร้างที่ตั้งอยู่ในบริเวณที่จะทำการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นในระหว่างการรื้อถอน ส่วนใหญ่เป็นเสียงที่มาจากกรรณตะปู การทิ้งเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ ชั้นล่าง และเสียงดังจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน แม้เกิดขึ้นในช่วง ระยะเวลาสั้นๆ แต่อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนข้างเคียงได้</p> <p>สำหรับการก่อสร้างอาคารของโครงการ จากการคำนวณระดับเสียง จากการทำฐานรากของโครงการ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อชุมชนบริเวณทิศเหนือของโครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงที่ได้รับสูงสุด 68 dBA อย่างไรก็ตามเมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่ยอมรับได้ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ แต่เนื่องจากในช่วงก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้แนวกำแพงคอนกรีตรอบโครงการสูงประมาณ 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 20 dBA จึงทำให้มีค่าระดับความดังเสียงลดลงเหลือเพียง 48 dBA เท่านั้น ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 70 dBA นอกจากนี้ทางโครงการ ต้องหลีกเลี่ยงการทำงานในช่วงหลัง 17.00 น. เพื่อลดการรบกวนเวลา</p> <p>ชุมชนข้างเคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน รวมถึงละเว้นการทำงาน ในช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน</li> <li>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด</li> <li>3. ในการตอกเสาเข็ม ต้องจัดลำดับการตอกเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) เป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียง ก่อน โดยพยายามบังคับทิศทางเคลื่อนตัวของดินให้ไปทางที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างอื่น และการเลือกตม่น้ำหนักที่มีขนาดพอเหมาะและปรับระยะยกตม่น้ำหนักเพื่อช่วยลดการสั่นสะเทือนและเสียง</li> <li>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาวัสดุปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>5. ใช้ปลอกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็มเพื่อลดการเกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่น</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและวัสดุปรับถมดิน</li> <li>2) ช่วงเวลาการจราจร</li> <li>3) ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน</li> <li>4) การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง</li> </ol> <p>โดยติดตามตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน (ต่อ)       |                               | <p>เช่น ยางรถยนต์ หรือหรือแผ่นยาง เพื่อป้องกันการเกิดเสียง<br/>ดังและสั่นสะเทือน</p> <p>6. ชูคแนวคูน้ำกันระหว่างแนวเขตโครงการกับสิ่งก่อสร้างที่อยู่<br/>ใกล้เคียงโครงการ กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร เพื่อให้แนวคูน้ำ<br/>ลดแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็น<br/>ชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดย<br/>ออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่าง<br/>จากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>8. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ<br/>เป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>9. ถ่ายภาพปัจจุบันของสิ่งก่อสร้างต่างๆ บริเวณโดยรอบ<br/>โครงการไว้อ้างอิง หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความ<br/>เสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่<br/>ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะได้ใช้<br/>ภาพถ่ายดังกล่าวอ้างอิงได้ และหากพิสูจน์พบว่าเกิด<br/>ผลกระทบมาจากโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ งามชนน)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน (ต่อ)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดี<br>อยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร<br>และเครื่องยนต์ชำรุด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.5 คุณภาพอากาศ                            | <p>1) <u>ฝุ่นละออง</u></p> <p>1.1) <u>ฝุ่นละอองจากการรื้อถอนอาคาร</u><br/>ในระหว่างดำเนินการรื้อถอน และการขนย้ายวัสดุรื้อถอน อาจ<br/>เกิดฝุ่นละอองปลิวฟุ้งได้</p> <p>1.2) <u>ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</u><br/>แหล่งกำเนิดฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่มี<br/>ปริมาณที่เกิดขึ้นไม่คงที่ตลอดทั้งวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลักษณะกิจกรรม โดย<br/>ช่วงเวลาที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับถมพื้นที่ การตอก<br/>เสาเข็ม และฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างโครงสร้างและตัว<br/>อาคาร ที่มักเกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก ซึ่งเกิดจาก<br/>การขนส่งวัสดุก่อสร้างขึ้นบนอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือการขนถ่ายเศษ<br/>วัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร ถึงแม้กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น<br/>ละอองจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาเพียงสั้นๆ และจำกัดอยู่ในพื้นที่<br/>ทำให้อาจเกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการได้</p> | <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออก<br/>พื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน<br/>30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br/>และกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา<br/>กลางคืน</p> <p>2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกัน<br/>การปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดินและวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>3. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br/>เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจาก<br/>เครื่องจักร</p> <p>4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุ<br/>ก่อสร้าง/วัสดุจากการรื้อถอนอาคาร และป้องกันฝุ่น<br/>ละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ</p> <p>5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารโดยยึดติดกับ<br/>นั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้ความสูงเท่ากับความสูงของ</p> | <p>- ตรวจสอบการบรรทุกของ<br/>รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดย<br/>มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <p>1) การปิดคลุมรถบรรทุก<br/>วัสดุก่อสร้างและวัสดุปรับ<br/>ถมดิน</p> <p>2) ช่วงเวลาจราจร</p> <p>3) ความเร็วของ<br/>รถบรรทุกขณะที่แล่นผ่าน<br/>ชุมชน</p> <p>4) การปฏิบัติตามกฎ<br/>จราจรบนเส้นทางที่<br/>เกี่ยวข้อง</p> <p>โดยติดตามตรวจสอบ<br/>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริ่ง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริ่ง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | <p>นอกจากนี้ในการรื้อถอนอาคารและการขนย้ายวัสดุที่รื้อถอน อาจเกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง ซึ่งทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>1.3) ฝุ่นละอองจากการการขนส่งวัสดุปรับถมพื้นที่และวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>สำหรับฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุปรับถมพื้นที่และวัสดุก่อสร้าง คาดว่าส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือ ถนนสุขุมวิท 107 มีสภาพผิวจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ จึงทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นเกิดขึ้นได้น้อยมาก นอกจากนี้ช่วงเวลาขนส่งที่มีปริมาณการขนส่งสูงสุด มีประมาณ 30 เที่ยว/วัน รวมระยะเวลาประมาณ 2 เดือน เท่านั้น ดังนั้นจึงมีแหล่งกำเนิดของการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองดังกล่าวปริมาณน้อยมาก นอกจากนี้ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการให้ใช้วัสดุปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุและการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองจากวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองให้อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง คาดว่าอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>อาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง</p> <p>6. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. ดำเนินการก่อสร้างแนวกำแพงคอนกรีต สูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำตาข่าย (Protection net) ต่อจากรั้วดังกล่าวอีกไม่น้อยกว่า 2 เมตร ซึ่งจะสามารถป้องกันฝุ่นละอองได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>8. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ปรับถมดินในโครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง กองวัสดุพวกหินและทราย และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ วานชนนุ)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | <p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>ผลกระทบมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรและรถยนต์ที่ขนส่งวัสดุในโครงการ แต่คาดว่าจะมีจำนวนเที่ยวในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างสูงสุดประมาณ 30 เที่ยว/วัน รวมระยะเวลาประมาณ 2 เดือน เท่านั้น จึงทำให้แหล่งกำเนิดของมลพิษมีน้อย และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน ดังนั้น มลพิษทางอากาศที่เกิดจากแหล่งกำเนิดเคลื่อนที่เหล่านี้จะทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาทำการสร้างรั้วและติดตั้งแผงป้องกันอันตราย ซึ่งประกอบด้วยโครงเหล็ก ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายอย่างหนา เพื่อป้องกันวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น รวมถึงการใช้ผ้าใบคลุมอาคารที่จะทำการรื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>10. เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่ทำการรื้อถอนออก จะต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกของเทศบาลตำบลด่านสำโรง (จัดจ้างเฉพาะ แยกจากการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป) มารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเมื่อมีลมพัด</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง<br>ชีวภาพ<br>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้<br>ประดับตามบ้านเรือนและอาคาร ส่วนบริเวณพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์<br>บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบพืชจำพวก กล้วย หนุ่ยคา กล้วยไม้<br>เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดย<br>ไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์ที่หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด<br>นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการจะจำกัดอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่<br>โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อ<br>ทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน<br>ทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง                                                                                   | -                                         |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                                       | เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินอยู่บริเวณใกล้เคียง จึง<br>ไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด แต่การระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน<br>ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ หากไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตาม<br>มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะประโยชน์บริเวณถนนสุขุมวิท 107 และลงคลองลำโรงโนที่ สุด<br>จึงอาจเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำได้ในระดับปานกลาง                                                                                                                         | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน<br>ทรัพยากรกายภาพและด้านการจัดการน้ำเสียและการ<br>ระบายน้ำที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ 3.3 อย่าง<br>เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ<br>บริเวณใกล้เคียง | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์<br>ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | ปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 16.50 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น<br>ความต้องการน้ำสำหรับกิจกรรมก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน และ<br>น้ำใช้สำหรับอุปโภคของคณงาน 6.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งทางโครงการจะขอรับ<br>บริการจากสำนักการประปา สาขาพระโขนง โดยทางผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>ต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างอย่างน้อย 10<br>ลบ.ม. และสำรองใช้ในการอุปโภคของคณงาน 10 ลบ.ม. สำหรับน้ำดื่ม<br>ได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงาน<br>คณะกรรมการอาหารและยา (อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไป ใน<br>ปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคณงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก<br>ดังนั้นในกรณีที่การให้บริการของการประปานครหลวงเกิดขัดข้อง ทาง<br>โครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองใช้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน สำหรับ<br>ผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจาก<br>โครงการมีการใช้น้ำปริมาณไม่มากนักและใช้ในช่วงระยะเวลาจำกัด | 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่<br>มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 10 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความ<br>ต้องการใช้น้ำอย่างน้อย 1 วัน<br>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคณงาน<br>ที่มีปริมาตรกักเก็บ 10 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความ<br>ต้องการใช้น้ำของคณงาน อย่างน้อย 1 วัน<br>3. ควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้<br>มากที่สุด<br>4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่<br>เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย                        | <p>สำหรับช่วงก่อสร้าง จะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน โครงการจะจัดให้มีห้องพักสำหรับคนงาน 100 คน จำนวน 50 ห้อง โดยบ้านพักคนงานที่จะก่อสร้าง (ภาพที่ 2) แต่ละห้องมีขนาด กxย เท่ากับ 3x3 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 9 ตร.ม./ห้อง โดยจะกำหนดให้พักห้องละไม่เกิน 2 คน ดังนั้น ขนาดของบ้านพักคนงานที่จัดไว้จึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ซึ่งในช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 16.50 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น</p> <p>1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณและค่าความสกปรกไม่มากนัก โดยกำหนดให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปล้างบริเวณลานซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อแอมไบค เพื่อให้เศษ ปูน หรือ ทราย ตกตะกอนลงก้นบ่อ</p> | <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 10 ห้อง (อัตราส่วน 10 คน/ 1 ห้อง) และดูแลห้องส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>2. ห้องอาบน้ำใช้ร่วมกับห้องส้วมที่ปิดมิดชิด ไม่สามารถมองเห็นได้จากภายนอกโครงการ/ชุมชน</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับ 8 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวม 90 % โดยมีค่าความสกปรกตกลงจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 25 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วม ห้องอาบน้ำ และบริเวณลานชำระล้างมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อทำการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> | <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ความถี่ในการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้</p> <p>1) pH</p> <p>2) BOD</p> <p>3) SS</p> |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                 | <p>2) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณ 6.50 ลบ.ม./วัน จะทำการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับ 8 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวม 90 % โดยมีค่าความสกปรกลดลงจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 25 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี จนกว่าคณงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนั้น การจัดการน้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จึงมีความเหมาะสมและคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>5. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อรวบรวมน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบริเวณบ้านพักคณงาน เข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6. ให้คณงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอน ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูนหรือทรายตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะ ไปกำจัด ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและคณงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว</p> <p>8. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร็ง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร็ง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                    |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการ<br>ป้องกันน้ำท่วม    | <p>โครงการจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์บริเวณถนน<br/>สุขุมวิท 107 สภาพการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ได้กีดขวางทางระบาย<br/>น้ำของชุมชน และในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะนำน้ำทิ้งที่เกิดขึ้น<br/>กลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่<br/>ระบายออกจากโครงการ ดังนั้นจึงมีปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายน้ำออกสู่ท่อ<br/>ระบายน้ำสาธารณะในปริมาณไม่มากนัก</p> <p><u>การประเมินผลกระทบด้านการปรับถมดินต่อการกีดขวางทาง<br/>ไหลของน้ำ</u></p> <p>โครงการจะทำการปรับระดับดินให้เสมอกับระดับดินภายนอกโครงการ<br/>(ระดับเท่ากับถนนสุขุมวิท 107 ด้านหน้าโครงการ) เท่านั้น พร้อมทั้งบดอัด<br/>ดินให้มีความราบเรียบเสมอกัน มิได้ปรับถมดินให้สูงกว่าระดับดินภายนอก<br/>แต่อย่างใด ดังนั้น การปรับถมดินของโครงการจึงมิได้กีดขวางสภาพการ<br/>ระบายน้ำของชุมชน อย่างไรก็ตามน้ำฝนที่ไหลผ่านหน้าดินบริเวณพื้นที่<br/>ก่อสร้าง จะพัดพาตะกอนลงสู่ท่อระบายน้ำ ทำให้ท่ออุดตันได้ ซึ่งทาง<br/>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> | <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล่าง และ<br/>พื้นที่ก่อสร้างของโครงการที่ปรับถมดิน เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่<br/>บ่อดักตะกอน และนำน้ำในบ่อดักกล่าวไปฉีดพรมพื้นที่และ<br/>ล้างล้อรถ หากจำเป็นต้องระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ให้<br/>ดักตะกอนไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง และมีบ่อพักน้ำสุดท้ายที่<br/>ติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br/>สาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อ<br/>ดักตะกอนทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีด<br/>ขวางทางระบายน้ำ</p> <p>3. ป้องกันมิให้ดิน หวาย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกกลงไปใน<br/>บ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมี<br/>กรณีเช่นนี้เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการไม่<br/>ว่าด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัสดุ<br/>ดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว</p> | <p>- ตรวจสอบการทำความ<br/>สะอาดรางระบายน้ำ<br/>ชั่วคราวและบ่อดักตะกอน<br/>ดิน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br/>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ                            | <p>ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น</p> <p>1. ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษหิน เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก บางส่วนให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ ขยะส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วน ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลด่านสำโรงเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>2. ขยะจากคนงานก่อสร้าง คาดว่ามีประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง ตั้งวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลด่านสำโรงเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้นถึงขยะที่จัดเตรียมไว้ จึงสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ และเกิดปัญหาขยะตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะ ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นานอย่างน้อย 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลด่านสำโรงเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.5 การคมนาคมและการ<br>ขนส่ง                | <p>ปริมาณการจราจรจะเกิดจากรถบรรทุกที่ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างสูงสุด จำนวน 30 เที่ยว/วัน คิดเป็นปริมาณการจราจร 51 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท 107 พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท 107 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.22 เป็น 0.39 สภาพความคล่องตัวของการจราจร เปลี่ยนแปลงจากระดับดีมากเป็นระดับดี อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างมีการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้เส้นทางร่วมการร่วนหล่นของเศษวัสดุเนื่องจากการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกไม่ดี รวมถึงอาจเกิดอุบัติเหตุขึ้นในระหว่างการขนส่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างจึงส่งผลกระทบในเรื่องของความเดือดร้อนรำคาญและอุบัติเหตุเป็นหลัก คาดว่าระดับของผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p>ทั้งนี้ในการรื้อถอนอาคารจะต้องมีการขนส่งวัสดุที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการ จึงอาจเกิดผลกระทบด้านการจราจร แต่คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมรถบรรทุก ให้ขับรดด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและผ่านพื้นที่ชุมชน ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</li> <li>ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชนและยานพาหนะที่ผ่านไปมา</li> <li>หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น</li> <li>จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ol> | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.6 การคมนาคมและการ<br>ขนส่ง (ต่อ)          |                               | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วง<br>ก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน<br>6. ในการบรรทุกลำดับก่อสร้างและวัสดุปรับถมดิน จัดหาวัสดุปิด<br>คลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วง<br>หล่นของวัสดุที่บรรทุกมา<br>7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุ<br>โดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการ<br>ดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว<br>8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดย<br>จัดให้มีบ่อล้างล้อรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง<br>เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ<br>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่<br>ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ<br>พื้นที่ข้างเคียง<br>10. บริเวณทางเข้า - ออกโครงการจะปิดทึบด้วยผ้าใบ<br>ตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า                            | มีความต้องการใช้ไฟฟ้าปริมาณ 0.03 MVA โดยจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อยแบร์ริง ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 120 MVA ปัจจุบันจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่รับผิดชอบ 67 MVA สามารถจ่ายไฟฟ้าได้เพิ่มอีก 53 MVA ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ                             | 1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง<br>2. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหลหรือช็อต<br>3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ | -                                         |
| 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                   | การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม โรงงานอุตสาหกรรม และมีพื้นที่ว่างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อมีการพัฒนาโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างโครงการ จะดำเนินการภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างมิดชิด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพนิดา พณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br><br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | ในช่วงการก่อสร้าง จะใช้คนงานประมาณ 100 คน พักอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้าง ทำงานอยู่ในพื้นที่โครงการในระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากรและโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในระดับต่ำสำหรับด้านเศรษฐกิจ จากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษา พบว่าช่วงก่อสร้างจะทำให้การค้าขายและการจ้างงาน รวมถึงสภาพเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นในระดับปานกลาง | - เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา                                                                                                                                                                                                  | -                                         |
| 4.2 อาชีวอนามัย                                         | ผลกระทบส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังมีความประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ผลกระทบที่กล่าวมาอาจจะส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกด้วย ซึ่งมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวต่อไป                                                        | 1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้<br>2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น "ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน" "ระวังไฟดูด" "ห้ามใช้มือสัมผัส" เป็นต้น | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย (ต่อ)                      |                               | <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>4. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษา ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มาก ที่สุดเพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ มีการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือติดตั้งโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำ การดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>8. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและ เครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด หากมีผู้เดือดร้อนได้รับความเสียหายขึ้นต้องแจ้งความ</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

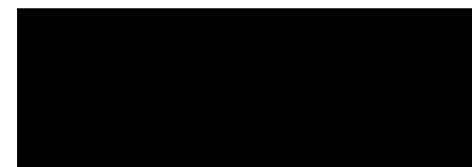
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ความประมาทเลินเล่อหรือด้วยเหตุใดๆ จากการ<br>ดำเนินการดังกล่าวของโครงการ ทางโครงการจะต้องรีบ<br>จัดการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้เดือดร้อนโดยเร็ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           |
| 4.3 สาธารณสุข                              | <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน<br/>สาธารณสุข ในด้านของสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และ<br/>การเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการได้จัด<br/>ให้มีระบบสุขาภิบาลในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม บริเวณ<br/>ดังกล่าวอาจมีแมลงสาบและพาหะนำโรคต่างๆ เกิดขึ้น ซึ่งอาจเป็นแหล่ง<br/>ของเชื้อโรคได้ ดังนั้น ทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการในการ<br/>กำจัดแมลงและพาหะนำโรคอย่างเคร่งครัด</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมี<br/>สถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชน ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้าน<br/>สาธารณสุขต่างๆ สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบ<br/>ต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ<br/>ก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์<br/>การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. จัดหาวัสดุการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น ห้องน้ำห้องส้วม<br/>น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</li> <li>4. พ่นยาฆ่าแมลงแบบหมอกควัน เพื่อกำจัดยุงและแมลงตัว<br/>แก่ ในระหว่างช่วงก่อสร้างทุกๆ 1 เดือน</li> <li>5. ทำลายแหล่งที่อยู่ของแมลงสาบโดยใช้ยาฆ่าแมลงสาบฉีด<br/>พ่นตามชอกตามมุมที่แมลงสาบอาศัยอยู่ โดยในระหว่าง<br/>การก่อสร้างฉีดพ่นทุกๆ 1 เดือน</li> <li>6. การเก็บรวบรวมขยะต้องให้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ<br/>ป้องกันหนูมิให้ไปคุ้ยเขี่ยในถังขยะเนื่องจากหนูจะได้อาหาร<br/>จากขยะ</li> </ol> | -                                         |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>7. กำจัดแหล่งที่มีน้ำขังในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันมิให้มีการวางไข่และเจริญเติบโตของยุง</p> <p>8. กำจัดแหล่งที่จะเป็นอาหารของแมลงและพาหะนำโรค เช่น ไม่ให้มีเศษขยะ หรือเศษอาหารตกค้างในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>9. ภาชนะรองรับขยะต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้มีรอยแตกร้าวเพื่อป้องกันแมลงหรือสัตว์นำโรคเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือวางไข่</p> <p>10. ก่อนรื้อถอนบ้านพักคนงาน 1 เดือน ให้ทำการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานได้ประมาณ 1 เดือน ให้ทำการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้ง</p> |                                           |



รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.4 ความปลอดภัย<br>สาธารณะและการ<br>บรรเทาสาธารณภัย | <p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดเวลา และจะควบคุมความประพฤติของพนักงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนแก่ชุมชนอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานีตำรวจ คือ สภ.ต.สำโรงเหนือ ทำหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยสาธารณะในชุมชนและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ ดังนั้นจึงคาดว่าพนักงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับการรื้อถอนอาคารร้างที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะให้ผู้รับเหมาควบคุมและกำกับพนักงานที่ทำหน้าที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบไม่ให้เกิดวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ พร้อมทั้งควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงานอย่างเคร่งครัด ไม่ให้เกิดเหตุความเดือดร้อนแก่ชุมชนโดยรอบ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้เกิดเหตุความเดือดร้อนแก่ชุมชนโดยรอบ</li> <li>3. ให้ผู้รับเหมาควบคุมและกำกับพนักงานที่ทำหน้าที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบไม่ให้เกิดวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ</li> <li>4. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ ซึ่งเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคาร ผู้รับเหมาทำการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงแก้ไขค่าเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</li> <li>5. หากมีประชาชนรอบข้างเข้าร้องเรียนกับทางโครงการ ให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขปัญหาในแต่ละประเด็นอย่างเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายขึ้น</li> </ol> | -                                         |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                      | การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมักเกิดจากความประมาทของ<br>คนงานก่อสร้าง อาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ ซึ่งทางโครงการจะต้อง<br>มีมาตรการในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยจะเสนอมาตรการป้องกัน<br>และลดผลกระทบในบทต่อไป | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูก<br/>หลักวิชาการ</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่า<br/>จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่<br/>เสมอ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</li> <li>3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน<br/>เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่<br/>ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้<br/>สนิททุกครั้ง</li> <li>5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน<br/>อัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่าง<br/>สม่ำเสมอ</li> <li>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่าง<br/>เข้มงวด</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งถัง<br/>ดับเพลิงเคมีในพื้นที่<br/>ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มี<br/>สภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย<br/>1 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบการจัดบริเวณ<br/>สูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับ<br/>คนงาน ให้ห่างจากวัสดุติด<br/>ไฟให้มากที่สุด</li> <li>- ตรวจสอบการจัดอบรม<br/>และให้ความรู้เกี่ยวกับวิธี<br/>ป้องกันอัคคีภัย และการใช้<br/>อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</li> </ul> |



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.6 การศึกษา                               | คนงานส่วนใหญ่ไม่ใช่คนในท้องถิ่นและมาทำงานในพื้นที่โครงการในลักษณะชั่วคราว หากมีบุตรหลานที่อยู่ในวัยศึกษาก็ยังคงเรียนอยู่ที่เดิม เนื่องจากไม่ต้องการให้บุตรหลานต้องย้ายโรงเรียนบ่อยๆ ดังนั้นผลกระทบต่อสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                         |
| 4.7 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม              | คนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือมีความขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม ดังนั้นการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                         |
| 4.8 ทัศนียภาพ                              | ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบเนื่องจากการเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร จึงอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากสิ่งปลูกสร้าง อย่างไรก็ตาม จะกำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีรั้วกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตร ล้อมรอบทั้ง 4 ด้าน ซึ่งสามารถบดบังมุมมองจากภายนอกได้ระดับหนึ่ง ดังนั้นจึงคาดว่าจะระหว่งการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้าน | 1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ<br>ภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้<br>2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น<br>ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ<br>3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร<br>4. จัดทำรั้วกำแพงคอนกรีตที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร<br>ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดี<br>จากการก่อสร้าง | -                                         |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

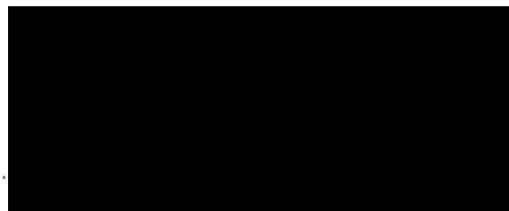
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ (ช่วงก่อสร้าง)

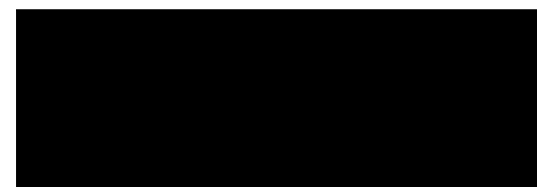
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพ (ต่อ)                     | และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง จากทะเบียนโบราณสถานทั่วราชอาณาจักร เล่ม 3 พ.ศ. 2534-2539 ของกรมศิลปากร พบว่าบริเวณโครงการและใกล้เคียงในรัศมี 3 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งโบราณคดีปรากฏอยู่แต่อย่างใด การก่อสร้างโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน และจากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม (2531) พบว่า ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะ <b>ไม่ส่งผลกระทบต่อ</b> แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ |                                          |                                       |

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของ การเคหะแห่งชาติ ต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด



(นายสมเกียรติ วานชนันท์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง<br>กายภาพ<br><br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | โครงการจะตกแต่งพื้นที่ภายในโครงการให้มีความสวยงามร่มรื่นด้วย<br>พื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ โดยเน้นให้มีการปลูกไม้ยืนต้นอย่าง<br>น้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน ประกอบกับอาคารของโครงการ<br>มีความสูงเพียง 5 ชั้น ซึ่งไม่สูงโดดเด่นจนเกินไป และบริเวณใกล้เคียง<br>พื้นที่โครงการมีแนวโน้มการพัฒนาด้านที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น เพื่อ<br>รองรับการเติบโตของชุมชน ทั้งในด้านการขยายตัวหน่วยงานราชการ<br>การพัฒนาเศรษฐกิจและอุตสาหกรรม ดังนั้นเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>พื้นที่โครงการจะมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ การดำเนิน<br>โครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอยู่ในระดับปาน<br>กลาง | 1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบ<br>ภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน 270 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้<br>ยืนต้นโดยประมาณ) และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                               | - ตรวจสอบการเจริญเติบโต<br>ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ทุก ๆ<br>สัปดาห์ หากพบว่าตายหรือ<br>เสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทน<br>ทันที     |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ<br>ชะล้างพังทลายของดิน                  | สภาพพื้นที่ของโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่ที่มีอาคารปก<br>คลุมดิน ซึ่งเป็นคอนกรีตเป็นส่วนใหญ่ และมีการจัดพื้นที่บางส่วน<br>สำหรับจัดสวนสำหรับพักผ่อนหย่อนใจ โดยโครงการจะเน้นให้มีการปลูก<br>ไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน เช่น หญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ ปกคลุมผิวดินใน<br>พื้นที่ว่าง ซึ่งสามารถช่วยลดปัญหาการชะล้างพังทลายของดินได้ดี<br>ซึ่ง ประกอบกับโครงการจัดให้มีแนวกำแพงคอนกรีตโดยรอบ                                                                                                                                                                                                                              | 1. จัดทำแนวรั้วคอนกรีตล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อ<br>ป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก และตรวจสอบ<br>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>2. ปลูกต้นไม้ จัดสวน และพืชคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างและ<br>ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | 1. ตรวจสอบการจัดทำรั้ว<br>คอนกรีตล้อมรอบบริเวณ<br>พื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง<br>ตรวจสอบรั้วกำแพงให้มี<br>สภาพดีอยู่เสมอ |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยเบริ่ง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. เบริ่ง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                          |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ<br>ชะล้างพังทลายของดิน<br>(ต่อ) | พื้นที่โครงการ ดังนั้นปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิด<br>ดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2. ตรวจสอบการเจริญเติบโต<br>ของ ต้นไม้ที่ปลูกไว้ทุกๆ<br>สัปดาห์ หากพบว่าตายหรือ<br>เสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทน<br>ทันที |
| 1.3 แผ่นดินไหว                                        | จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน<br>ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน<br>แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ของกระทรวงมหาดไทย<br>พบว่า พื้นที่โครงการ จัดอยู่ในบริเวณที่ 1 แต่อาคารของโครงการไม่เข้า<br>ข่ายอาคารที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทาน<br>แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ดังรายละเอียด<br>ในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการ<br>จึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีมาตรการ/คู่มือการปฏิบัติตน<br>และการอพยพหรือช่วยเหลือผู้พักอาศัยเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว | 1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับ<br>การออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซม<br>ทันที<br>2. จัดทำแผนพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิด<br>เหตุแผ่นดินไหวบริเวณโถงทางเดินทุกชั้น เพื่อเป็นการ<br>เตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยใน<br>โครงการ | -                                                                                                                  |

(นายสมเกียรติ วานชนนุ)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวกมลทิพย์ กะลาญศรี)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน             | เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมียานพาหนะภายในโครงการมากขึ้น ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่<br>แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นใน<br>ชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ตั้ง<br>เป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และลักษณะการ<br>ดำเนินกิจกรรมในโครงการอาคารพักอาศัย ดำเนินชีวิตเหมือนกิจกรรม<br>ของชุมชนบ้านพักอาศัยทั่วไป ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบ<br>ด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจนเกิดความรำคาญ ดังนั้น จึงคาดว่า<br>ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับต่ำ | - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียง<br>รบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ<br>และชุมชน                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                          |
| 1.5 คุณภาพอากาศ                             | 1) ฝุ่นละออง<br>เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงไป โดยพื้นที่<br>ส่วนใหญ่จะเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่คอนกรีต (ภาพที่ 1) และมีคนเข้า<br>มาพักอาศัยในโครงการ จึงอาจเกิดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>ละอองที่เกิดจากการจราจร แต่เนื่องจากถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการและ<br>ถนนภายในโครงการมีสภาพเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบกับ<br>ปริมาณจราจรที่แล่นเข้า-ออกโครงการ มีปริมาณน้อยมาก จึงทำให้เกิด<br>ฝุ่นน้อย และจากการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการและ                                                                                                                                            | 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และ<br>พื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูด<br>ซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์<br>ภายในโครงการ<br>3. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอด<br>รถของโครงการ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่าง<br>เคร่งครัด | - ตรวจสอบความเร็วของรถ<br>ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่<br>โครงการ ให้มีความเร็วไม่<br>เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>- ตรวจสอบการติดตั้งป้าย<br>เตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์<br>ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอด |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิตา พินพยุร)  
ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | ใกล้เคียง พบว่า เป็นพื้นที่ชุมชน โรงงานอุตสาหกรรม และพื้นที่ว่างรอ<br>การใช้ประโยชน์ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อพื้นที่<br>โดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ<br><br>2) มลพิษทางอากาศ<br><u>ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศภายในโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</u><br><u>โครงการ</u><br><br>แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่อาจเกิดจาก<br>ยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ<br>ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO), สารไฮโดรคาร์บอน (HC),<br>ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) จากการ<br>คำนวณ พบว่า ปริมาณมลสารจากยานพาหนะในพื้นที่โครงการมี<br>ปริมาณน้อยมากและมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศตาม<br>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ที่<br>กำหนดไว้ นอกจากนี้ทางโครงการจะปลูกต้นไม้ใหญ่ ซึ่งจะช่วยดูดซับ<br>มลพิษได้เป็นอย่างดี ดังนั้นผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศต่อชุมชน<br>โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ | 4. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพ<br>จราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก<br>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน<br>(เช้า-เย็น) เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจาก<br>การจราจร<br><br>5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเบื้องต้นอันเนื่องมาจากผลกระทบที่<br>เกิดจากโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ โดยหลักเกณฑ์<br>และเงื่อนไขในการชดเชยความเสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับ<br>ผลกระทบดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ<br>ความเสียหายกับการเคหะแห่งชาติ ซึ่งเป็นผู้ดำเนิน<br>โครงการ |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | <p><u>ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศจากโรงงานอุตสาหกรรมต่อพื้นที่โครงการ</u></p> <p>โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ คือ บ. ต้ากงเคมีคอลอินดัสเทรียล (ไทยแลนด์) จก. เป็นอุตสาหกรรมพลาสติก อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานและประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ จากทั้งไอระเหย ฝุ่น ความร้อน สารพิษ หรือ ก๊าซพิษ ดังนั้น ถ้าผู้รับผิดชอบมีมาตรการในการดำเนินการเพื่อควบคุมและป้องกัน ปัญหาดังกล่าวจะช่วยลดอันตรายที่อาจเกิดขึ้นได้ จากการพิจารณาผังโครงการ ประกอบกับข้อมูลของกรมอุตุนิยมวิทยา (พ.ศ.2524-2543) ณ สถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร และผังลมของในช่วงปี พ.ศ. 2524-2533 พบว่า ในรอบปี จะมีทิศทางของกระแสลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ คือ ลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ พัดผ่านในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนกรกฎาคม รวมระยะเวลา 7 เดือน จากการพิจารณาดำเนินการที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรม อยู่ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งอยู่ใต้ลม ดังนั้น ผลกระทบจากอุตสาหกรรมพลาสติกที่เกิดขึ้น เช่น ไอระเหย ฝุ่น ความร้อน สารพิษ หรือก๊าซพิษ จะมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการในระดับต่ำ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>ประกอบกับการจัดวางผังบริเวณโครงการ ได้จัดให้เป็นพื้นที่<br/>สวนสาธารณะในด้านที่ติดกับโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งลดผลกระทบจาก<br/>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้โรงงานดังกล่าวอยู่<br/>ภายใต้การควบคุมดูแลของกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวง<br/>อุตสาหกรรม ซึ่งโรงงานได้จัดให้มีระบบกำจัดมลพิษอย่างเคร่งครัด<br/>เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>3) การระบายอากาศ<br/>ทางโครงการจะให้มีการระบายอากาศโดยใช้วิธีธรรมชาติ โดยจะ<br/>ระบายผ่านช่องเปิด ประตู และหน้าต่างชนิดบานเกร็ดของห้องพัก ซึ่ง<br/>โครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39<br/>(พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522<br/>ดังนั้น การระบายอากาศภายในอาคารจึงสามารถถ่ายเทอากาศออกสู่<br/>ภายนอกได้สะดวก สำหรับการระบายอากาศบริเวณบันไดหนีไฟ<br/>เนื่องจากเป็นบันไดหนีไฟนอกอาคาร ค่อนข้างโปร่งโล่ง จึงสามารถ<br/>ถ่ายเทอากาศได้สะดวกเช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ<br/>ภายในโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแปริ่ง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แปริ่ง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

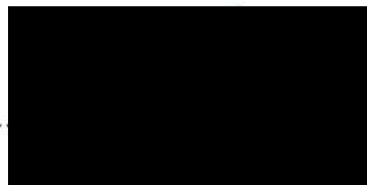
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>4) การบั้งแสงเงา</p> <p>ทางโครงการมีแนวคิดในการจัดวางผังอาคารเพื่อหลบแดด โดยวางหน้าแคบ เพื่อให้อาคารปะทะแสงแดดจากพระอาทิตย์ที่ขึ้นและตก ซึ่งจากลักษณะของพื้นที่โครงการ อาคารจะถูกจัดวางผังอาคารในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เพื่อเลี่ยงการปะทะแสงแดดในแนวทิศตะวันออกและทิศตะวันตก บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการศึกษาถึงทิศทางแสงเงาของอาคารที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ในช่วง 3 ฤดู คือ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว จากการศึกษา พบว่า ในช่วงเช้า เวลา 07.00-08.00 น. จะเกิดเงาของอาคารทอดตัวไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้มากที่สุด โดยจะทอดยาวไปถึงบ้านเรือนที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร และในช่วงบ่ายเงาของอาคารจะเปลี่ยนทิศทางการทอดตัวของเงาไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. จะเป็นช่วงที่มีการทอดเงามากที่สุด บริเวณที่จะได้รับผลกระทบคือ บ้านเรือนราษฎรที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ แต่ช่วงเวลาดังกล่าว เป็นเวลาที่พระอาทิตย์ใกล้จะตกแล้ว จึงคาดว่า ผลกระทบจากการบดบังแสงเงาจากอาคารจะเกิดขึ้นในช่วงสั้นๆ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

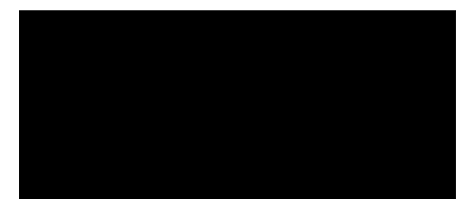
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>5) การบดบังทิศทางลม</p> <p>จากข้อมูลของกรมอุตุนิยมวิทยา (พ.ศ.2524-2543) ณ สถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร และฝั่งลมของในช่วงปี พ.ศ. 2524-2533 พบว่า พบว่า เมื่อมีกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทางทิศใต้ ชุมชนที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จะเป็นบ้านเรือนราษฎรที่อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ เพราะอยู่ใต้ทิศทางลม แต่เนื่องจากทางโครงการ ได้ออกแบบวางอาคารสลับแนว เพื่อการไหลเวียนและการถ่ายเทอากาศได้ดี ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงค่อนข้างเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นมากนัก จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมโดยภาพรวมจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง</p> |                                          |                                           |



รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/<br>โทรทัศน์        | อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็น<br>พื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่า ของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการ เป็น<br>อาคารสูง 5 ชั้น มีความสูงของอาคารวัดจนถึงระดับที่สูงที่สุดของอาคาร<br>เท่ากับ 19.10 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ เป็นรัศมีประมาณ<br>38.20 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ ซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงการบดบัง<br>คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ต่ออาคารข้างเคียงได้ | - ชดเชยความเสียหายให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว<br>โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง<br>ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะ<br>แห่งชาติ ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการ<br>1. มาตรการทั่วไป<br>1) ก่อนเปิดดำเนินการให้การเคหะแห่งชาติ ทำ<br>ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบ<br>โครงการ รัศมี 40 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณี<br>ที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้เจ้าหน้าที่<br>ของโครงการไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง<br>2) จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ<br>เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามา<br>ร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้<br>โดยสะดวก<br>3) มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน<br>หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียนและ | -                                         |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/<br>โทรทัศน์ (ต่อ)  |                               | <p>การตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน<br/>พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>2. มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</p> <p>กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการ<br/>รบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณ<br/>เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>2) กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุด<br/>รับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะ<br/>พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผง<br/>สัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>3) กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุด<br/>รับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณา<br/>ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดย<br/>เพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>4) กรณีบ้านพักอาศัยมีจานดาวเทียมติดตั้งอยู่แล้ว จะ<br/>พิจารณาย้ายตำแหน่งติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้<br/>ใหม่ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง<br>ชีวภาพ<br>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br>บนบก | สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการไม่พบสัตว์หรือสิ่งมีชีวิตที่หายากอาศัย<br>อยู่ ส่วนภายในพื้นที่โครงการมีพืชพรรณไม้ที่จะปลูกใหม่ในบริเวณพื้นที่<br>สีเขียว ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ราชพฤกษ์ ตะแบก สะเดา<br>บ้าน ป๊อบ ชี้เหล็ก หุปลາซอน ซากกเกียน เข็มเศรษฐีหรือแก้ว และ<br>พลับพลึงตีนเป็ด สำหรับบริเวณพื้นที่ว่างภายในพื้นที่โครงการจะปลูก<br>หญ้าฉนวนน้อย ดังนั้นการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากร<br>ชีวภาพบนบกในระดับปานกลาง | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน<br>ทรัพยากรกายภาพและด้านการจัดการน้ำเสียและการ<br>ระบายน้ำที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ 3.3 อย่าง<br>เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ<br>บริเวณใกล้เคียง | -                                         |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ในน้ำ                                       | เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินอยู่บริเวณใกล้เคียง<br>จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด แต่การระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน<br>ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ หากไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตาม<br>มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะประโยชน์บริเวณถนนสุขุมวิท 107 และลงคลองสำโรงในที่สุด<br>จึงอาจเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำได้ในระดับปานกลาง                                              | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน<br>ทรัพยากรกายภาพและด้านการจัดการน้ำเสียและการ<br>ระบายน้ำที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 3.2 และ 3.3 อย่าง<br>เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ<br>บริเวณใกล้เคียง | -                                         |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์<br>ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | <p>มีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาทั้งหมด 203.41 ลบ.ม./วัน หรือคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 8.48 ลบ.ม./ชม. และปริมาณความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 19.07 ลบ.ม./ชม. (2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย) โดยรับน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาวพระโขนง ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำรับเข้า(ผลิตจ่าย) 409,569 ลบ.ม./วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย (ความต้องการปริมาณน้ำ) 286,698 ลบ.ม./วัน ดังนั้นมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายอีก 122,871 ลบ.ม./วัน ดังนั้นจึงสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ และส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ ทางโครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าของอาคารไว้ใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง โดยมีปริมาณน้ำสำรองรวม 78.86 ลบ.ม./อาคาร ความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 70.41-72.35 ชั่วโมง (2.93-3.01 วัน) และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 32.19-35.05 ชั่วโมง (1.34-1.46 วัน)</p> | <p>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อ ลดปริมาณการใช้น้ำประปา</p> <p>2. จัดทำป้าย/แผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์และแนะนำแนวทางในการประหยัดน้ำเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน ในกรณีที่การให้บริการน้ำของการประปานครหลวงเกิดขัดข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : ขนาด 2.6x7.6x2.5 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำ 49.40 ลบ.ม.</li> <li>- ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า : ขนาด 3.4x3.6x2.1 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำ 25.70 ลบ.ม.</li> </ul> <p>4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> | <p>■ ตรวจสอบระบบท่อจ่ายน้ำประปาในด้านความ สามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่ว ซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดย มีความถี่ในการตรวจสอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีที่ 1, 1 ครั้ง</li> <li>- ปีที่ 2, ทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ปีต่อไป, ทุกๆ 4 เดือน</li> </ul> |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย                        | จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมี<br>น้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 190.53 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจะจัดให้มีการ<br>บำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคาร และจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวม<br>(ภาพที่ 3 ถึงภาพที่ 3(2)) ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>บริเวณถนนสุขุมวิท 107 ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ระบบฯ มี<br>ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 85 สามารถบำบัดน้ำ<br>เสียจากอาคารชุดพักอาศัยจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) 20 มก./ล.<br>ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากนั้นน้ำทิ้ง<br>ทั้งหมดจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายออกสู่<br>ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป ทั้งนี้โครงการจะมีการ<br>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจะปฏิบัติ<br>ตามมาตรการลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด ดังนั้นคาดว่าจะเกิด<br>ผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ | 1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (Septic-<br>Anaerobic System) จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสีย<br>ขั้นต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป โดยมี<br>รายละเอียดดังนี้<br>- ดักดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 1.02 ลบ.ม. โดยติดตั้งไว้<br>จำนวน 1 ถัง/อาคาร<br>- ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (Septic-Anaerobic System)<br>จำนวน 1 ชุด/อาคาร มีขนาดรองรับน้ำเสีย 30 ลบ.ม./วัน/<br>อาคาร<br>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม Fixed Film Aeration System<br>มีขนาดรองรับน้ำเสีย 200 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพในการ<br>บำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่าร้อยละ 85 จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัด<br>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้น ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตาม<br>มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายสู่<br>ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 107 ต่อไป | - สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง<br>ที่บริเวณบ่อดักไขมันน้ำ<br>ของแต่ละอาคาร (จุดก่อน-<br>หลังผ่านการบำบัด และบ่อ<br>พักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบาย<br>ออกนอกโครงการ) ทุกๆ 1<br>เดือน/ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัด<br>ดังนี้<br>- pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Nitrogen (TKN)<br>- Nitrate ( $\text{NO}_3^{2-}$ )<br>- Oil & Grease |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                 |                               | <p>3. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังกรองในระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยสูบน้ำออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง</li> <li>- ถังกักเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>4. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งในถังขยะเปียก</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานคืออยู่ตลอดเวลา</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีความถี่ในการตรวจสอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีที่ 1 ทุก 3 เดือน</li> <li>- ปีที่ 2 ทุก 4 เดือน</li> <li>- ปีต่อไป ทุก 6 เดือน</li> </ul> |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                   |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการ<br>ป้องกันน้ำท่วม     | <p>1) การกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนเช่นเดียวกับช่วงก่อสร้าง แต่สภาพการระบายน้ำหลังพัฒนาจะเปลี่ยนแปลงไปในแง่ที่มีอัตราการระบายน้ำออกเพิ่มมากขึ้นเนื่องจากพื้นที่บางส่วนถูกเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ลุ่ม มีน้ำท่วมขัง กลายเป็นพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย</p> <p>2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิดสภาพอัตรา<br/>การระบายน้ำเดิม</p> <p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบท่อแยก ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรทั้งหมด 513.91 ลบ.ม. เป็นปริมาตรกักเก็บน้ำส่วนเกิน 230.33 ลบ.ม. สำหรับหน่วงน้ำส่วนเกินได้ที่เกิดขึ้นภายหลังพัฒนาโครงการ โดยมีการควบคุมการระบายน้ำดังนี้</p> <p>- ในช่วงเวลาปกติ (นอกฤดูฝน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในแต่ละอาคารจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเสีย เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากนั้นจะมีแต่การระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วระบายลงสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะไม่</p> | <p>1. ระบบระบายน้ำให้แยกท่อระบายน้ำทิ้งและท่อระบายน้ำฝนออกจากกัน ดังแสดงในภาพที่ 4 ถึงภาพที่ 4(2)</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิม คือ ไม่เกิน 0.131 ลบ.ม./วินาที โดยจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรกักเก็บ 230.33 ลบ.ม. เพื่อให้สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือต้นเขิน</p> | <p>- ตรวจสอบระบบเส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ และต้องขุดลอกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการ อุดตันหรือต้นเขิน โดยทำการขุดลอกทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p> |



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการ<br>ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | <p>ไหลเข้าสู่บ่อหนองน้ำ มีอัตราการระบายสูงสุด 0.0022 ลบ.ม./วินาที<br/>ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.131 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>- ในช่วงฝนตก ปริมาณน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้น 209.38 ลบ.ม.จะถูก<br/>รวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะควบคุม<br/>การระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำโดยใช้ท่อระบายน้ำ ขนาด <math>\varnothing</math> 0.15<br/>เมตร จำนวน 2 ท่อ คิดเป็นอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ 0.09<br/>ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.131<br/>ลบ.ม./วินาที ดังนั้น บ่อหนองน้ำของโครงการจึงสามารถรองรับปริมาณ<br/>น้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายหลังการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น<br/>อัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการจึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิม<br/>ก่อนมีโครงการ (0.131 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งใช้เวลาในการระบายน้ำ<br/>ส่วนเกินออกจากบ่อหนองน้ำ (513.91 ลบ.ม.) ได้หมดภายในเวลา<br/>ประมาณ 2 ชั่วโมง</p> <p>ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ                           | <p>1) ความสามารถในการรองรับขยะของถังขยะในแต่ละจุด</p> <p>คาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 2.83 ลบ.ม./วัน จัดให้มีจุดวางถังขยะ จำนวน 6 จุด (ภาพที่ 5) โดยในแต่ละจุดจะจัดวางถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง/จุด โดยแบ่งเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังรองรับขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง คิดเป็นปริมาตรกักเก็บขยะรวม 0.72 ลบ.ม./จุด (ปริมาตรกักเก็บขยะรวม 4.32 ลบ.ม.) สามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการได้นานประมาณ 1 วัน ซึ่งสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ โดยแต่ละวันแม่บ้านจะเก็บขนขยะจากจุดวางถังขยะไปยังอาคารพักขยะรวมต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างจุดวางถังขยะจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย (ภาพที่ 4) เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป</p> <p>2) ความสามารถในการรองรับขยะของอาคารพักขยะรวม</p> <p>โครงการได้จัดให้มีอาคารพักขยะรวมของโครงการ มีจำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณสวนของโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นคอนกรีตขัดมัน ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นฉาบเรียบ ขนาด 3x2.9x1.5 เมตร (ภาพที่ 6) คิดเป็นปริมาตรกักเก็บรวม 13.05 ลบ.ม.</p> | <p>1. จัดให้มีจุดวางถังขยะภายในโครงการ จำนวน 6 จุด และตั้งวางถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 3 ถัง/จุด แยกเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง โดยให้ติดป้ายที่มีข้อความ "ถังขยะเปียก" "ถังขยะแห้ง" และ "ถังขยะอันตราย" ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกขยะแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังขยะแต่ละประเภท</p> <p>3. จัดให้มีอาคารพักขยะรวมภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสามารถรองรับขยะได้ 3 วัน</p> <p>4. อาคารพักขยะรวมควรแยกการกักเก็บขยะเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย โดยจัดแบ่งอาคารพักขยะรวมเป็น 3 ห้อง ดังนี้</p> | <p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม ในด้านต่างๆ ดังนี้</p> <p>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย : ตรวจสอบทุกวัน</p> <p>- ความสะอาด : ตรวจสอบทุกวัน</p> <p>- สภาพทั่วไป (การผูกมัด) : ตรวจสอบการชำรุด) : ตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือน</p> |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)                      | <p>สามารถรองรับขยะได้ (13.05/2.83) ประมาณ 4.61 เท่าของปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน เพื่อรอการเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลด่านสำโรงต่อไป</p> <p>สำหรับน้ำทิ้งจากอาคารพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (ภาพที่ 4) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารต่อไป</p> <p>3) ความเหมาะสมและทัศนียภาพบริเวณจุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวม</p> <p>ตำแหน่งจุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวมจะอยู่บริเวณริมถนนสายหลัก ซึ่งสามารถเข้าไปเก็บขนขยะจากอาคารพักขยะรวมได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ บริเวณรอบๆ อาคารพักขยะรวมจะปลูกต้นไม้ประดับ ซึ่งเป็นประเภทไม้หอม นอกจากจะเพิ่มความสวยงามให้แก่สภาพภูมิทัศน์และบดบังมุมมองจากภายนอกได้แล้ว ยังส่งกลิ่นหอมช่วยลดกลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ตำแหน่งของจุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวม รวมถึงการจัดภูมิทัศน์บริเวณดังกล่าวจึงมีความเหมาะสม</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ห้องพักขยะเปียก : ปริมาณขยะเปียก 2.034 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 6.102 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะเปียกควรมีปริมาตรอย่างน้อย 6.2 ลบ.ม.</li> <li>■ ห้องพักขยะแห้ง : ปริมาณขยะแห้ง 0.791 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 2.373 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะแห้งควรมีปริมาตรอย่างน้อย 2.4 ลบ.ม.</li> <li>■ ห้องพักอันตราย : ปริมาณขยะอันตราย 0.005 ลบ.ม./วัน คิดปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 3 วัน เท่ากับ 0.015 ลบ.ม. ดังนั้นห้องพักขยะอันตรายควรมีปริมาตรอย่างน้อย 0.02 ลบ.ม.</li> </ul> <p>5. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดจุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวมทุกครั้ง ภายหลังมีการเก็บขนขยะ เพื่อให้จุดวางถังขยะมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน</p> |                                           |

(นายสมเกียรติ วานิชพันธุ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

(นางสาวพนิดา พนพิญ)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)                      | <p>4) ความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะของหน่วยงานราชการ</p> <p>โครงการได้ขอรับบริการเก็บขนขยะจากเทศบาลตำบลด่านสำโรง ซึ่งรถเก็บขนขยะที่เข้ามาเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นรถแบบอัดบดขยะ (เทท์ท้าย) ขนาดความจุ 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขน 1 เที่ยว/วัน จากการประเมินความสามารถในการเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลด่านสำโรง พบว่า สามารถเก็บขนขยะได้สูงสุด 12 ลบ.ม./วัน ในขณะที่ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการ เท่ากับ 2.83 ลบ.ม./วัน จึงสามารถเก็บขนขยะภายในโครงการได้ทัน นอกจากนี้ ทางเทศบาลตำบลด่านสำโรง ยังมีรถเก็บขนขยะอีก จำนวน 17 คัน เพื่อใช้ในการเก็บขนขยะตกค้าง</p> <p>จากนั้นเทศบาลตำบลด่านสำโรงจะนำไปกำจัดยังบ่อกำจัดขยะของเอกชนโดย อบจ.สมุทรปราการเช่าที่ของเอกชน (หจก.ต.แสงชัยปากน้ำ) เป็นสถานที่กำจัดขยะ ซึ่งกำจัดขยะโดยวิธีฝังกลบ (Sanitary Landfill) ตั้งอยู่ที่ ม. 5 ต. แพรกษาใหม่ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณขยะจากโครงการจะเกิดผลกระทบต่อความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะของหน่วยงานราชการอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>6. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวม โดยการปลูกต้นไม้ประดับหรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอม เพื่อเพิ่มความสวยงามบดบังมุมมองจากภายนอก และลดผลกระทบด้านกลิ่นจากขยะ</p> <p>7. รวบรวมน้ำเสียจากจุดวางถังขยะและอาคารพักขยะรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง</p> |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)                     | <p>5) การกำจัดสิ่งปฏิกูล</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลตำบลด่านสำโรง แต่เทศบาลฯ ยังไม่มีบริการเก็บขนและกำจัดสิ่งปฏิกูล จึงอนุญาตให้เอกชนสามารถดำเนินการเก็บขนสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ได้โดยไม่ต้องมีใบอนุญาตจากเทศบาลตำบลด่านสำโรง โครงการจึงขอรับบริการเก็บขนและกำจัดสิ่งปฏิกูลจากเอกชน คือ นางสาวรณนา ยมนา (หน่วยบริการ) ซึ่งดำเนินการตามใบอนุญาตประกอบกิจการกำจัดสิ่งปฏิกูล จากเทศบาลตำบลบางปู โดยมีรถยนต์ที่เข้ามาเก็บขนสิ่งปฏิกูลที่ใช้ภายในโครงการ คือ รถสีโน้ หมายเลขทะเบียน 82-5758 ขนาดปริมาตร 6 ลบ.ม. และนำสิ่งปฏิกูลไปทิ้งยังบ่อกำจัดสิ่งปฏิกูลของเอกชน ชื่อ "บ่อประจวบ" ซึ่งรับกำจัดเฉพาะสิ่งปฏิกูลเท่านั้น บ่อกำจัดสิ่งปฏิกูลแห่งนี้ตั้งอยู่ที่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 30 กิโลเมตร</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                   |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า                         | มีความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าปริมาณ 1.41 MVA โดยจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อยแบร์ริง ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 120 MVA ปัจจุบันจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่รับผิดชอบ 67 MVA สามารถจ่ายไฟฟ้าได้เพิ่มอีก 53 MVA ดังนั้นจึงคาดว่าจะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ<br>ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการโดยภาพรวม จะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ | 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ<br>2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ<br>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ทุกๆ 1 เดือน |
| 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง                | 1) ความสามารถในการรองรับของถนน<br>คาดว่าปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีก 56 คัน/ชั่วโมง (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถ) หรือคิดเป็นปริมาณการจราจรเท่ากับ 56 PCU/ชั่วโมง จากผลการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท 107 พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ ทำให้ความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท 107 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.22 เป็น 0.40 สภาพ                      | 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และ สันนูน ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                                                                           | -                                                       |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.6 การคมนาคมและการ<br>ขนส่ง (ต่อ)          | <p>ความคล่องตัวของการจราจร เปลี่ยนแปลงจากระดับเดิมมากเป็นระดับที่ดี<br/>ดังนั้นการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อ<br/>สภาพการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องเนื่องจากพื้นที่โครงการในระดับต่ำ</p> <p>2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ</p> <p>ในการประเมินจำนวนที่จอดรถของโครงการ ตามข้อกำหนด<br/>กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติ<br/>ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้พิจารณา<br/>จำนวนที่จอดรถยนต์ใน 2 กรณี ดังนี้ (โดยยึดที่จอดรถยนต์จำนวนที่<br/>มากกว่าเป็นเกณฑ์)</p> <p><b>กรณีที่ 1 :</b> อาคารชุด ที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตาราง<br/>เมตรขึ้นไป ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัว เศษ<br/>ของ 2 ครอบครัว ให้คิดเป็น 2 ครอบครัว จากการพิจารณา พบว่า<br/>โครงการ จัดเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่มีขนาดพื้นที่ 33.49 ตารางเมตร/<br/>ห้อง จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีที่จอดรถ</p> <p><b>กรณีที่ 2 :</b> อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่<br/>กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคาร</p> | <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ อย่างน้อยจำนวน 56<br/>คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใน<br/>บริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้จำนวนที่<br/>จอดรถลดลง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และ<br/>จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br/>ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน</p> | -                                         |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.6 การคมนาคมและการ<br>ขนส่ง (ต่อ)         | <p>ขนาดใหญ่ขึ้นรวมกันหรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่<br/>อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240<br/>ตารางเมตร</p> <p>สำหรับอาคารชุดพักอาศัยของโครงการสูง 5 ชั้น มีความสูงจากระดับ<br/>พื้นดินถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 14.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร<br/>1,937.13 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่เข้าข่าย<br/>เป็นอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) จึงไม่<br/>จำเป็นต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ตาม<br/>กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 56 คัน (ภาพที่ 7) ประกอบกับ<br/>พื้นที่โครงการอยู่ติดกับถนนสุขุมวิท 107 ซึ่งสามารถใช้บริการรถ<br/>สาธารณะได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ ในอนาคตยังมีบริการรถไฟฟ้า<br/>BTS บริเวณถนนสุขุมวิทอีกด้วย ดังนั้น คาดว่าที่จอดรถจะมีความ<br/>เพียงพอสำหรับผู้เข้าพักอาศัย จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ใน<br/>ระดับต่ำ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                    | <p>1) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ (พ.ศ. 2544) ขยายเวลาการใช้บังคับ (ครั้งที่ 2) โดยกฎกระทรวงกำหนดขยายระยะเวลาการใช้บังคับผังเมืองรวม (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2550 และแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการใช้ที่ดินบริเวณหมายเลข 2.4 (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง</p> <p>สำหรับโครงการนี้เป็นโครงการที่สร้างขึ้นเพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับข้าราชการ และลูกจ้างกองทัพเรือ เพื่อตอบสนองความต้องการด้านการพักอาศัย ซึ่งถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับข้อกำหนดของผังเมือง และจากการพิจารณาที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท 107 มีใช้ทางหลวงแผ่นดิน จึงไม่ต้องเว้นที่ว่างตามแนวนานริมเขตทาง 15 เมตร ตามที่กำหนดไว้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมสมุทรปราการแต่อย่างใด</p> | <p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> | -                                         |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>(ต่อ)          | <p>2) ความสอดคล้องของรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการกับบริเวณใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษารูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ โดยศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันจากภาพถ่ายทางอากาศ โดยได้ทำการสำรวจเพิ่มเติมให้เป็นสภาพปัจจุบัน ประกอบกับแผนที่การใช้ประโยชน์ที่ดินเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ จังหวัดสมุทรปราการ ปี พ.ศ. 2548 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ร่วมกับการสำรวจภาคสนามโดยบริษัทที่ปรึกษา (เมษายน, 2551) โดยทำการศึกษาค้นคว้ารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ สามารถจำแนกรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินแยกแต่ละประเภทได้ 9 ประเภทหลัก โดยพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง/เกษตรกรรม/อื่นๆ ร้อยละ 64.70 ที่อยู่อาศัย ร้อยละ 27.88 รองลงมาเป็น อุตสาหกรรม ร้อยละ 3.86 พาณิชยกรรม ร้อยละ 1.45 ที่อยู่อาศัยกึ่งพาณิชยกรรม ร้อยละ 1.26 และคลังสินค้า ร้อยละ 0.74 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย บนพื้นที่ 10,566.64 ตร.ม. ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นที่จากพื้นที่ว่างรอ</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>(ต่อ)           | <p>การใช้ประโยชน์ไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร ทำให้<br/>สัดส่วนของพื้นที่ที่อยู่อาศัย ลดลงร้อยละ 0.88 พื้นที่ว่าง/เกษตรกรรม/<br/>อื่นๆ ลดลงร้อยละ 0.47 และทำให้สัดส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดิน<br/>ประเภทที่อยู่อาศัย เพิ่มขึ้นอีกร้อยละ 1.35 แต่การพัฒนาโครงการเป็น<br/>การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์คุ้มค่ามากขึ้น ซึ่งจะทำให้<br/>ข้าราชการลูกจ้างกองทัพเรือมีที่พักอาศัยเป็นของตนเองมากขึ้น และ<br/>มีความสะดวกในการเดินทางมาทำงานมากยิ่งขึ้น ดังนั้นจึงส่งผลกระทบ<br/>ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินรูปแบบเดิมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อขีดความสามารถ<br/>ในการให้บริการสาธารณะของชุมชนบริเวณใกล้เคียง และ<br/>ผลกระทบต่อความหนาแน่นประชากร</p> <p>- <u>ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อขีดความสามารถในการ<br/>รองรับของระบบสาธารณูปโภค</u></p> <p>จากการวิเคราะห์ขีดความสามารถในการให้บริการชุมชนบริเวณ<br/>โดยรอบโครงการ ซึ่งได้ประเมินตามรายละเอียดของระบบ<br/>สาธารณูปโภคที่โครงการใช้ร่วมกับชุมชน ได้แก่ การให้บริการน้ำประปา</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>(ต่อ)          | <p>ไฟฟ้า การจัดการมูลฝอย ฯลฯ พบว่า โดยภาพรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีความเหมาะสม และไม่เกิดผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการในการใช้สาธารณูปโภคร่วมกับประชาชนในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p> <p>- <u>การประเมินความเหมาะสมของการเลือกที่ตั้งโครงการ</u></p> <p>การดำเนินเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของกองทัพเรือที่จะจัดสวัสดิการเกี่ยวกับที่พักอาศัยสำหรับข้าราชการ ลูกจ้างและพนักงานราชการของกองทัพเรือ โดยเลือกพื้นที่ราชพัสดุบริเวณชอยแบริง ถนนสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ เนื่องจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่ดินของหน่วยงานราชการที่ถูกทิ้งไว้รอการใช้ประโยชน์</li> <li>■ ตั้งอยู่ในบริเวณที่มีโครงข่ายเส้นทางคมนาคมที่สะดวก ทั้งการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล รถโดยสารประจำทาง และรถไฟฟ้า BTS ข้าราชการ ลูกจ้างและพนักงานราชการกองทัพเรือ ที่ปฏิบัติงานหน้าที่ในพื้นที่จังหวัดสมุทรปราการจึงสามารถเดินทางได้สะดวก</li> </ul> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>(ต่อ)          | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ บริเวณพื้นที่โครงการมีโครงข่ายระบบขนส่งมวลชนที่สามารถเดินทางเชื่อมต่อกับศูนย์กลางเมือง แหล่งพาณิชยกรรม และแหล่งท่องเที่ยวได้อย่างสะดวก และปลอดภัย</li> <li>■ มีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานรองรับอย่างเพียงพอ อาทิเช่น ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา โทรศัพท์ เป็นต้น</li> <li>■ ไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่ใกล้เคียงมากนัก ถ้ามีต้องไม่ส่งผลกระทบต่อการอยู่อาศัยหรือมีระบบบำบัดมลพิษต่างๆ ไว้เพียงพอ</li> </ul> <p>- ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความหนาแน่นของประชากร</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีประชากรเข้ามาอยู่อาศัยเต็มโครงการ มีประชากรรวมทั้งสิ้น เท่ากับ 944 คน จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ทำให้บริเวณพื้นที่โครงการมีประชากรหนาแน่นขึ้น ซึ่งสามารถประเมินความหนาแน่นประชากรในกรณีพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ นำประชากรทั้งหมดในเทศบาลตำบลด่านสำโรง จำนวน 54,990 คน (ข้อมูลจาก งานทะเบียนราษฎร สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลตำบลด่านสำโรง, เมษายน 2551)</p> |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>(ต่อ)           | มาประเมินหาความหนาแน่นประชาต่อพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร<br>(1,962.50 ไร่) พบว่า กรณียังไม่มีโครงการเกิดขึ้น ความหนาแน่น<br>ประชากรบริเวณพื้นที่ศึกษา (54,990/1,962.50) เท่ากับ 28.02 คน/ไร่<br>และกรณีมีโครงการเกิดขึ้น ความหนาแน่นประชากรบริเวณพื้นที่ศึกษา<br>เพิ่มขึ้นเป็น (54,990+944/1,962.50) เท่ากับ 28.50 คน/ไร่ ซึ่งถือว่าเป็น<br>อัตราการเพิ่มขึ้นที่ไม่มากนัก เมื่อนำข้อมูลไปเปรียบเทียบกับแนวทาง<br>และการจัดทำเกณฑ์มาตรฐานการวางและจัดทำผังเมืองรวม พบว่า<br>ความหนาแน่นของประชากรบริเวณพื้นที่ศึกษามีค่าอยู่ในเกณฑ์ของพื้นที่<br>ที่มีความหนาแน่นปานกลาง คือ 30-50 คน/ไร่ ดังนั้นการเกิดขึ้นของ<br>โครงการจึงส่งผลกระทบต่อความหนาแน่นประชากรในพื้นที่ศึกษาอยู่ใน<br>ระดับต่ำ |                                          |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจ<br>และสังคม | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการมากขึ้น ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดี เนื่องจากการหมุนเวียนด้านเศรษฐกิจดีขึ้น และจากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษา ส่วนใหญ่คิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการทำให้เกิดผลดีในระดับปานกลางต่อการค้าขายและการมีงานทำมากขึ้น รวมถึงการนำความเจริญมาสู่ท้องถิ่น | -                                                                           | -                                         |
| 4.2 อาชีวอนามัย                                         | เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อคนในโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน                                                                                                                                                                 | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง | -                                         |
| 4.3 สาธารณสุข                                           | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างพร้อมเพรียง นอกจากนี้ในบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานบริการด้านสาธารณสุขหลายแห่ง ดังรายละเอียดในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆ ดังกล่าว สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ               | -                                                                           | -                                         |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                    |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 ความปลอดภัย สาธารณะและการ บรรเทาสาธารณภัย | เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะมียามดูแลและรักษา ความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีสถานีตำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทำหน้าที่คอยดูแล ความปลอดภัยสาธารณะในชุมชนและความเป็นระเบียบเรียบร้อยใน พื้นที่ ดังนั้น ในช่วงเปิดดำเนินการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก บริเวณบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเวลา<br>2. ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมการก่อสร้าง และคุณภาพของวัสดุก่อสร้าง ให้ได้ตามมาตรฐานการ ก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                        |
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                        | 1) ประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>ทางโครงการจึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วน ตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง โดยจากการประเมินความเสี่ยงของระบบ ป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และ ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จากการตรวจสอบ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีระบบ ป้องกันอัคคีภัยได้อย่างครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับบันไดหนี ไฟและบันไดภายในอาคารสามารถลำเลียงคนภายในออกจากอาคารได้ ภายในเวลาไม่เกิน 5 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจึงมีความเพียงพอตามที่ | 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และ ครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วนทุกประการ ตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียด โครงการ ได้แก่ (ภาพที่ 8 ถึงภาพที่ 8(7))<br>1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้<br>1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่อง บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร<br>2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ โดย เลือกใช้สัญญาณแบบกริ่ง (Fire Alarm Bell) ติดตั้งไว้ บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น | ■ ตรวจสอบสภาพทั่วไป ของ ระบบ ป้องกัน อัคคีภัย ทุกๆ 6 เดือน/ ครั้ง<br>■ ช้อนหนีไฟ อย่างน้อย ปี ละ 1 ครั้ง |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)            | <p>2) ศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิง</p> <p>ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียง คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลด่านสำโรง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 2 กิโลเมตร สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลา 11 นาที ประกอบกับโครงการสูงเพียง 5 ชั้น และรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงตัวอาคารได้ทุกอาคารโดยถนนภายในโครงการ และยังสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง ซึ่งได้แก่ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ดังนั้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าสถานีดับเพลิงของหน่วยงานใกล้เคียงจะสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงทีและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการได้กำหนดตำแหน่งไว้บริเวณสวนสาธารณะและสนามเด็กเล่น มีพื้นที่รวม 943.56 ตร.ม. (ภาพที่ 9) ซึ่งพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวไม่มีสิ่งปลูกสร้างใดๆ จึงไม่มีสิ่งกีดขวางการ</p> | <p>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ</p> <p>3.1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินคู่กับ Alarm Bell ในทุกชั้นของอาคาร 2 จุด/ชั้น</p> <p>3.2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร และติดตั้งให้ครอบคลุมทุกชั้นภายในอาคารโครงการ พร้อมติดตั้งแผง control ภายในแต่ละอาคาร</p> <p>1.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลาง 1 จุด/ชั้น</p> <p>1.3 บันไดหนีไฟ แต่ละอาคารมีจำนวน 1 บันได เป็นบันไดที่สามารถลงถึงชั้นพื้นดิน (ภาพที่ 10 ถึงภาพที่ 10(2))</p> <p>1.4 ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณทางเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟ และบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดกลางรวม 2 จุด/ชั้น</p> |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)            | รวมพล อีกทั้งเป็นจุดที่สามารถรวมพลได้สะดวกที่สุด และอยู่ใกล้กับ<br>ถนนสายหลักของโครงการ จึงสามารถอพยพออกนอกพื้นที่โครงการได้<br>อย่างสะดวก โดยจุดรวมพลของโครงการมีความสามารถรองรับผู้พัก<br>อาศัยและพนักงาน/ผู้ใช้บริการในโครงการ (944 คน) ได้อย่างเพียงพอ<br>โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน (943.56/944) เท่ากับ 1 ตร.ม./<br>คน ดังนั้น จุดรวมพลที่ทางโครงการกำหนดไว้ จึงอยู่ในตำแหน่งที่<br>เหมาะสม และมีขนาดพื้นที่รองรับคนได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 0.25<br>ตร.ม./คน) | 1.5 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ชั้นที่ 1<br>ติดตั้ง 2 ตัว บริเวณโถงทางเดิน และบริเวณบันไดหนีไฟ ชั้น<br>ที่ 2-5 ติดตั้ง 3 ตัว/ชั้น<br>2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณสวนมีขนาดพื้นที่<br>943.56 ตร.ม. เพื่อให้สามารถรองรับคนในโครงการอย่าง<br>เพียงพอ (1 ตร.ม./คน)<br>3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้<br>สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือ<br>ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่<br>อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถ<br>ใช้งานได้ทันที<br>5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์<br>ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางหนีไฟ และจุดรวม<br>พล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่<br>สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร เช่น<br>บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก |                                           |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ)             |                               | <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดที่เกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>7. ประสานงานร่วมกับตำรวจจราจรท้องที่ในการช่วยจัดการจราจรให้รถดับเพลิงเข้าดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ ให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น โดยให้บุคลากรภายในโครงการรวมถึงผู้พักอาศัยทำการซ้อมการอพยพหนีเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน พร้อมแจกเอกสารการป้องกันอัคคีภัยและปฏิบัติตนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องพร้อมติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคาร</p> <p>10. ประสานงานกับการประสานครหลวง ในการขอติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงสาธารณะ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรถดับเพลิงสามารถใช้น้ำจากแหล่งดังกล่าว เข้าช่วยเหลือดับเพลิงในอาคารได้ทันทั่วทั้ง</p> |                                           |

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.6 การศึกษา                               | ในบริเวณเขตพื้นที่เทศบาลตำบลด่านสำโรง และพื้นที่ใกล้เคียง<br>โครงการ มีสถานการศึกษาหลายแห่งทั้งภาครัฐและเอกชน โดยมีการ<br>ให้การศึกษาในหลายระดับชั้น ได้แก่ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียนจนถึง<br>ระดับมัธยมศึกษา ซึ่งสามารถรองรับประชากรในพื้นที่และบริเวณ<br>ใกล้เคียงได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงคาด<br>ว่าจะอยู่ในระดับต่ำ | -                                        | -                                         |
| 4.7 ศาสนา ประเพณี และ<br>วัฒนธรรม          | คนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือมีความขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา<br>ประเพณีและวัฒนธรรม ดังนั้นการก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการจึงคาด<br>ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของ<br>ชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                        | -                                        | -                                         |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ              | <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์เช่นเดียวกับช่วงก่อสร้าง</p> <p>2) ทัศนียภาพและความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจะทำการปลูกไม้ดอกไม้ประดับพันธุ์ต่าง ๆ ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน โดยโครงการมีการจัดสรรพื้นที่สำหรับสวนสำหรับพักผ่อนหย่อนใจ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะ พื้นที่รวม 943.56 ตร.ม. (ภาพที่ 4) พร้อมทั้งได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารซึ่งจะปลูกหญ้าขนาดเล็ก คิดเป็นพื้นที่รวม 2,844.20 ตร.ม. ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 3,787.76 ตร.ม. โดยคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียว 4.01 ตร.ม./คน (มากกว่า 1 ตร.ม./คน) จึงเป็นไปตามเกณฑ์ ที่กำหนด ทั้งนี้ โครงการเน้นให้มีการปลูกไม้ยืนต้นมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ โดยปลูกไม้ยืนต้นเป็นพื้นที่ 270 ตร.ม. เพื่อให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนภายในโครงการ จากการสำรวจพื้นที่ พบว่า บริเวณใกล้เคียงมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านเรือนราษฎร</p> | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดประมาณ 3,787.76 ตร.ม. โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด และแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอย่างน้อย 270 ตร.ม. โดยโครงการจะต้องดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย/พนักงาน 4.01 ตร.ม./คน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</p> <p>3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาภายนอกตัวอาคาร</p> | <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ทุกๆ สัปดาห์ หากพบว่าตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที</p> |

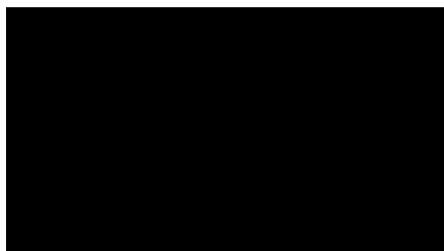
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ซอยแบร์ริง ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ซ. แบร์ริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง  
จ. สมุทรปราการ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ (ต่อ)       | <p>ราโรงงานอุตสาหกรรม ที่พักอาศัยกึ่งพาณิชยกรรม ดังนั้น ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะทำให้พื้นที่เกิดความแตกต่างจากสภาพเดิม แต่ไม่โดดเด่นมากนัก อาคารของโครงการจะความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบในภาพรวมในอนาคต ที่มีลักษณะเป็นชุมชนเมืองและมีแนวโน้มในการพัฒนาด้านอุตสาหกรรมมากขึ้น ทั้งนี้ ทางโครงการได้ใช้สีและวัสดุตกแต่งในโทนสีธรรมชาติ และมีรูปแบบสถาปัตยกรรมอาคารที่คล้ายคลึงกับอาคารใกล้เคียง และจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความสวยงามและร่มรื่นให้กับโครงการ จึงทำให้พื้นที่โครงการมีทัศนียภาพที่ดี ดังนั้นโดยภาพรวมจึงคาดว่าจะการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                           |

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ กองทัพเรือ



รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ก. ช่วงก่อสร้าง

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                   | ความถี่                                                            | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                | ผู้รับผิดชอบ                                         |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ                          | 1. การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้ว<br>กำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง<br>2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผัง<br>ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัด<br>พื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุ<br>ก่อสร้าง และเก็บอุปกรณ์<br>ก่อสร้างให้ชัดเจน<br>3. กำกับดูแลให้ผู้รับเหมา<br>ก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการที่<br>ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้ว<br>กำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง<br>- การจัดพื้นที่สำหรับกองเศษ<br>วัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์<br>ก่อสร้าง                              | - ตลอดระยะเวลาที่มีการ<br>ก่อสร้าง                                 | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง | - ระบุในสัญญาให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ<br>ตาม |
| 2. คุณภาพอากาศ เสียง<br>และความสั่นสะเทือน | - ตรวจสอบการบรรทุก ของ<br>รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ได้มี<br>การดำเนินงานตามที่กำหนด<br>ไว้ในมาตรการลดผลกระทบ<br>หรือไม่                                                                                                                                                                                                   | - การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุ<br>ก่อสร้างและวัสดุปรับถมดิน<br>- ช่วงเวลาจราจร<br>- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่<br>แล่นผ่านชุมชน<br>- การปฏิบัติตามกฎจราจร บน<br>เส้นทางที่เกี่ยวข้อง | - ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก<br>วัสดุก่อสร้างและวัสดุปรับถม<br>ดิน | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง | - ระบุในสัญญาให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ<br>ตาม |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ก. ช่วงก่อสร้าง

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                               | ดัชนีตรวจวัด            | ความถี่                                         | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                | ผู้รับผิดชอบ                                         |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 3. คุณภาพน้ำทิ้ง  | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง<br>จากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพัก<br>น้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อน<br>ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะ | - pH<br>- BOD<br>- SS   | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>การก่อสร้าง       | - 2,000 บาท                                    | - ระบุในสัญญาให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ<br>ตาม |
| 4. ระบบระบายน้ำ   | - ตรวจสอบการทำความสะอาด<br>รางระบายน้ำชั่วคราว<br>และบ่อดักตะกอนดิน                                                                          | - การอุดตันหรือตื่นเงิน | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง | - ระบุในสัญญาให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ<br>ตาม |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

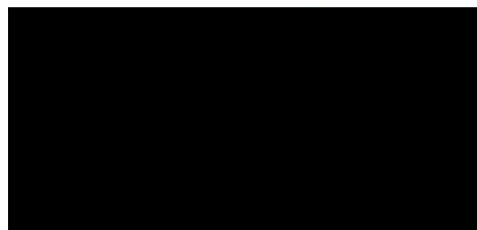
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ข. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

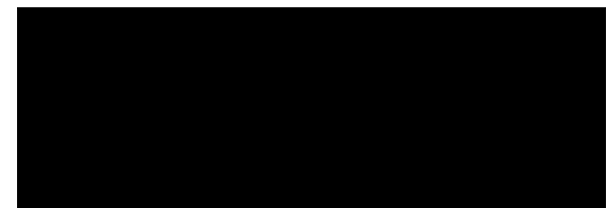
ก. ช่วงก่อสร้าง

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม     | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                          | ดัชนีตรวจวัด                                                                                          | ความถี่                                               | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                | ผู้รับผิดชอบ                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 5. การป้องกันอัคคีภัย | 1. สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิง<br>เคมีในพื้นที่ก่อสร้าง                                                   | - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีใน<br>พื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบ<br>ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                    | - อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง | - ระบุในสัญญาให้<br>ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ<br>ตาม |
|                       | 2. ตรวจสอบการจัดบริเวณสุข<br>บุหรืโดยเฉพาะสำหรับคนงาน<br>ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มาก<br>ที่สุด           | - การจัดบริเวณสุข บุหรื<br>โดยเฉพาะสำหรับคนงาน                                                        | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                             | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง |                                                      |
|                       | 3. การจัดอบรมและให้ความรู้<br>เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และ<br>การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่าง<br>ถูกวิธี | - การจัดอบรมและให้ความรู้<br>เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย<br>และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง<br>อย่างถูกวิธี | - อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง |                                                      |

หมายเหตุ : "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง การเคหะแห่งชาติ เป็นผู้ระบุในสัญญาให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม



รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



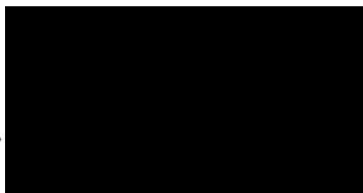
ผู้ชำนาญการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



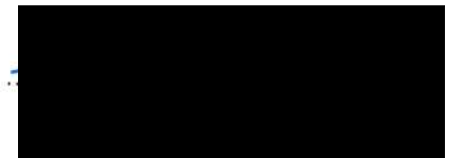
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                           | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                       | ความถี่                                   | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                   | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ                           | - ตรวจสอบการเจริญเติบโต<br>ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ภายใน<br>พื้นที่โครงการ หากพบว่า<br>ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูก<br>ใหม่ทดแทนทันที  | - การเจริญเติบโตของต้นไม้                                                                                          | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>คนงาน/คนสวนของโครงการ | - กองทัพเรือ |
| 2. ทรัพยากรดินและการ<br>ชะล้างพังทลายของดิน | 1. รื้อคอนกรีตโดยรอบพื้นที่<br>โครงการ                                                                                        | - ตรวจสอบ การจัดทำรั้ว<br>คอนกรีตล้อมรอบบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจสอบรั้ว<br>กำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ               | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>คนงาน/คนสวนของโครงการ | - กองทัพเรือ |
|                                             | 2. ตรวจสอบการเจริญเติบโต<br>ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ภายใน<br>พื้นที่โครงการ หากพบว่า<br>ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูก<br>ใหม่ทดแทนทันที | - การเจริญเติบโตของต้นไม้                                                                                          | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา<br>เปิดดำเนินการ | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>คนงาน/คนสวนของโครงการ | - กองทัพเรือ |



รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                              | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                   | ความถี่                                                                        | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                                                       | ผู้รับผิดชอบ                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 3. คุณภาพอากาศ    | 1. ตรวจสอบความเร็วของรถ<br>ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่<br>โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน<br>30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. ตรวจสอบการติดตั้งป้าย<br>เตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะ<br>จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของ<br>โครงการ | - ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-<br>ออกพื้นที่โครงการ<br><br>- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติด<br>เครื่องยนต์ขณะจอดรถ" | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br><br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>เปิดดำเนินการ | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>พนักงานรักษาความปลอดภัย<br>ของโครงการ<br><br>- 10,000 บาท | - กองทัพเรือ<br><br>- กองทัพเรือ |
| 4. ระบบน้ำใช้     | - ตรวจสอบการทำงานของ<br>ระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุ<br>บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไข<br>ทันที                                                                                                                      | - ความสามารถด้านวิศวกรรม<br>ประปา<br>(การรั่วซึมหรือแตก)                                                       | - ปีที่ 1, 1 ครั้ง<br>- ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน<br>- ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน         | - 10,000 บาท<br>- 20,000 บาท<br>- 30,000 บาท                                          | - กองทัพเรือ                     |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ขอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ข. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                  | ดัชนีตรวจวัด                                                                                              | ความถี่                                                                 | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                     | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|
| 5. คุณภาพน้ำทิ้ง  | 1. สุ่มเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง<br>จากบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ<br>ในแต่ละอาคาร(จุด<br>ก่อนบำบัด และจุดหลัง<br>บำบัดน้ำเสีย) | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Nitrogen (TKN)<br>- Nitrate (NO <sub>3</sub> <sup>2-</sup> )<br>- Oil & Grease | - ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ                       | - 150,000 บาท                                       | - กองทัพเรือ |
|                   | 2. บ่อตรวจสอบสภาพน้ำทิ้ง<br>บ่อสุดท้ายก่อนระบาย<br>ออกนอกโครงการ                                                | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Nitrogen (TKN)<br>- Nitrate (NO <sub>3</sub> <sup>2-</sup> )<br>- Oil & Grease | - ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ                       | - 50,000 บาท                                        | กองทัพเรือ   |
|                   | 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพ<br>และสภาพการทำงาน<br>ทั่วไปของระบบบำบัด<br>น้ำเสีย                                       | - สภาพการทำงานและ<br>ประสิทธิภาพในการบำบัด<br>น้ำเสีย                                                     | - ปีที่ 1 ทุก 3 เดือน<br>- ปีที่ 2 ทุก 4 เดือน<br>- ปีต่อไป ทุก 6 เดือน | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>ช่าง/วิศวกรประจำโครงการ | - กองทัพเรือ |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                      | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                              | ดัชนีตรวจวัด                                                                        | ความถี่                                                                                          | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 6. ระบบระบายน้ำ                        | - ระบบท่อระบายน้ำ<br>บ่อพักน้ำ และบ่อหนองน้ำ                                                                | - การอุดตันหรือตันเงิน                                                              | - ขุดลอกท่อและบ่อทุกๆ 6<br>เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดู<br>ฝน ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ          | - 10,000 บาท                                                                                           | - กองทัพเรือ                     |
| 7. ระบบไฟฟ้า                           | - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ<br>อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ                                                              | - ส ภาพ ทั ว ไ ป แ ละ<br>ความสามารถในการใช้งาน<br>ของอุปกรณ์ไฟฟ้าและ<br>สายไฟ       | - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>เปิดดำเนินการ                                                     | - 10,000 บาท                                                                                           | - กองทัพเรือ                     |
| 8. การจัดการขยะมูลฝอย<br>และสิ่งปฏิกูล | 1. ตรวจสอบสภาพถังขยะ<br>และห้องพักขยะรวม<br><br>2. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาด<br>ถังขยะและอาคารพัก<br>ขยะรวม | - สภาพทั่วไป (การผูกมัด,<br>ชำรุด)<br>- ความสามารถในการรองรับ<br>ขยะ<br>- ความสะอาด | - ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br><br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>แม่บ้านประจำโครงการ<br><br>- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง<br>แม่บ้านประจำโครงการ | - กองทัพเรือ<br><br>- กองทัพเรือ |

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ ชอยแบริง ของ การเคหะแห่งชาติ  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท 107 (ช. แบริง) ต. สำโรงเหนือ อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม          | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                             | ความถี่                                          | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ<br>(บาท/ปี)               | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------|
| 9. ระบบป้องกันอัคคีภัย     | 1. ตรวจสอบสภาพทั่วไปของระบบป้องกันอัคคีภัย                                                                | - ความพร้อมและประสิทธิภาพในการนำไปใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย           | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    | - 10,000 บาท                                  | - กองทัพเรือ |
|                            | 2. การซ้อมหนีไฟ                                                                                           | - การมีสติ, ความสามารถในการตัดสินใจ และประสิทธิภาพในการประสานงานของทุกคน | - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - 10,000 บาท                                  | - กองทัพเรือ |
| 10. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ หากพบว่าตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกใหม่ทดแทนทันที | - การเจริญเติบโตของต้นไม้                                                | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ            | - ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างคนงาน/คนสวนของโครงการ | - กองทัพเรือ |

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ กองทัพเรือ

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

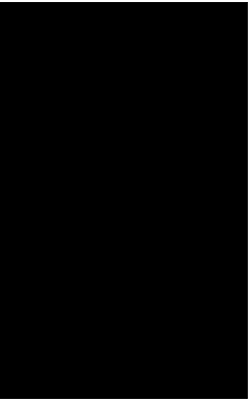
ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

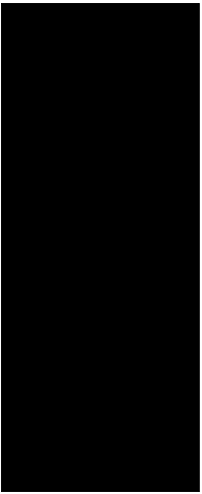


ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| เงื่อนไขสำนัการทำงานนโยบาย<br>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม         | ความถี่ของ<br>การรายงาน | สิ่งที่ผู้ประกอบกิจการได้<br>ปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหาและอุปสรรค<br>ที่ผู้ประกอบกิจการไม่สามารถ<br>ปฏิบัติตามมาตรการ<br>และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การจัดการมูลฝอย                                                         |                         |                                                |                                                                                       |
| 2. ระบบไฟฟ้า                                                               |                         |                                                |                                                                                       |
| 3. ระบบประปา                                                               |                         |                                                |                                                                                       |
| 4. การป้องกันอัคคีภัย                                                      |                         |                                                |                                                                                       |
| 5. การควบคุมอัตราการระเหยน้ำ                                               |                         |                                                |                                                                                       |
| 6. การเดินระบบ (Operation) และ<br>การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(Maintenance) |                         |                                                |                                                                                       |
| 7. อื่น ๆ                                                                  |                         |                                                |                                                                                       |

ผู้ตรวจสอบ .....  
( ..... )  
วัน/เดือน/ปี .....



  
 ผู้ชำนาญการฯ บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

#### ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

##### แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ บ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า) กองทัพเรือ

ช. บริษัท อ. เมือง จ. สมุทรปราการ

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

| จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                       | ดัชนีตรวจวัด |                 |                |                               |                                                         |                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                  | pH           | BOD<br>(มก./ล.) | SS<br>(มก./ล.) | Nitrogen<br>(TKN)<br>(มก./ล.) | Nitrate<br>(NO <sub>3</sub> <sup>2-</sup> )<br>(มก./ล.) | Oil & Grease<br>(มก./ล.) | Fecal Coliform<br>Bacteria<br>(100MPN/mL) |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร.....</li> <li>หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร.....</li> <li>เปิดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ</li> </ul> |              |                 |                |                               |                                                         |                          |                                           |
| ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข                                                                                                                                                                | 5-9          | 30              | 30             | 35                            | -                                                       | -                        | 20                                        |

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท และขนาด สืบค้นใน ราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 111 ตอนพิเศษ 9 ง วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537

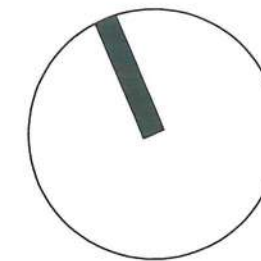
หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....  
(.....)  
วันเดือนปี.....

หมายเหตุ : รูปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....  
ข้อเสนอแนะ/แนวทางการแก้ไข .....

ผู้สรุปความเห็น.....  
(.....)  
คุณวุฒิ.....  
วันเดือนปี.....

ทิศเหนือ



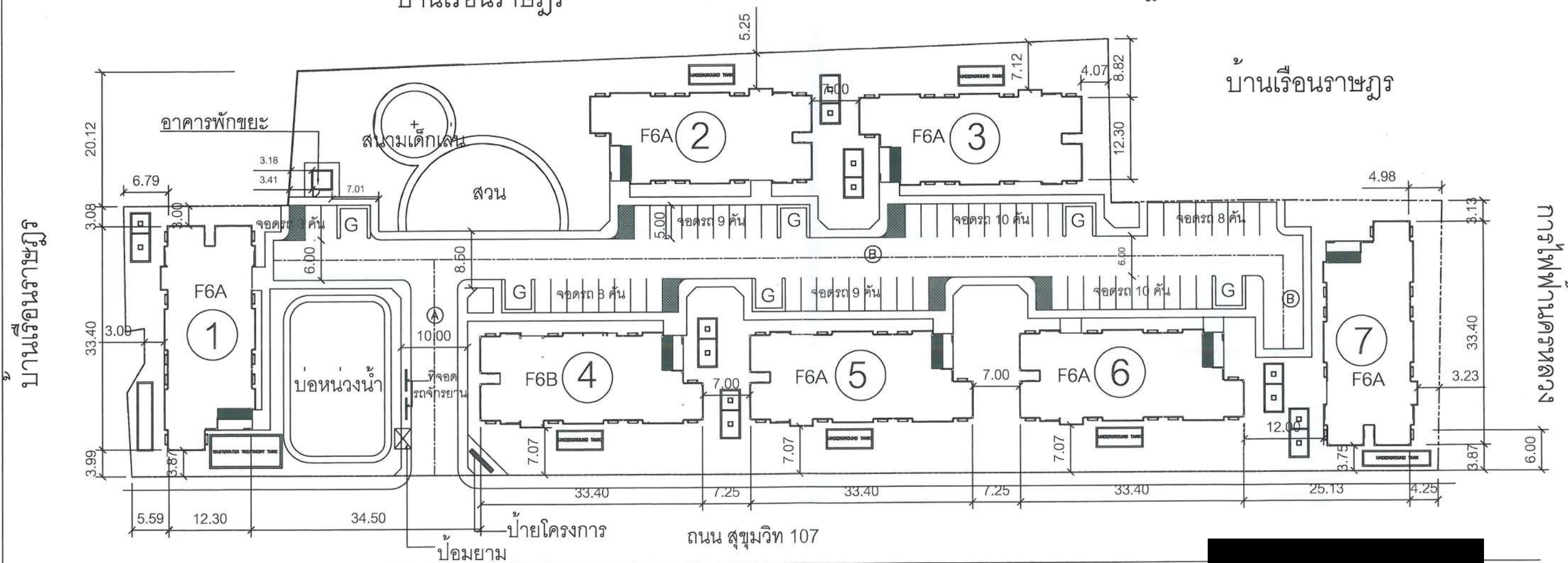
โรงงานอุตสาหกรรม

บ้านเรือนราษฎร

อาคารพักอาศัย

บ้านเรือนราษฎร

บ้านเรือนราษฎร



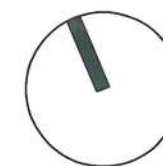
ภาพที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

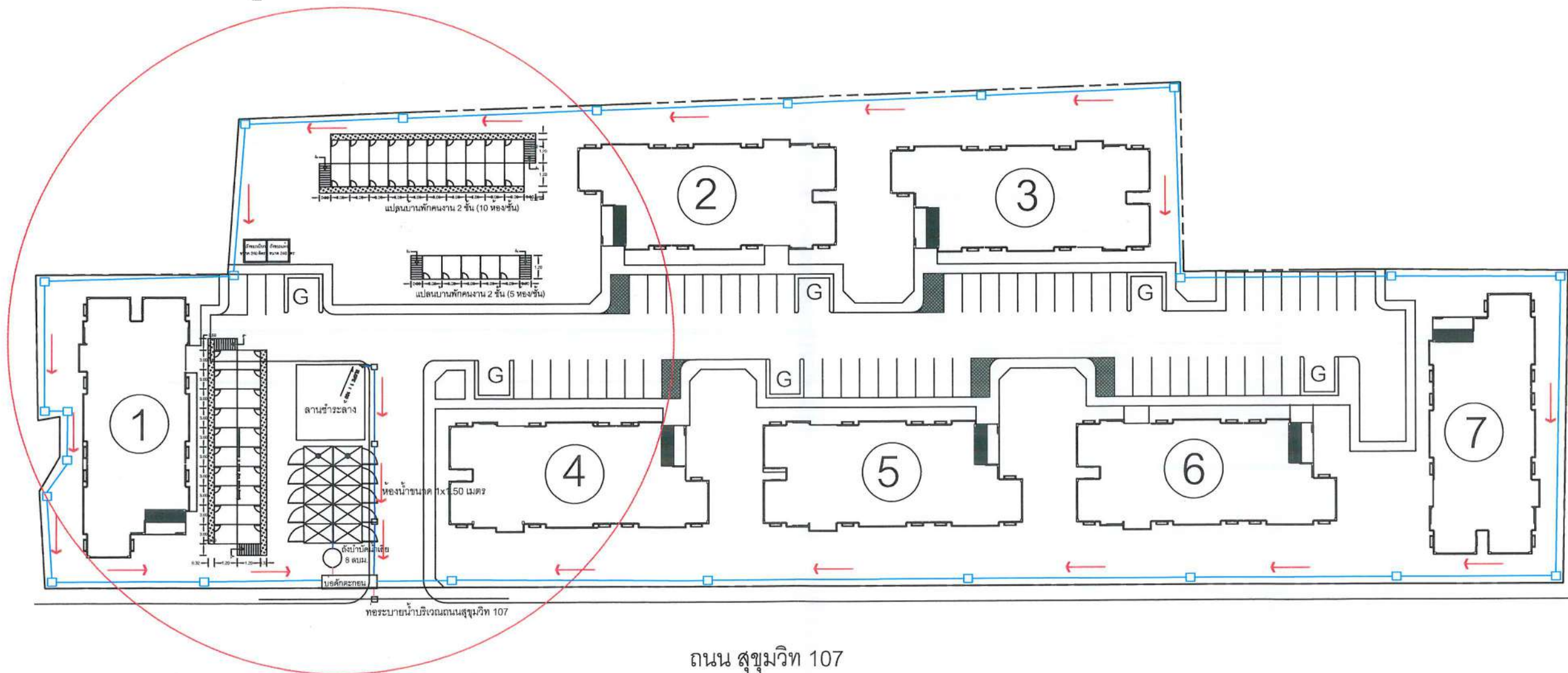
ผู้อำนวยการฯ บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ





# ดูภาพขยาย



## สัญลักษณ์

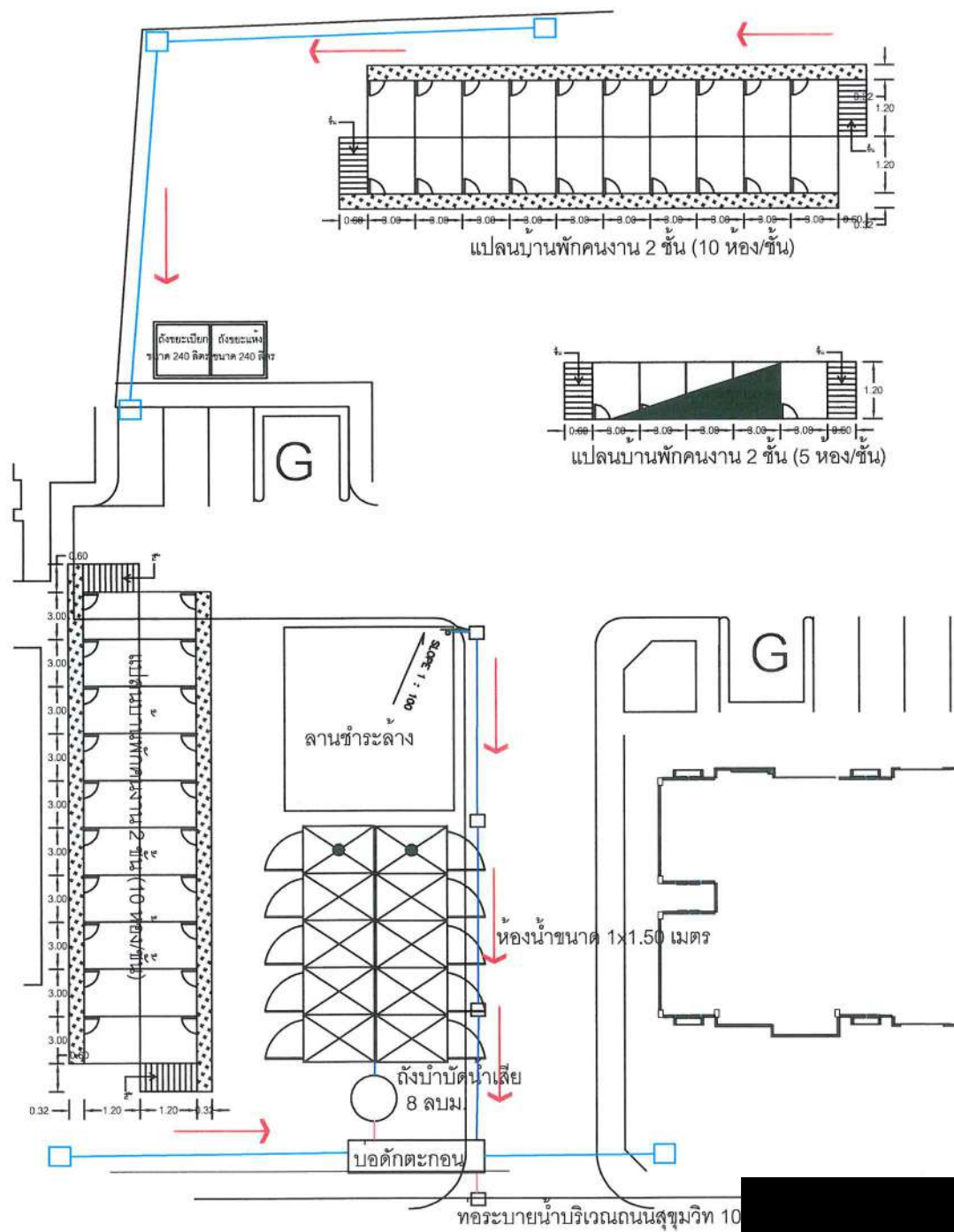
- ท่อระบายน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำฝน

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

ภาพที่ 2 แผนผังอาคารช่วงก่อสร้าง

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด



สัญลักษณ์

- ทอระบายน้ำเสีย
- ทอระบายน้ำทิ้ง
- ทอระบายน้ำฝน

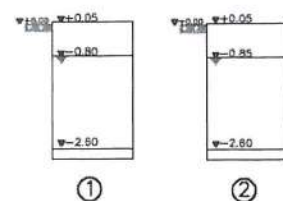
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 2(1) ภาพขยายผังสุขาภิบาลช่วงก่อสร้าง

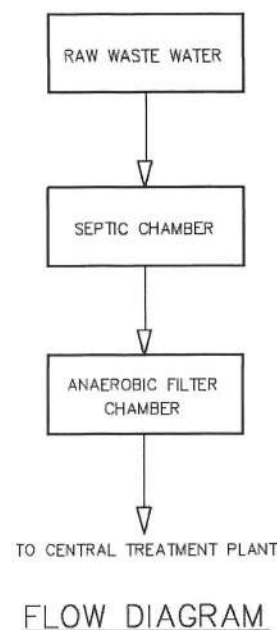
ที่มา : การเคหะแห่งชาติ





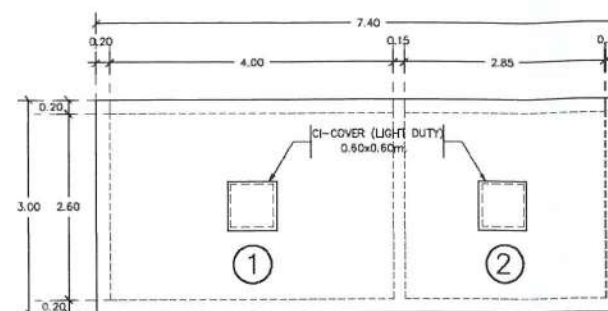
- ① SEPTIC CHAMBER  
② ANAEROBIC FILTER CHAMBER

#### HYDRAULIC PROFILE

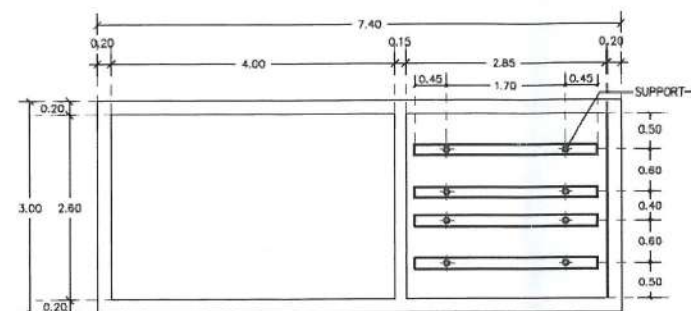


#### หมายเหตุ

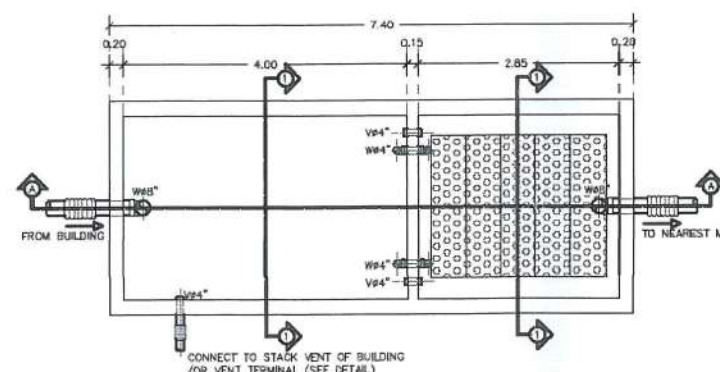
- ระดับ  $\pm 0.00 = +$  (จากระดับน้ำทะเล)
- วัสดุ CONCRETE ภาชนะบำบัดน้ำเสียทั้งหมด ทาด้วยวัสดุกันซึมชนิด COAL-TAR EPOXY สำหรับทาผนังภายใน อย่างน้อย 2 ชั้น โดยทา 1 ชั้นก่อนการติดตั้ง และทาชั้นที่ 2 หลังจากการติดตั้งเรียบร้อยแล้ว
- BOLT, NUT และ WASHER ที่ใช้ในการขันน็อตยึดถังบำบัดน้ำเสียทั้งหมด เป็นชนิด STAINLESS STEEL
- G-COVER ที่ใช้บนฝาท่อระบายน้ำเป็นชนิด LIGHT DUTY พร้อม RUBBER SEALS หรือ NEOPRENE GASKET



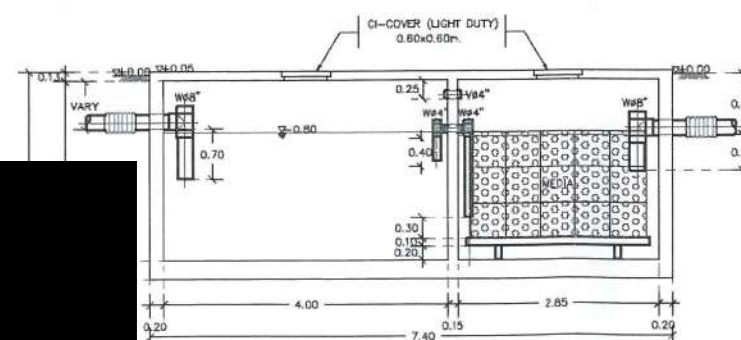
COVER PLAN  
SCALE 1:50



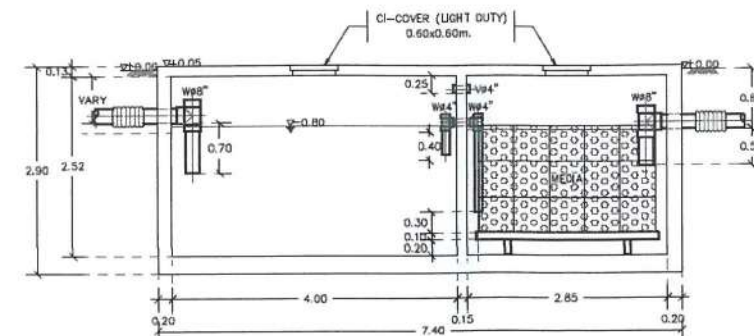
BOTTOM PLAN  
SCALE 1:50



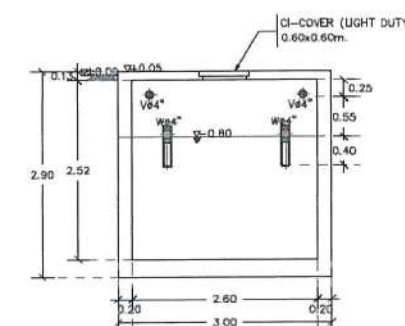
PLAN OF SEPTIC/ANAEROBIC FILTER TANK  
SCALE 1:50



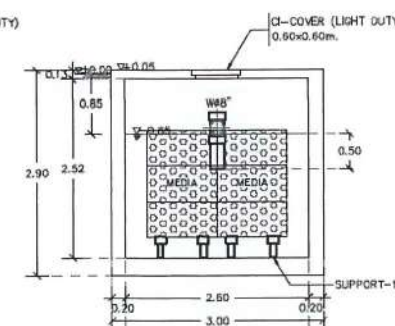
SECTION A-A  
SCALE 1:50



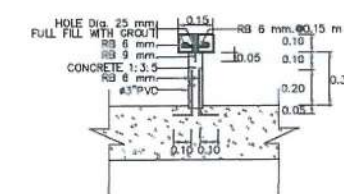
SECTION A-A  
SCALE 1:50



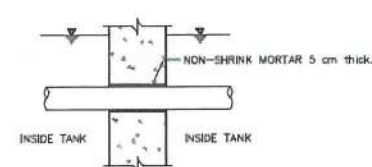
SECTION 1-1  
SCALE 1:50



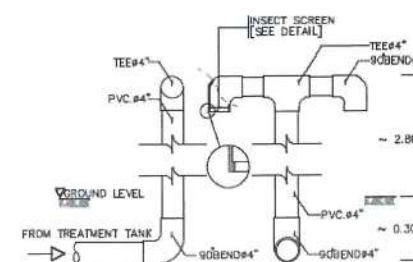
SECTION 2-2  
SCALE 1:50



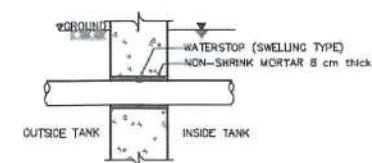
DETAIL: SUPPORT-1  
SCALE 1:20



DETAIL: PIPE THROUGH WALL-1  
NOT TO SCALE



DETAIL: VENT TERMINAL  
SCALE 1:20

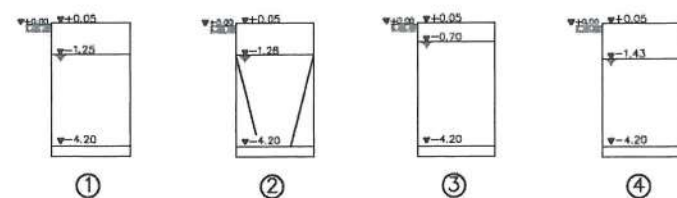


DETAIL: PIPE THROUGH WALL-2  
NOT TO SCALE

ภาพที่ 3

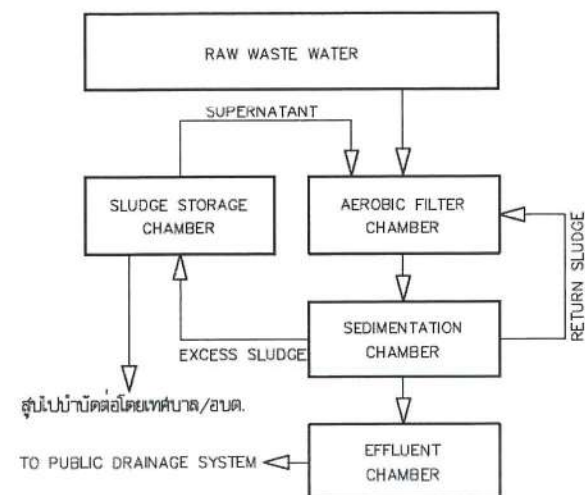
ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (Septic-Anaerobic Filter System)

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

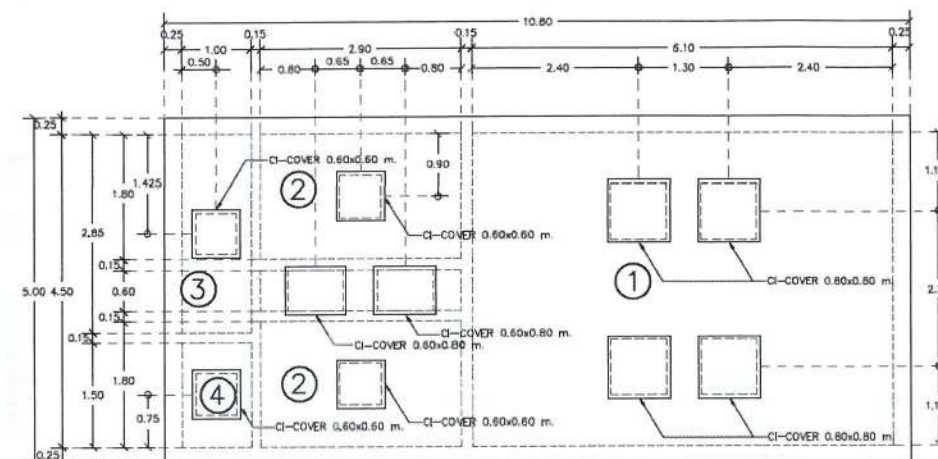


HYDRAULIC PROFILE

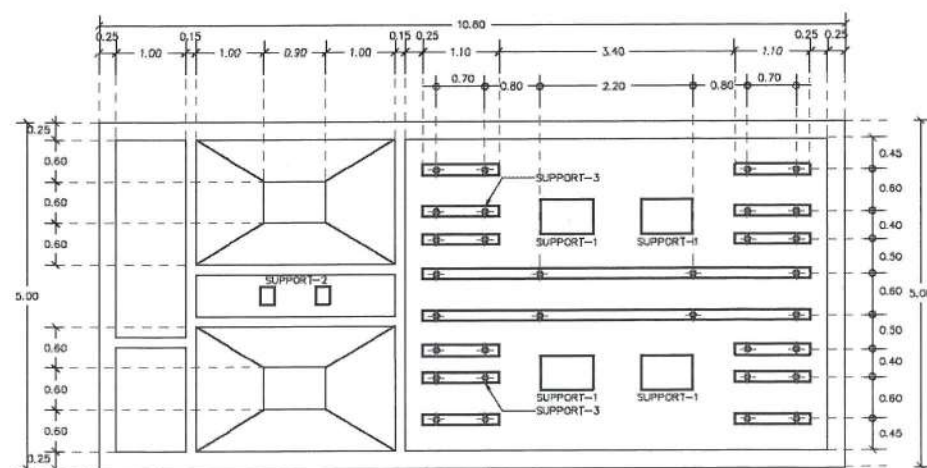
- ① AEROBIC FILTER CHAMBER
- ② SEDIMENTATION CHAMBER
- ③ SLUDGE STORAGE CHAMBER
- ④ EFFLUENT CHAMBER



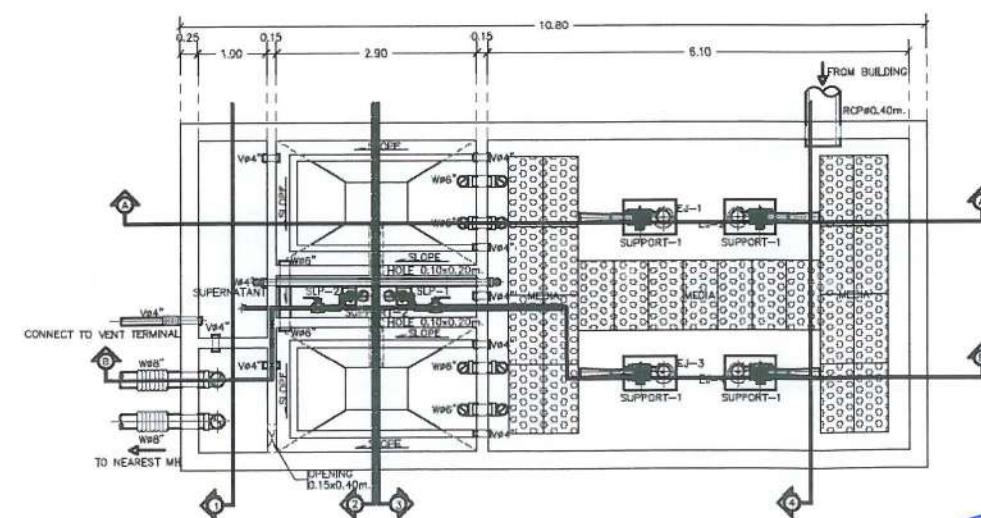
FLOW DIAGRAM



COVER PLAN  
SCALE 1:50



BOTTOM PLAN  
SCALE 1:50



PLAN OF WASTEWATER TREATMENT TANK  
SCALE 1:50

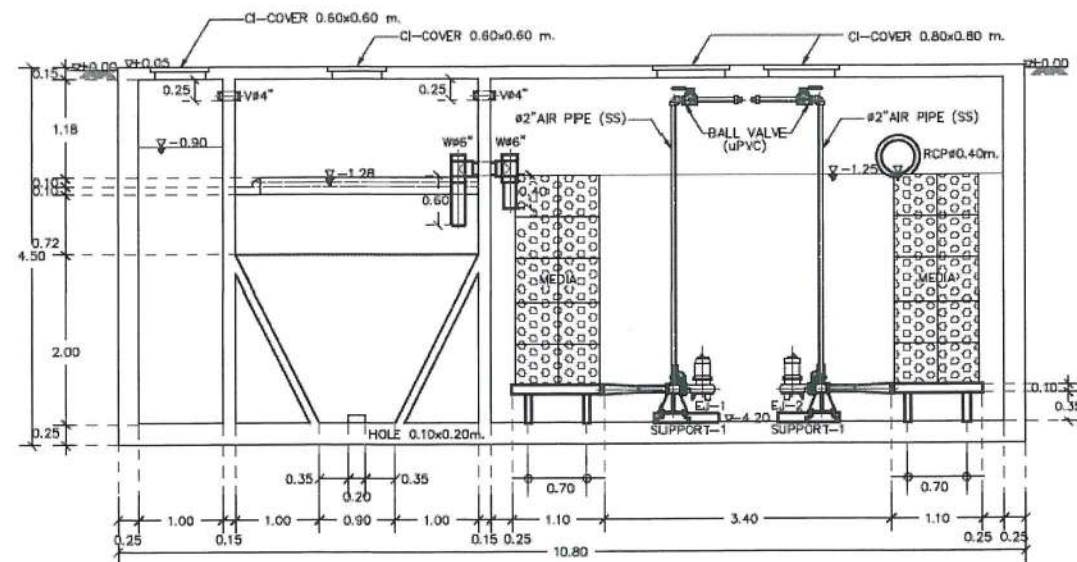
ผู้ชำนาญการฯ

ภาพที่ 3(1)

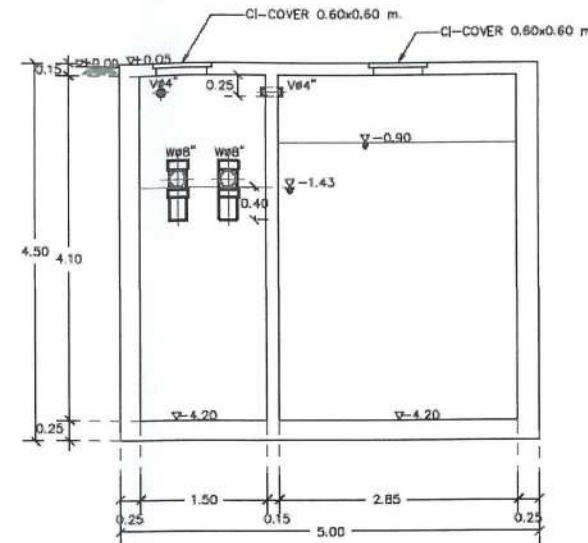
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (Fixed Film Aeration System)

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

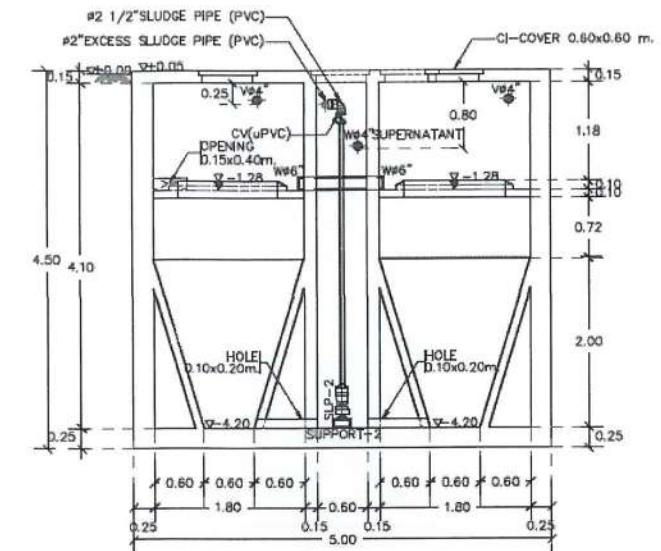




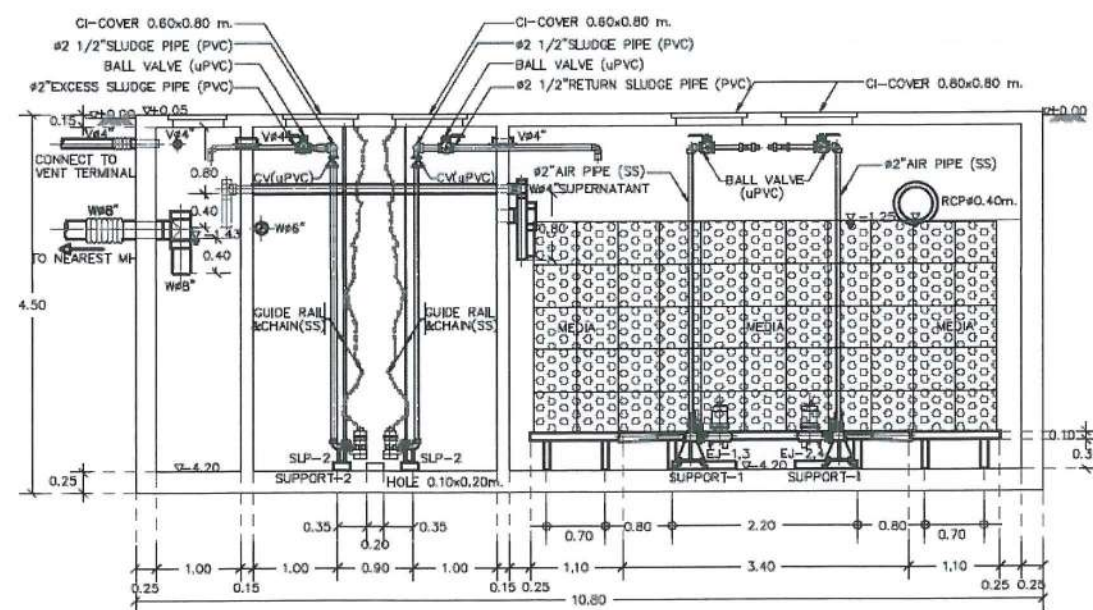
SECTION A-A  
SCALE 1:50



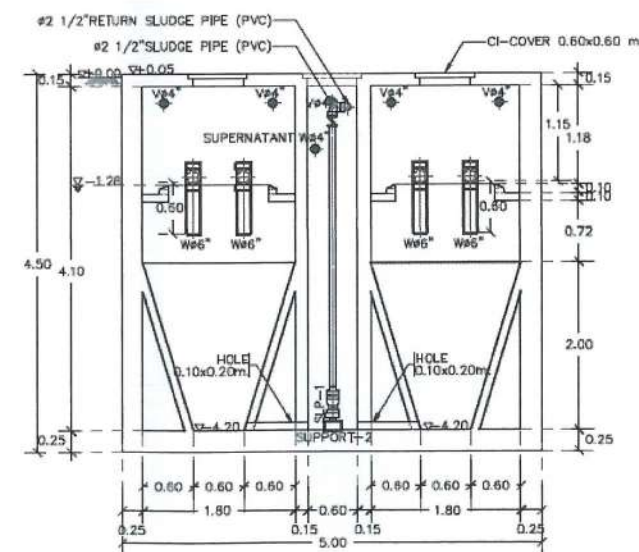
SECTION 1-1  
SCALE 1:50



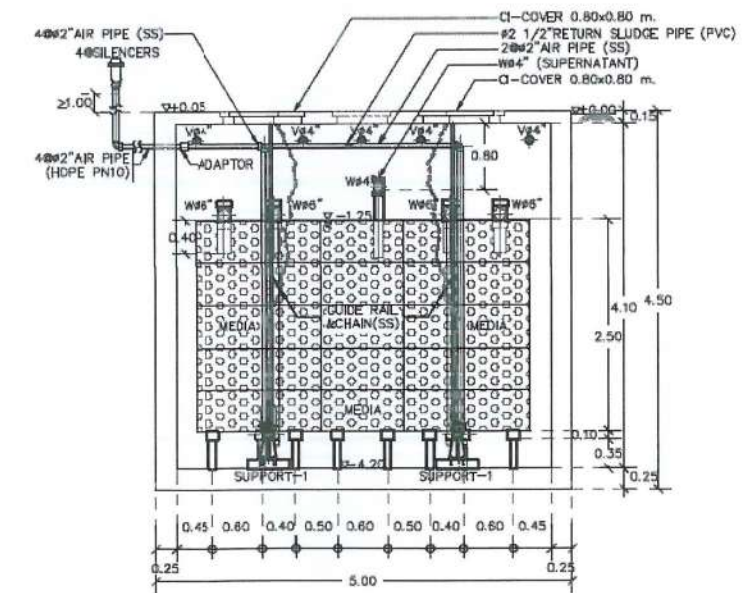
SECTION 2-2  
SCALE 1:50



SECTION B-B  
SCALE 1:50



SECTION  
SCALE

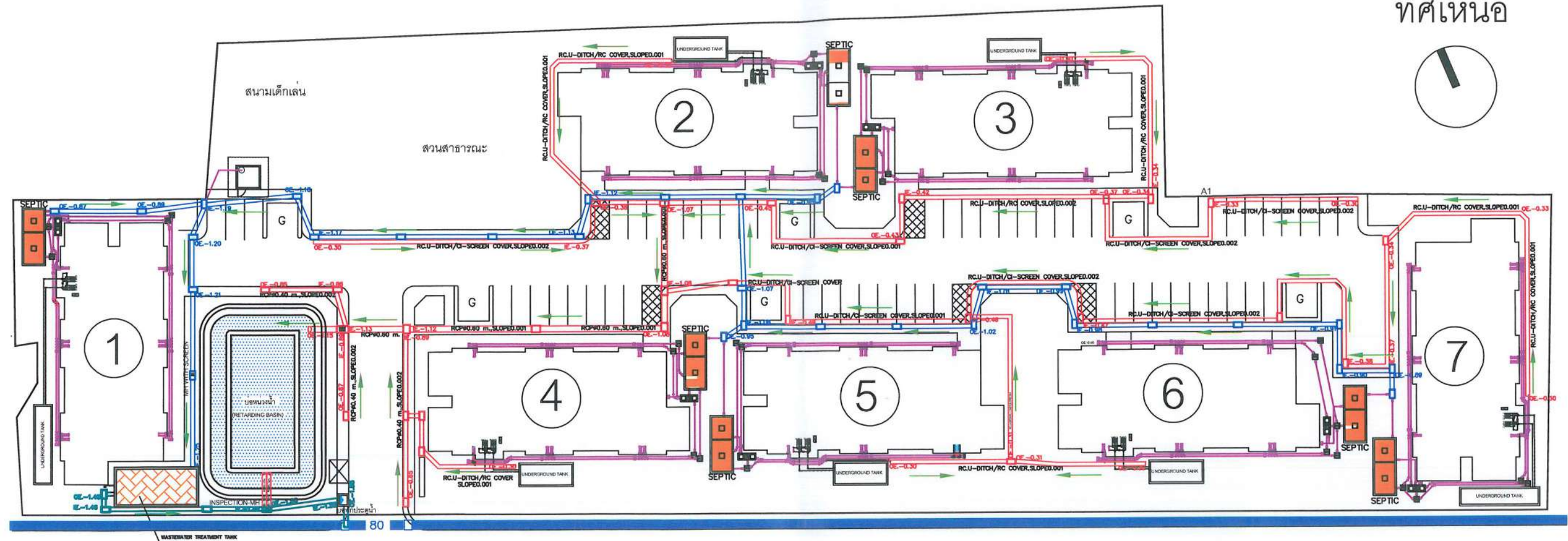


ภาพที่ 3(2)

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (Fixed Film Aeration System)

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ





ถนน สุขุมวิท 107

### สัญลักษณ์ระบบระบายน้ำ

- |    |                                            |
|----|--------------------------------------------|
| IE | ระดับทางน้ำเข้า                            |
| OE | ระดับทางน้ำออก                             |
|    | ท่อระบายน้ำเสียจากอาคาร                    |
|    | ท่อระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น  |
|    | ราง/ท่อระบายน้ำฝน (Slope และขนาดดูในแบบ)   |
|    | ท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาด 0.40 เมตร Slope 1:500 |
|    | ทิศทางการระบายน้ำ SLOPE 1:500, 1:1000      |

### ข้อกำหนดวิศวกรรมสุขาภิบาล

- การวางแนวท่อน้ำโสโครก (S) และท่อน้ำทิ้ง (W) ในแนวนอนของอาคาร ให้ใช้ความลาดชัน ไม่น้อยกว่า 1:200
  - กำหนดให้ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง (W) จากตะแกรงรับน้ำ Ø2" บริเวณที่พักขยะทั้ง 6 จุดโดยใช้ท่อ PVC Ø2" (class 8.5) ที่ความลาดชัน ไม่น้อยกว่า 1:200
- ไปยัง SMH (Waste-Sewer) ของอาคาร ที่ใกล้ที่สุด

- |  |                         |
|--|-------------------------|
|  | ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น |
|  | ระบบบำบัดน้ำเสียรวม     |
|  | บ่อหน่วงน้ำ             |

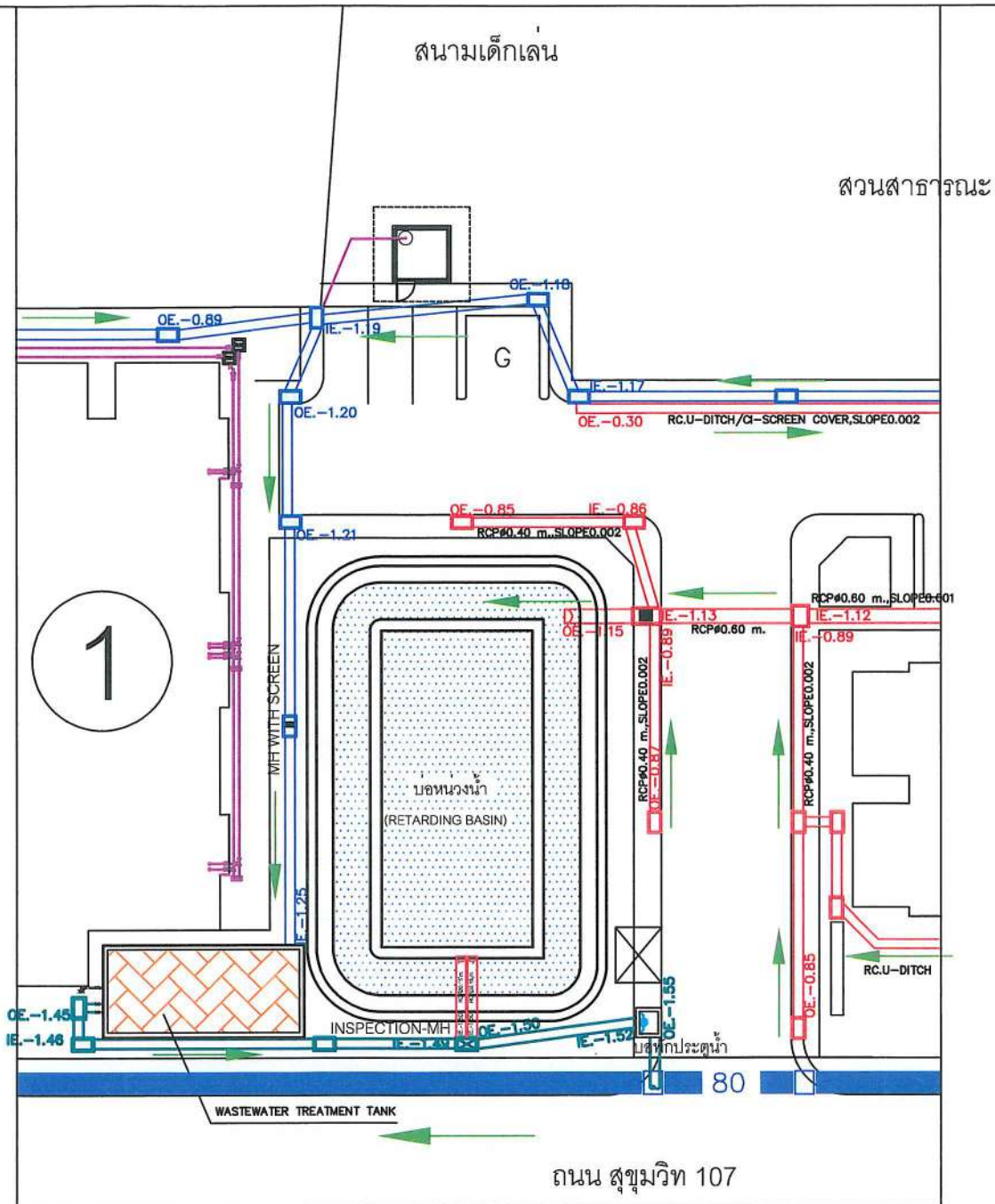
### บ่อหน่วงน้ำ (RETARDING BASIN)

- area of EL-1.80 (bottom) = 140.02 sq.m.
- area of EL-1.50 (low water level) = 171.64 sq.m.
- area of EL-0.50 (top water level) = 294.51 sq.m.
- area of EL±0.00 (ground) = 358.03 sq.m.
- area of EL+0.20 = 395.51 sq.m.
- Volume of pond = 513.91 cu.m.
- Volume for retarding = 230.32 cu.m.



ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

ภาพที่ 4 แผนผังระบบระบายน้ำโครงการ



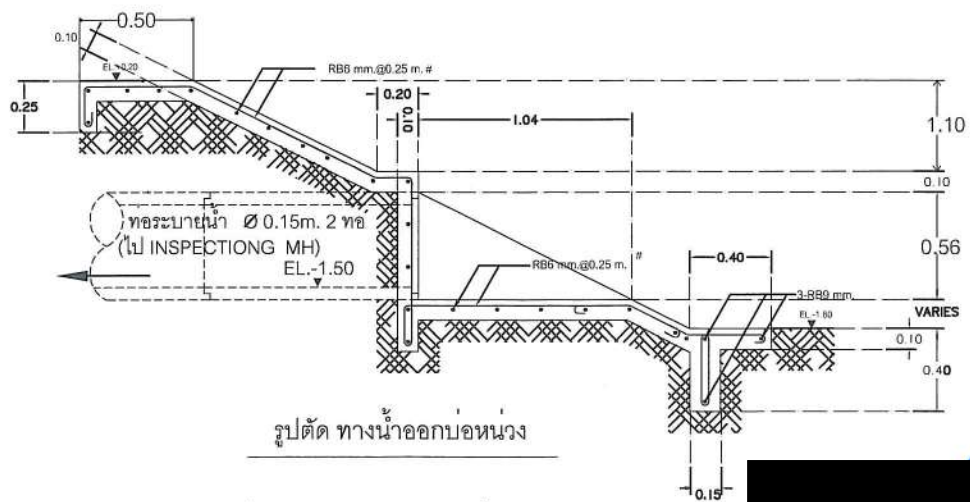
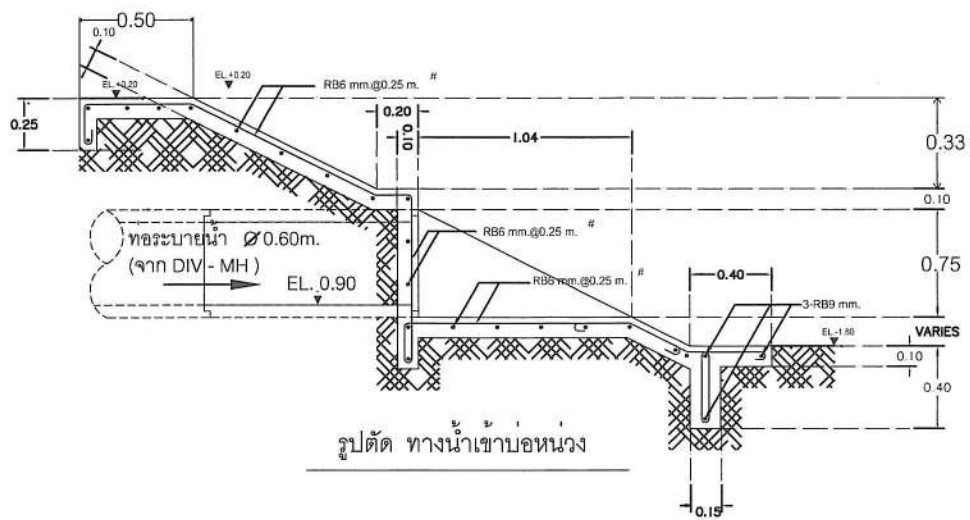
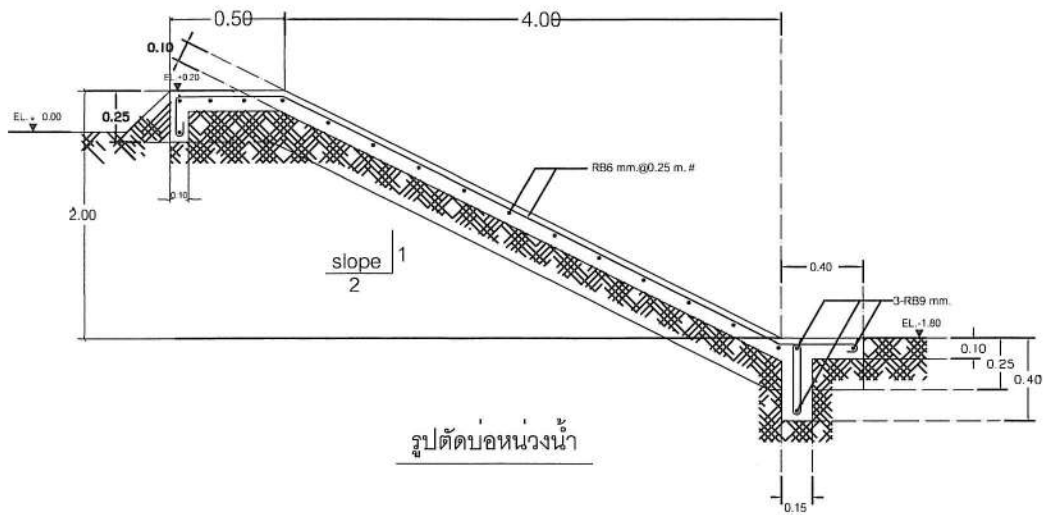
สัญลักษณ์ระบบระบายน้ำ

|    |                                                                         |  |                         |
|----|-------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|
| IE | ระดับทางน้ำเข้า                                                         |  | ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น |
| OE | ระดับทางน้ำออก                                                          |  | ระบบบำบัดน้ำเสียรวม     |
|    | ท่อระบายน้ำเสียจากอาคาร                                                 |  | บ่อหน่วงน้ำ             |
|    | ท่อระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น<br>ขนาด 0.40 เมตร Slope 1:500 |  |                         |
|    | รางท่อระบายน้ำฝน (Slope และขนาดดูในแบบ)                                 |  |                         |
|    | ท่อระบายน้ำทิ้ง ขนาด 0.40 เมตร Slope 1:500                              |  |                         |
|    | ทิศทางการระบายน้ำ SLOPE 1:500 , 1:1000                                  |  |                         |

ภาพที่ 4(1) ภาพขยายบริเวณบ่อหน่วงน้ำ

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



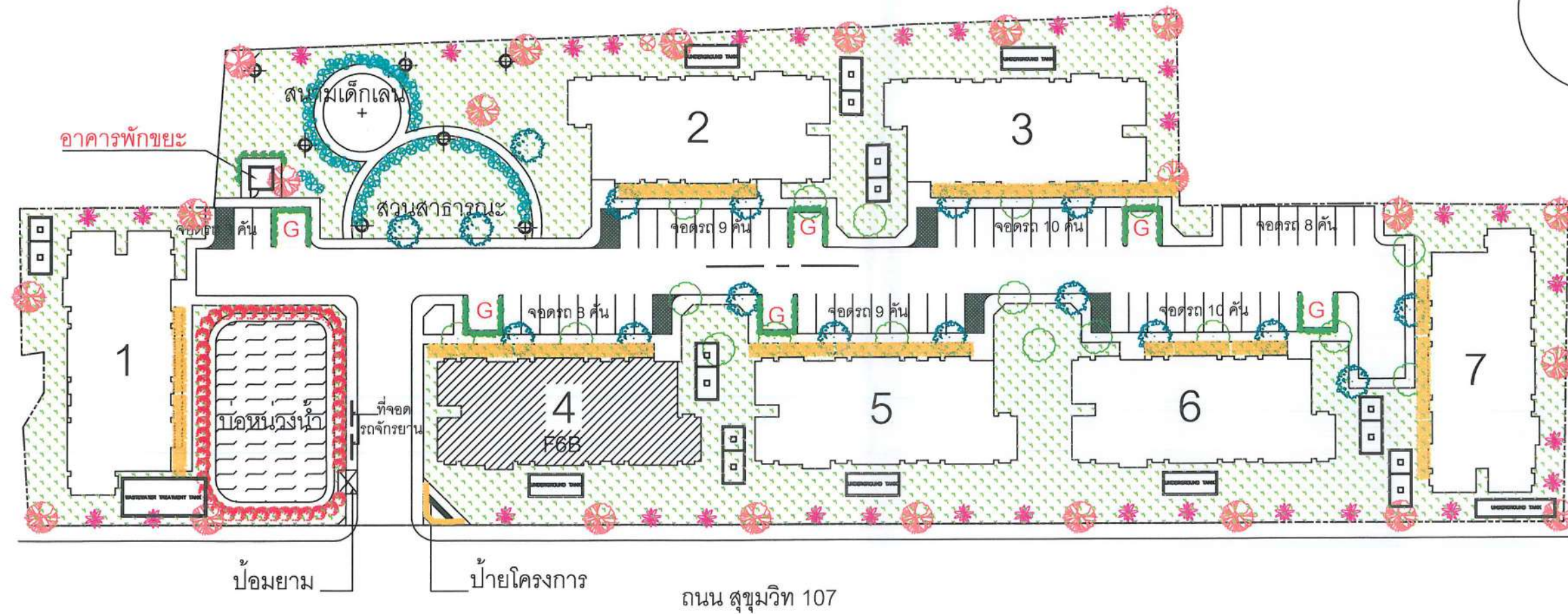
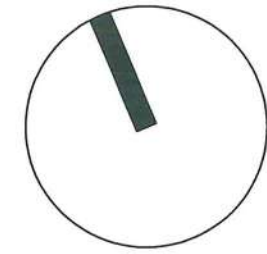


หมายเหตุ ผ่าบ่อตะแกรงเหล็ก และแผงดักขยะเหล็ก ให้ทาสีกันสนิมตาม มร.01-2540 (กคช.)

ภาพที่ 4(2) ภาพตัดทางเข้า-ออกจากบ่อนวงน้ำ

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

ทิศเหนือ



สัญลักษณ์



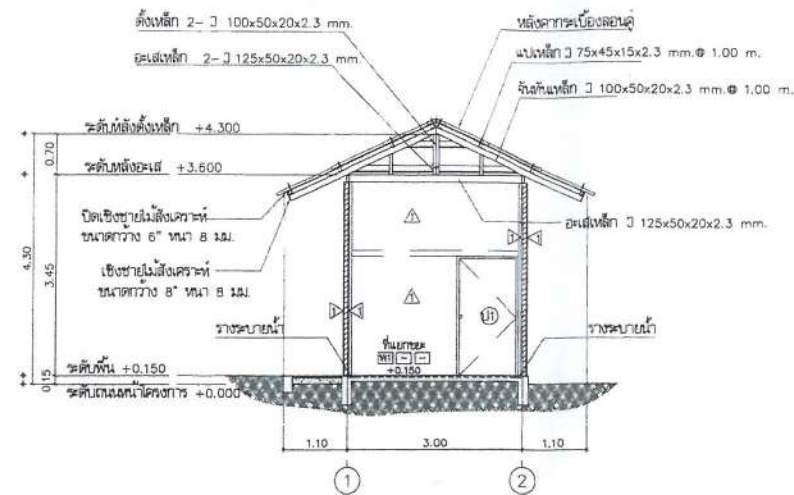
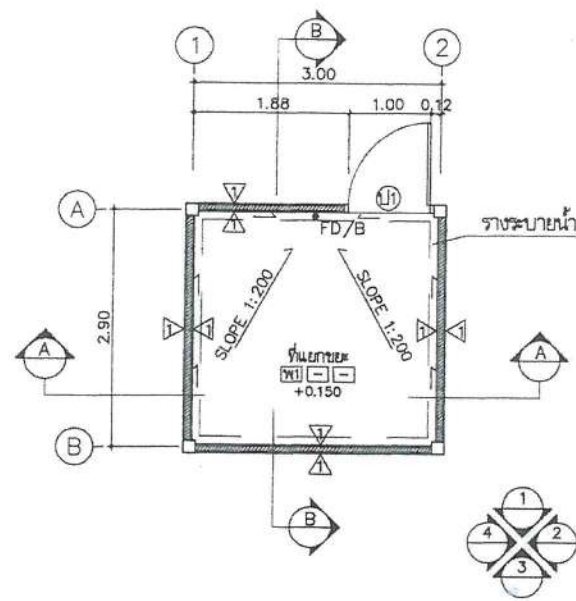
จุดวางถังขยะ

ต้นไม้หรือเข็มเศรษฐกิจ

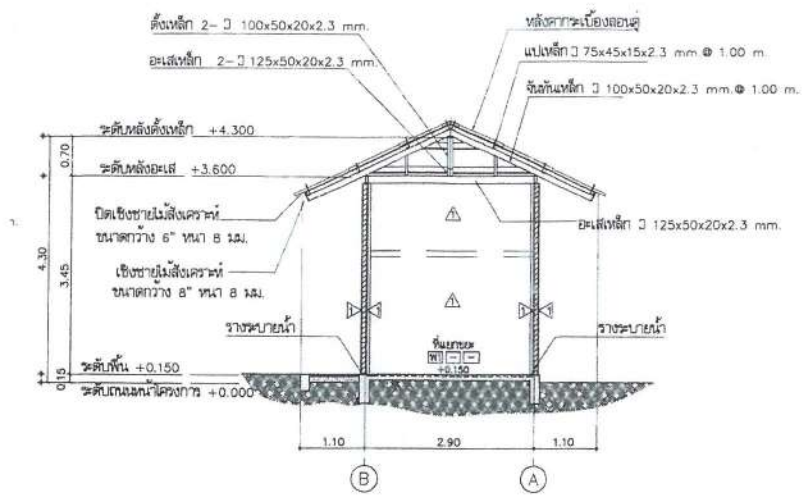
ภาพที่ 5 จุดวางถังขยะและอาคารพักรถรวม

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



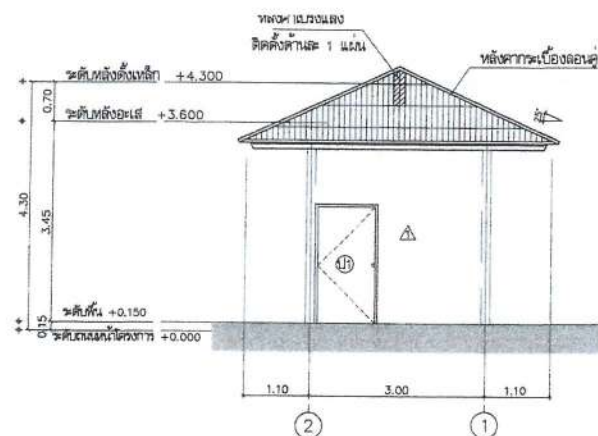


รูปตัด A-A  
มาตราส่วน 1 : 50

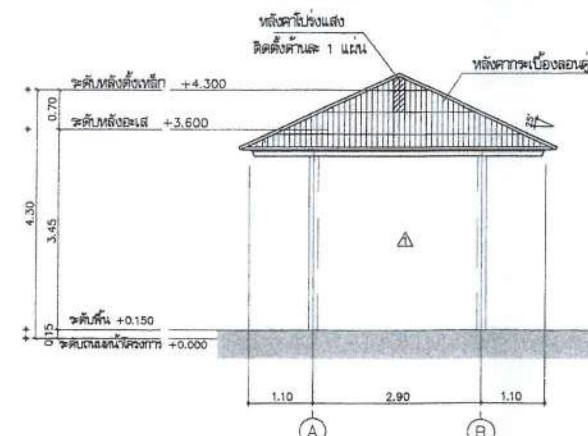


รูปตัด B-B  
มาตราส่วน 1 : 50

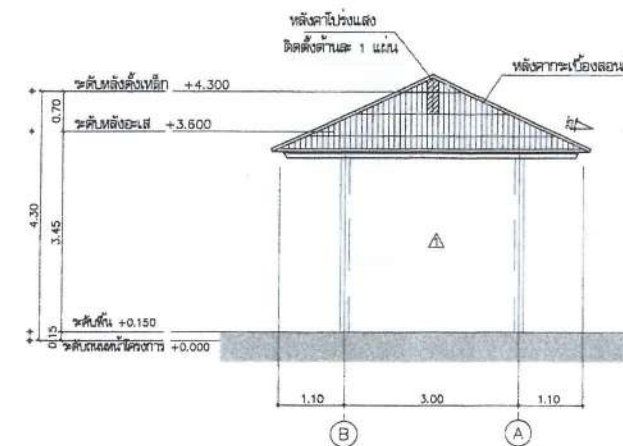
1 แปลน  
มาตราส่วน 1 : 50



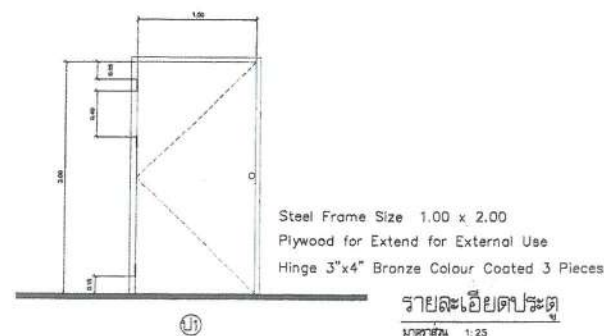
รูปด้าน 1  
มาตราส่วน 1 : 50



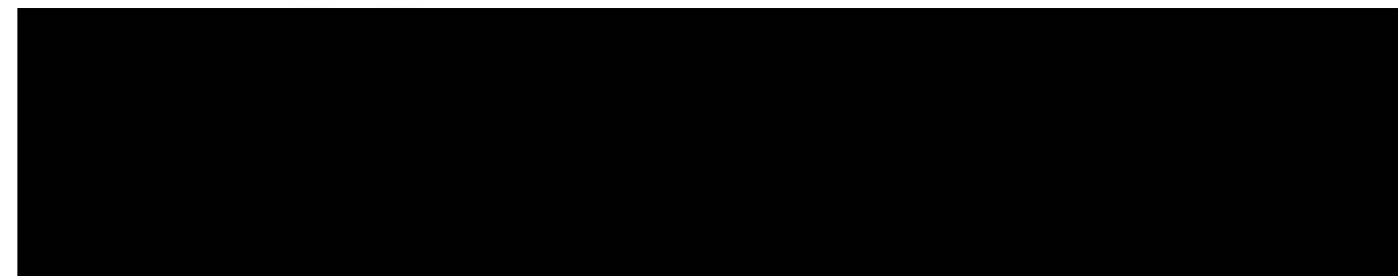
รูปด้าน 2, รูปด้าน 4  
มาตราส่วน 1 : 50



รูปด้าน 3  
มาตราส่วน 1 : 50



รายละเอียดประตู  
มาตราส่วน 1 : 25

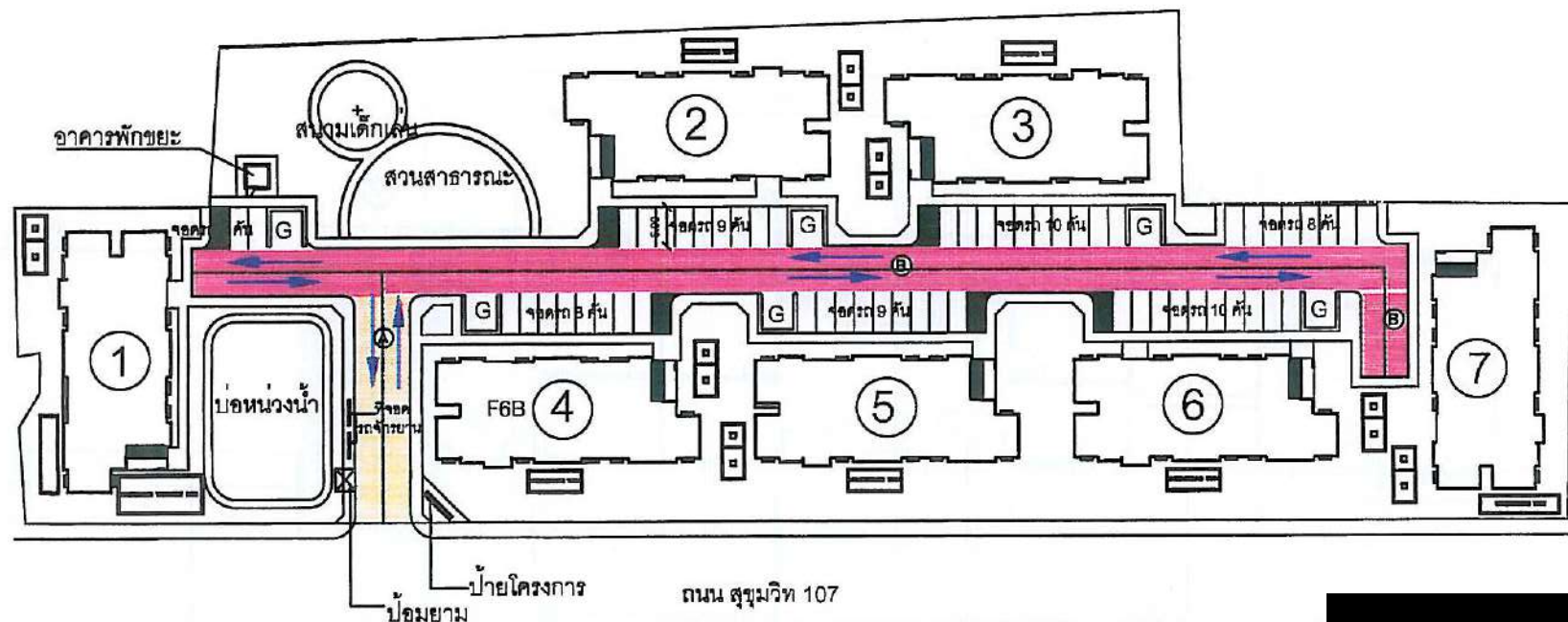
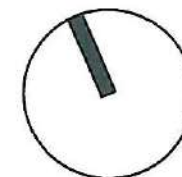


ภาพที่ 6

อาคารพักขยะรวมของโครงการ

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

ทิศเหนือ



ถนนสาย A กว้าง 10.00 เมตร



ถนนสาย B กว้าง 8.50 เมตร

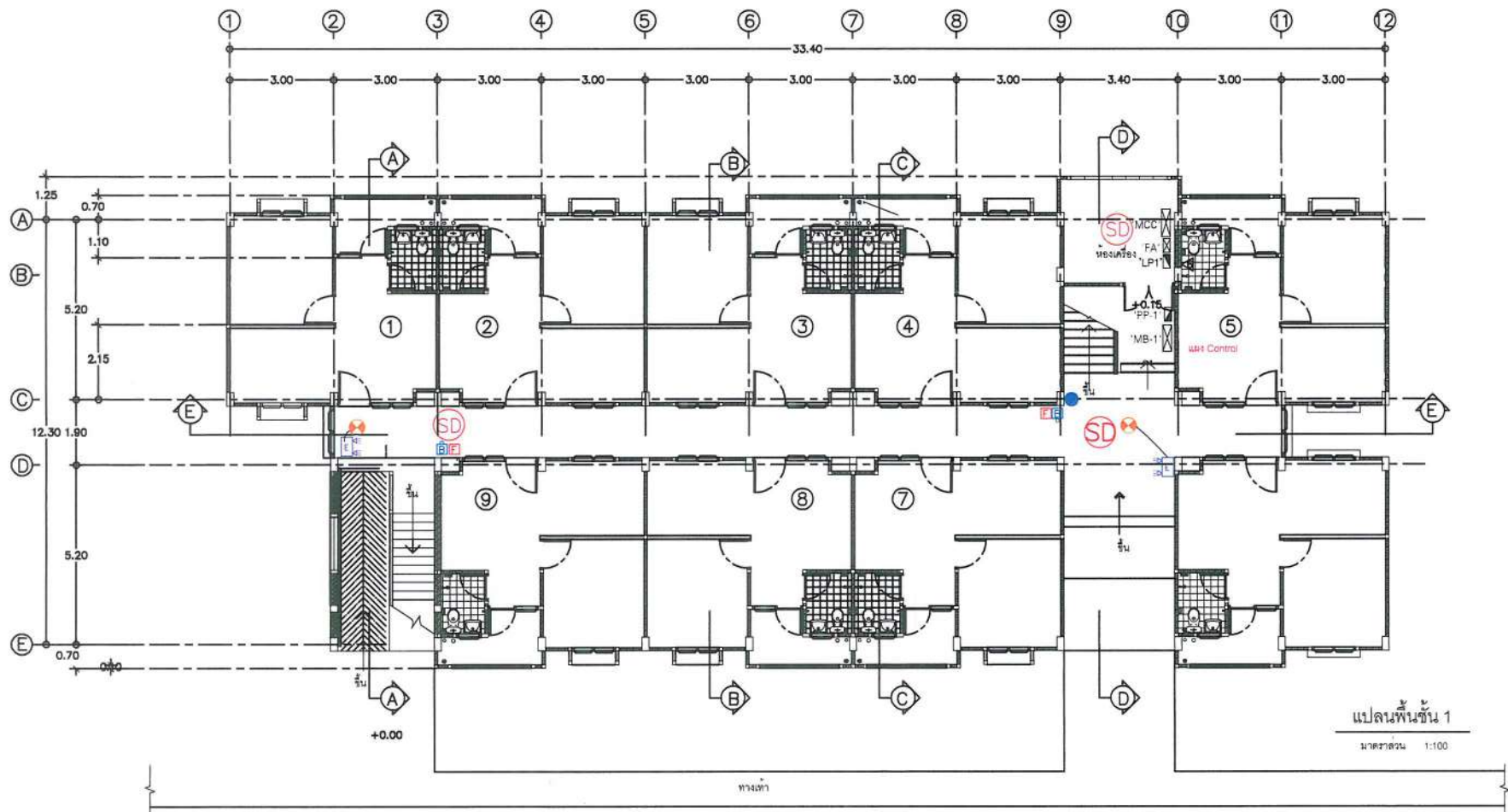
หมายเหตุ (ค่าระดับอ้างอิงงานสถาปัตยกรรม)

- ระดับหลังทางเท้า +0.30 เมตร เท่ากับ +0.00 งานสถาปัตยกรรม
- ระดับดินถม +0.30 เมตร



ภาพที่ 7 ระบบจราจรและที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



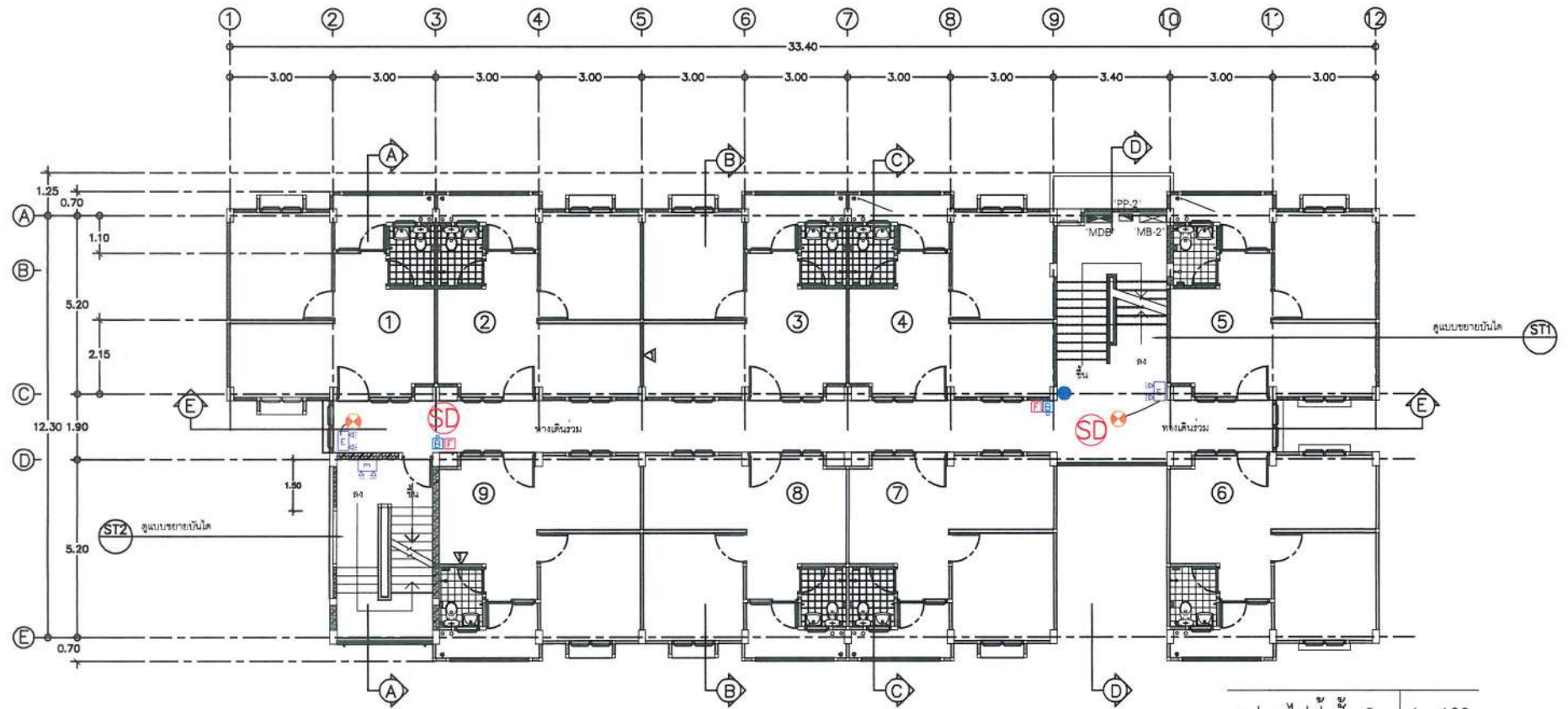
สัญลักษณ์

- |                                                                                     |                               |                                                                                     |                |                                                                                       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  | ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  | Emergency Exit |  | Manual Station |
|  | Emergency Light               |  | Alarm Bell     |  | Smoke Detector |

ภาพที่ 8 แปลนพื้น ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 1 อาคารพักอาศัย F6A

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ





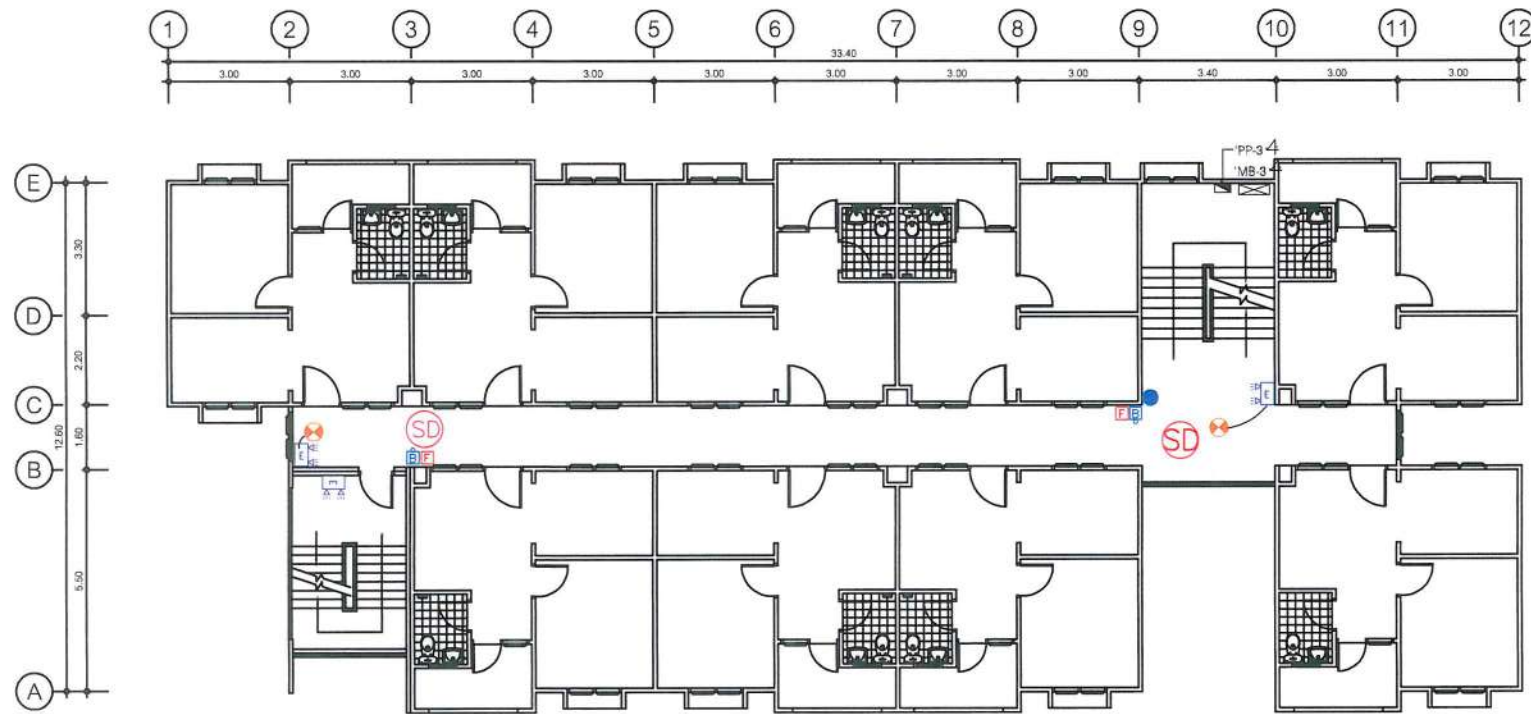
สัญลักษณ์

- |                               |                |                |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ | Emergency Exit | Manual Station |
| Emergency Light               | Alarm Bell     | Smoke Detector |

แปลนไฟฟ้าชั้น 2 1 : 100

ภาพที่ 8(1) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 2 อาคารพักอาศัย F6A

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



แปลนไฟฟ้าชั้น 3-4 1 : 100

สัญลักษณ์

- |                                                                                                                   |                                                                                                    |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  Emergency Exit |  Manual Station |
|  Emergency Light               |  Alarm Bell     |  Smoke Detector |

ภาพที่ 8(2) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 3-4 อาคารพักอาศัย F6A

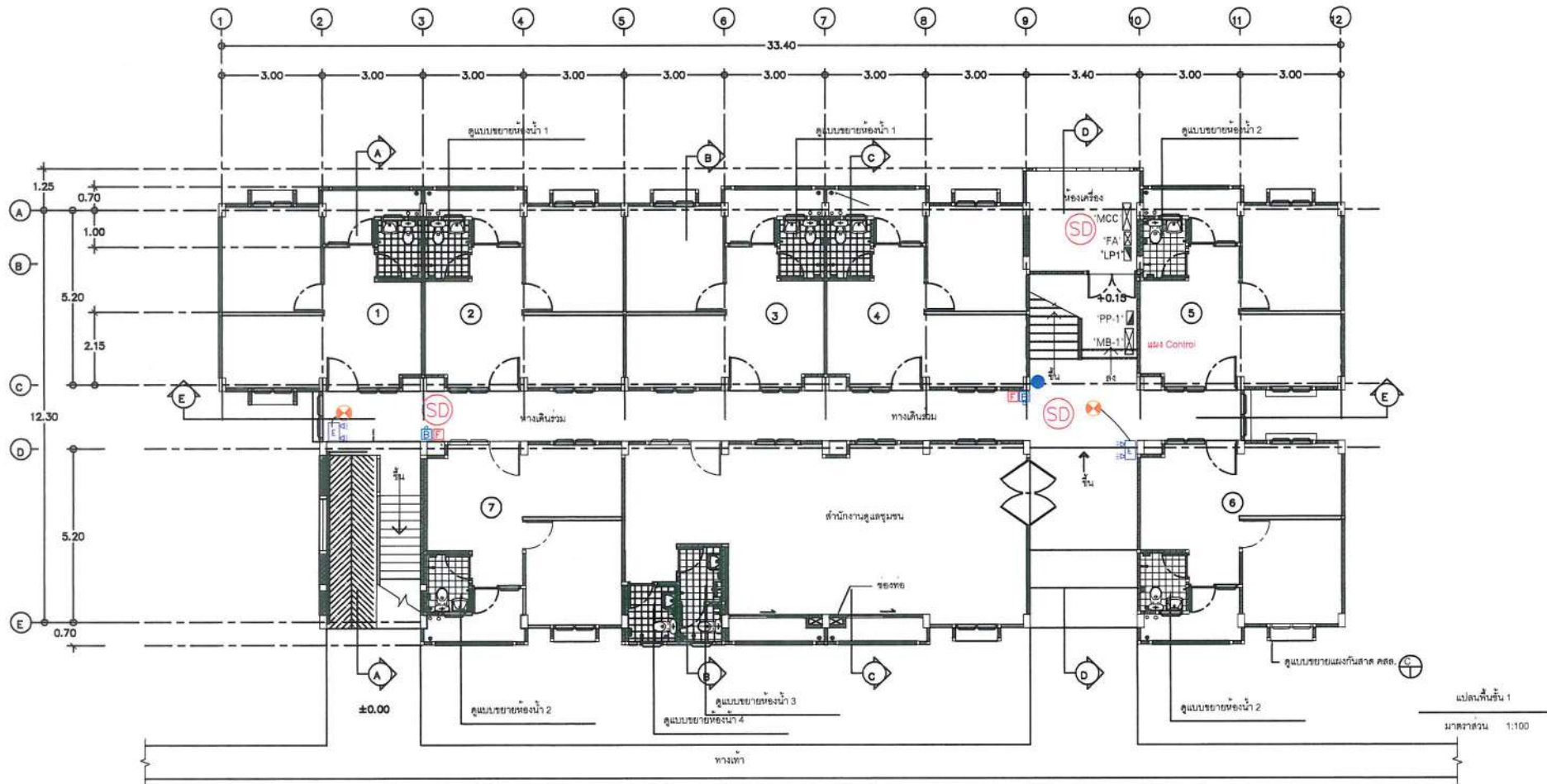
ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

## สัญลักษณ์

- |                                                                                     |                               |                                                                                     |                |                                                                                       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  | ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  | Emergency Exit |  | Manual Station |
|  | Emergency Light               |  | Alarm Bell     |  | Smoke Detector |

ภาพที่ 8(3) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 5 อาคารพักอาศัย F6A

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



สัญลักษณ์

- |  |                               |  |                |  |                |
|--|-------------------------------|--|----------------|--|----------------|
|  | ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  | Emergency Exit |  | Manual Station |
|  | Emergency Light               |  | Alarm Bell     |  | Smoke Detector |

ภาพที่ 8(4) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 1 อาคารพักอาศัย F6B

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

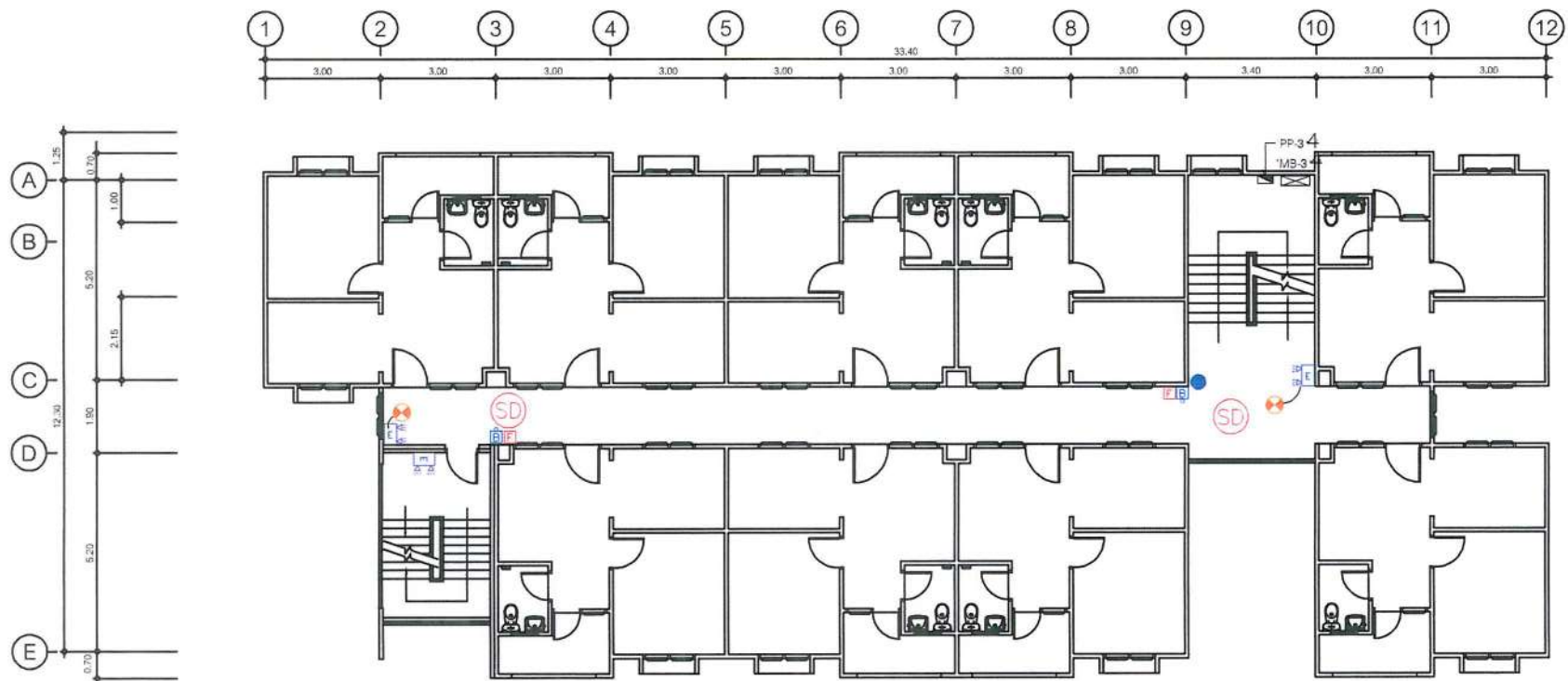


|                                                                                     |                               |                                                                                     |                |                                                                                       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  | ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  | Emergency Exit |  | Manual Station |
|  | Emergency Light               |  | Alarm Bell     |  | Smoke Detector |

ภาพที่ 8(5) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 2 อาคารพักอาศัย F6B

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ





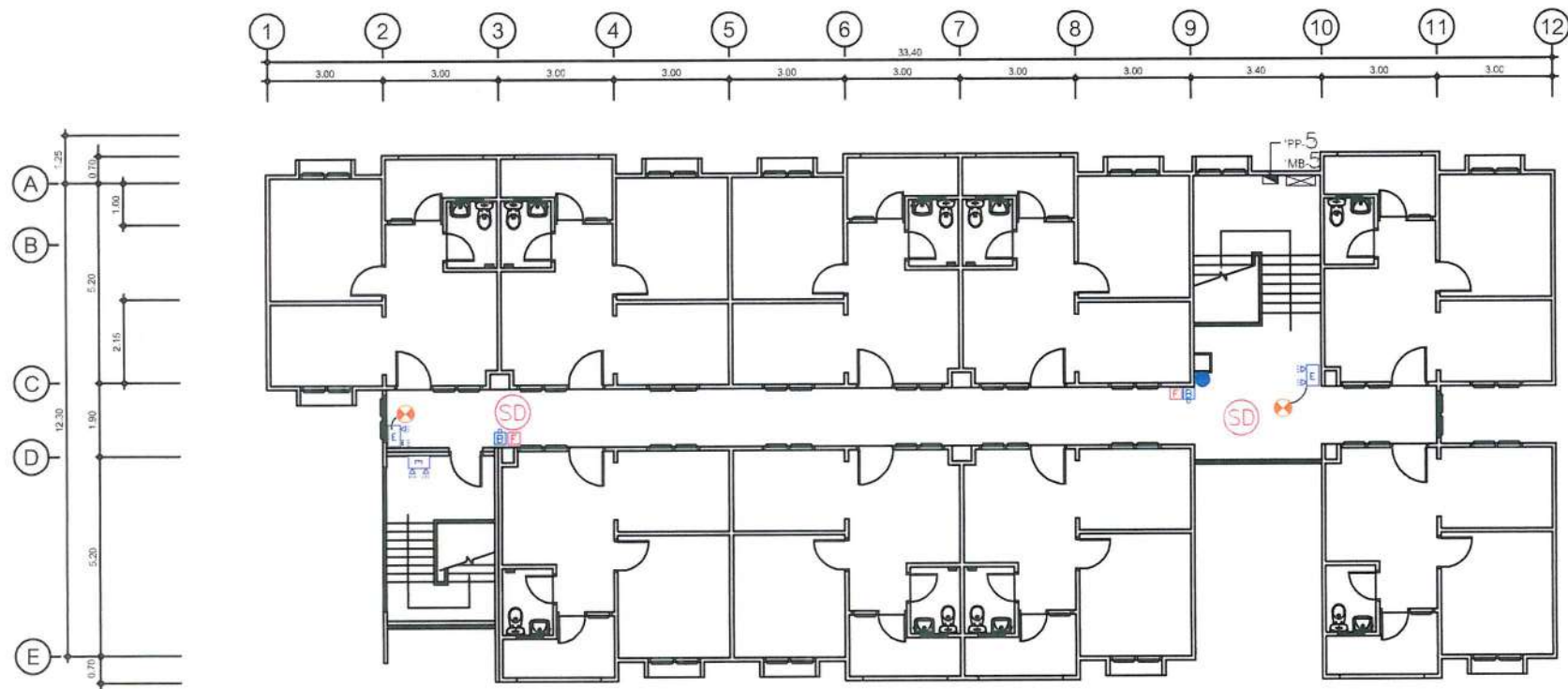
แปลน ฟังก์ชัน 3-4 1 : 100

### สัญลักษณ์

- |                                                                                                                   |                                                                                                    |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ |  Emergency Exit |  Manual Station |
|  Emergency Light               |  Alarm Bell     |  Smoke Detector |

ภาพที่ 8(6) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 3-4 อาคารพักอาศัย F6B

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



แปลนไฟฟ้าชั้น 5 1 : 100

### สัญลักษณ์

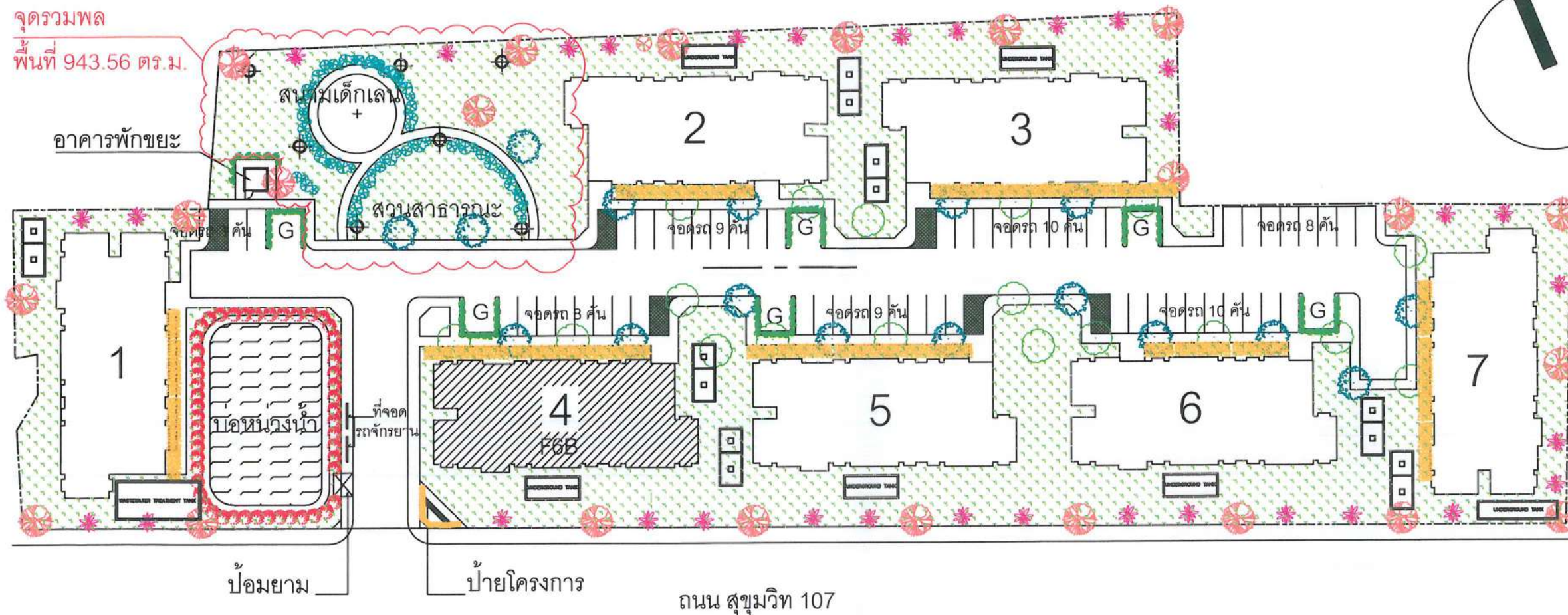
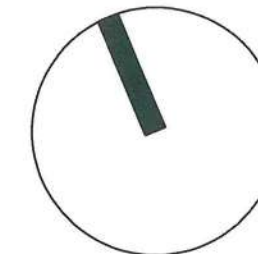
- |                               |                |                |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ | Emergency Exit | Manual Station |
| Emergency Light               | Alarm Bell     | Smoke Detector |

ภาพที่ 8(7) แปลนพื้นที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และระบบป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ ชั้นที่ 5 อาคารพักอาศัย F6B

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



# ทิศเหนือ



ตารางแสดงสัญลักษณ์ไม้ยืนต้น

| สัญลักษณ์ | ชื่อต้นไม้  | เส้นผ่าศูนย์กลางกลาง | ความสูง     | ระยะการปลูก | จำนวนต้น |
|-----------|-------------|----------------------|-------------|-------------|----------|
|           | ต้นราชพฤกษ์ | 2"                   | ตามท้องตลาด | ตามแบบ      | 17       |
|           | ต้นตะแบก    | 2"                   | "           | ตามแบบ      | 17       |
|           | ปีบ         | 2"                   | "           | ตามแบบ      | 33       |
|           | ต้นขี้เหล็ก | 2"                   | "           | ตามแบบ      | 23       |
| รวม       |             |                      |             |             | 90       |

ปลูกหญ้าขนาดเล็ก  
 โคมไฟ จำนวน 6 ดวง/โคม

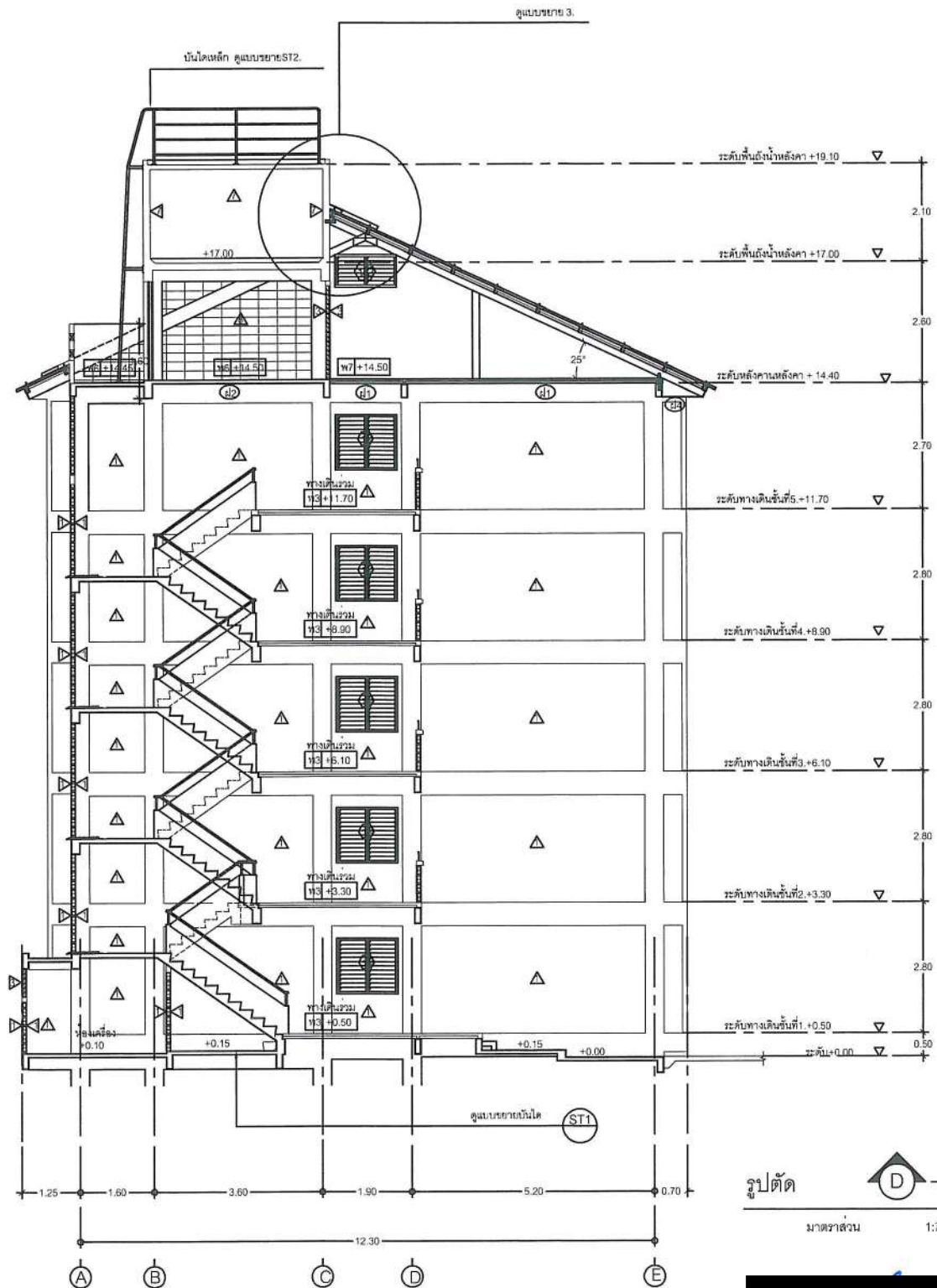
ตารางแสดงสัญลักษณ์ไม้พุ่ม

| สัญลักษณ์ | ชื่อต้นไม้           | ลักษณะ  | ความสูง | ระยะการปลูก  | จำนวน ต้น |
|-----------|----------------------|---------|---------|--------------|-----------|
|           | ชาฮกเกี้ยน           | พุ่มต่ำ | 0.30    | 4 ต้น / เมตร | 320       |
|           | เข็มเศรษฐกิจหรือแก้ว | "       | 0.50    | 4 ต้น / เมตร | 280       |
|           | ต้นหญ้าปลูชอน        | "       | 0.50    | 2 ต้น / เมตร | 310       |
|           | พลับพลึงดินเป็ด      | "       | 0.50    | 4 ต้น / เมตร | 260       |
| รวม       |                      |         |         |              |           |

หมายเหตุ \*\*\* ปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยรอบๆบ่อบำบัด

ภาพที่ 9 การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและจุดรวมพลภายในพื้นที่ในโครงการ

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

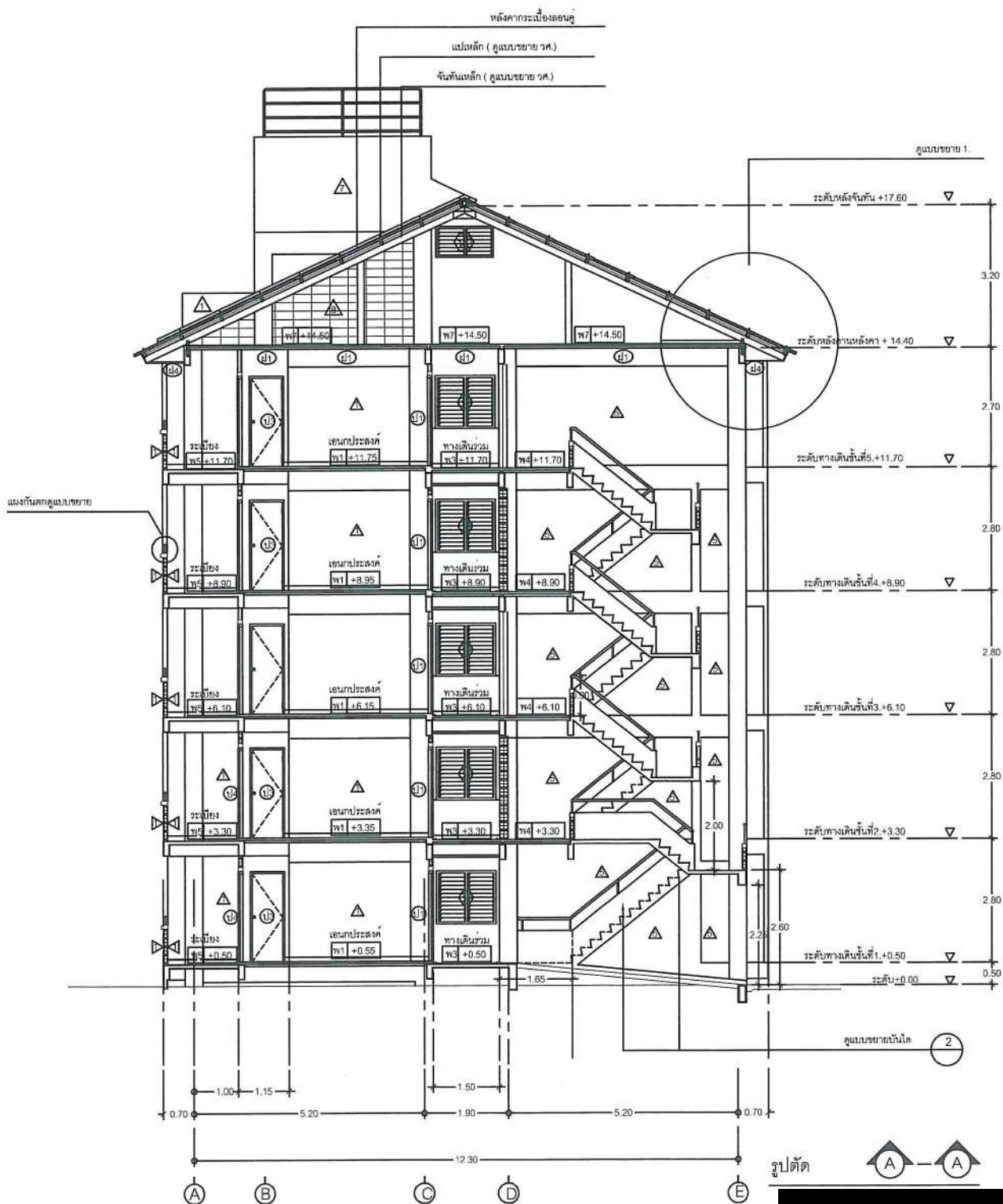


ภาพที่ 10 ตำแหน่งบันได ST1 ในรูปตัด D-D  
ของอาคารพักอาศัย F6A และ F6B

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ



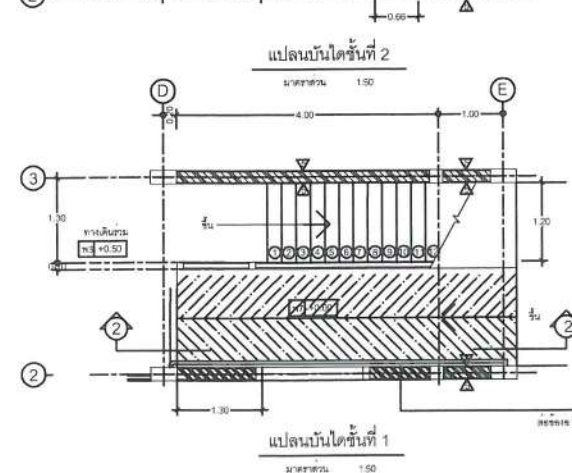
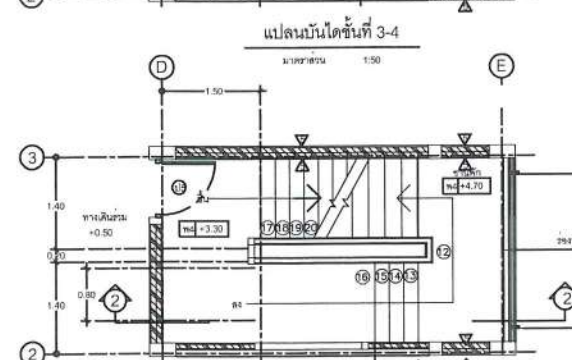
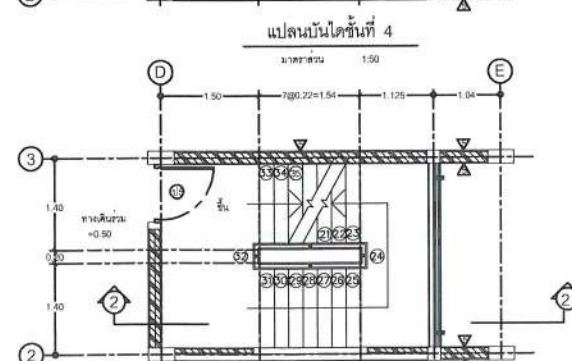
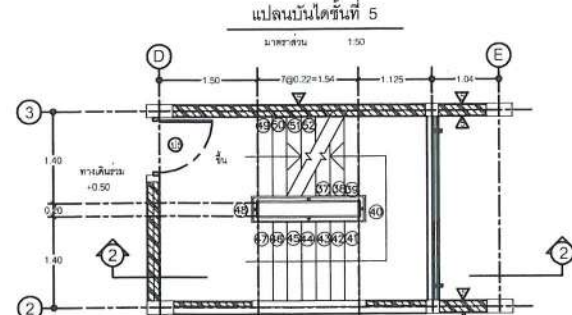
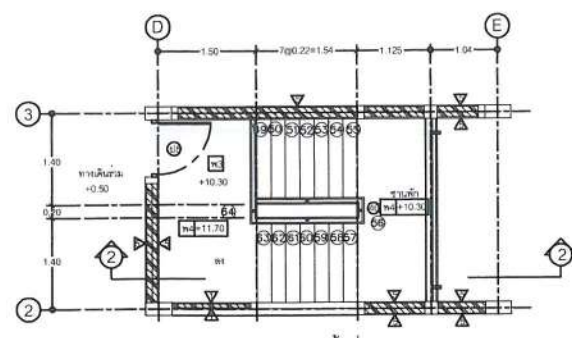


ภาพที่ 10(1) ตำแหน่งบันได ST2 ในรูปตัด A-A  
ของอาคารพักอาศัย F6A และ F6B

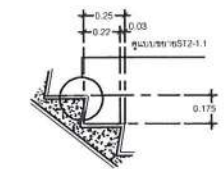
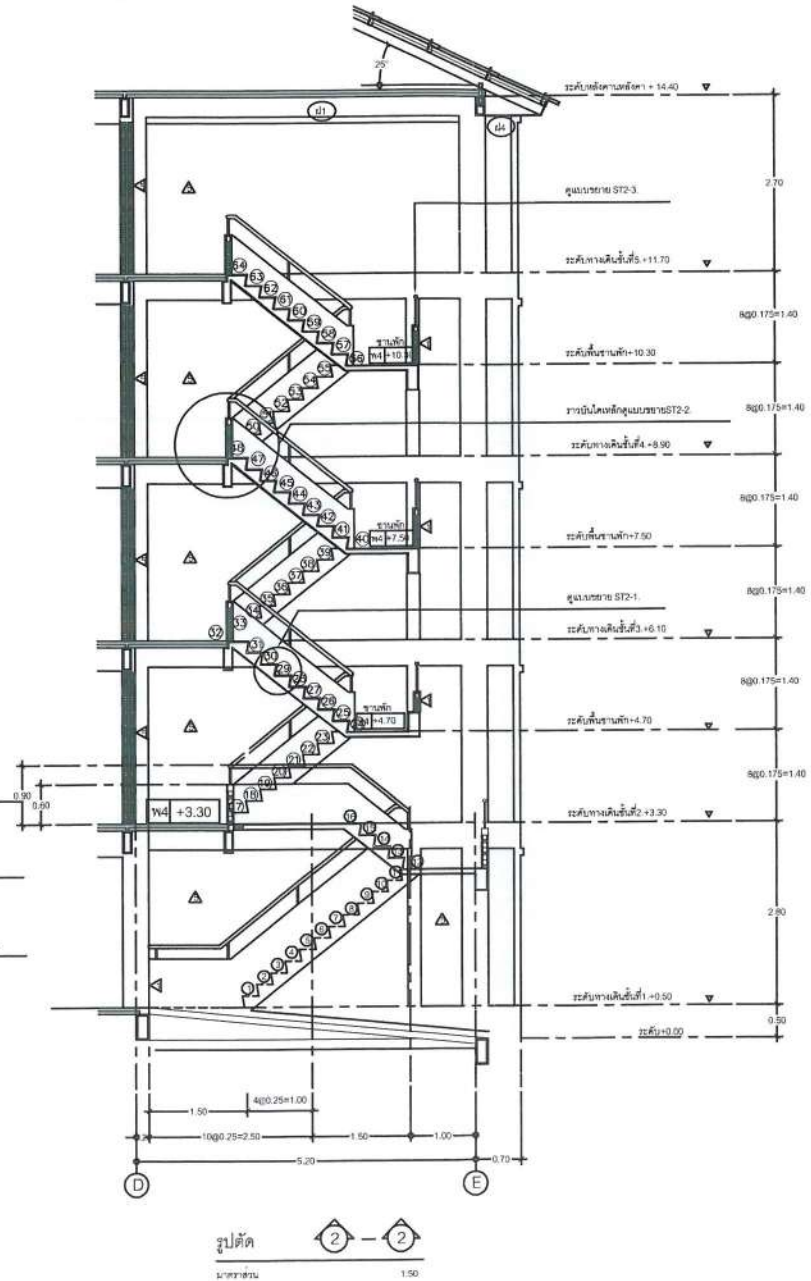
ที่มา : การเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการฯ บริษัท เอน.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

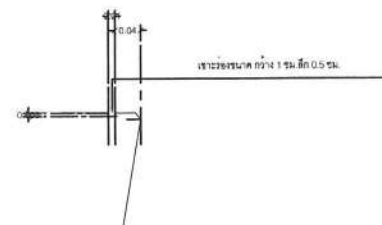




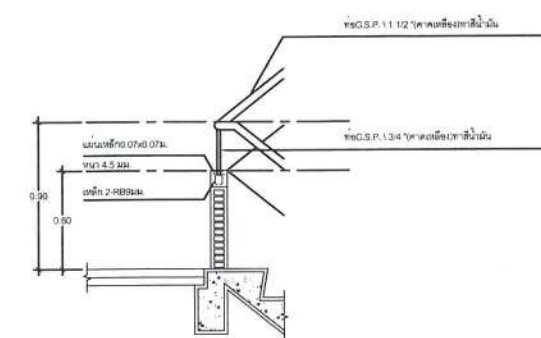
แบบขยายบันได ST2.



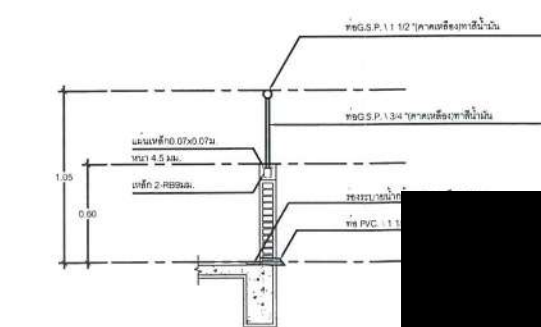
แบบขยาย ST2-1  
มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย ST2-1.1  
มาตราส่วน 1:5



แบบขยาย 5.  
มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย 6.  
มาตราส่วน 1:20

ภาพที่ 10(2) แบบขยายบันได (ST2) อาคารพักอาศัย F6A และ F6B

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ